

物化捆绑带来志愿填报哪些新变化？ 听听乐清专家怎么说

■乐清市融媒体中心记者 刘丽娟
文/摄

高考成绩出炉，如何填报志愿是眼下广大考生和家长的头等大事。特别是今年专业选科要求调整较大，大部分“理工农医”类专业均要求高中阶段必选物理、化学两门科目。这一新政，对今年录取分数影响较大。

物化捆绑后，对志愿填报将带来哪些变化？先选学校还是先选城市、专业？“冲、稳、保”比例怎样才合理？怎么填才算是有梯度？“捡漏”学校和专业有哪些？6月25日上午，乐清中学党委书记陈佩军给广大考生和家长带来了一场干货满满的志愿填报讲座。

物化绑定带来新变化

根据今年的招生新政，陈佩军说，今年理工科专业招生人数会有所增加；物化绑定的考生，享有一定的政策红利，将直接导致绑定考生和无绑定考生录取分数的变化；转专业门槛降低，有些高校实行“转出无门槛，转入有条件”；物化绑定会带来“冲、稳、保”的变化，考生填报志愿时要谨慎使用前几年的录取数据。

针对考生和家长关心的物化捆绑后对志愿填报带来的变化问题，陈佩军预测，这一政策将利好物化同选中低分考生，对高分同学影响相对不大；无选科限制或限制较少的专业整体分数将有所上涨，理工农医类录取分可能会有不同程度地下降。他建议：非物化同选考生要“冲”少“保”多，留有大余地；物化同选考生可“冲”多“保”少，尽可能利用好政策红利。

心仪的志愿填最前面

选什么专业，报什么学校，很多同学对此比较迷茫，陈佩军建议考生填报志愿时，要先了解自己自己喜欢什么，尽量填报自己喜欢、自己想读的学校和专业，如果实在无明显思路、无明确专业，可侧重考虑院校性质、城市及个人喜好，也可以从高中学科兴趣中选专业。为不浪费每一分成绩，考生要有强烈的就读C9、985、211、“双一流”高校意识，填报志愿时要尽量“冲”，确保“稳”。



讲座现场。



台下学生认真记录。

针对平行志愿，陈佩军特别提醒，志愿顺序很重要，要把自己心仪的志愿填在最前面，要像楼梯一样排列，按最喜欢到比较喜欢的顺序进行排列填报。针对如何做到“冲、稳、保”，他说，“冲”就是在自己位次前推多少个位次确定相关学校和专业；“稳”就是在自己位次前后一定区间内确定相关学校和专业；“保”就是在自己位次后推多少个位次确定相关学校和专业。填报志愿时，根据选定的学校、专业按“冲-稳-保”进行

排序。

分不够高有办法弥补

分数考得不够好，又想上心仪大学要怎么办？这是不少考生关心的问题。陈佩军在讲座中给出了几个弥补思路。他指出，可以用距离换分数，用一般专业、冷门专业换分数，用异地校区换分数，也可以用中外合作学校、新建学校换分数……

陈佩军还列举了不少往年录取分数不高、又容易被考生忽视的好大学、好专业，为考生填报志愿打开思路。如兰州大学、西北工业大学等985高校，理工类学校中的长沙理工大学土木专业、桂林电子科技大学电子类专业等。

此外，陈佩军还针对不同家境考生的专业选择、适合女生及要谨慎选择的专业等问题进行了详细分析，并对容易混淆的专业作了特别提醒。如通讯工程不同于信息工程，土木工程不同于建筑学，口腔医学不同于口腔医学技术，考生填报时要注意查询。

了解专业背景、关心未来就业…… 寻找生涯规划最优解



高校招生现场。董露露 摄

■乐清市融媒体中心记者 董露露

连日来，乐清中学、乐清知临中学、乐清市外国语学校等多所学校举办高校招生现场咨询会。6月26日，记者在乐清中学举行的高校招生现场咨询会上发现，很多家长和学生对生涯规划越来越重视了，不少家长对考生填报哪所学校、就读专业及未来读研、出国、就业情况十分关心，他们通过多种途径获取专业化的指导建议和切实有效的生涯规划引导。

高校招生现场咨询会吸引了不少考生和家长前来面对面咨询，详细了解招生政策、招生计划、专业特色、就业前景以及往年录取情况等，为孩子选择适合自己的学校和专业做好充分准备。

“我们了解到同济大学今年首次在浙江省招收机械类中外合作办学专业，对于想出国深造的孩子比较适合。前三年在同济大学就读，第四年在德国攻读……”考生洪一哲的父亲告诉记者，高考分数出来后，他觉得儿子很有希望考上心仪的同济大学，而且儿子对信息机械比较感兴趣，来咨询会面对面了

解，对专业有更深了解，觉得很契合原先一家人对儿子生涯的规划。

洪一哲父亲告诉记者，从高一时，他们就和孩子探讨交流过未来的就业方向，结合孩子的成绩和兴趣，早早给他做了生涯规划。

“选学校还是选专业，留浙江还是去外省，选兴趣还是选收入前景……”市民李女士告诉记者，自己对孩子的生涯规划一直很重视。她还多途径了解不同院校的教育环境和专业设置，为志愿填报和未来职业道路选择提供重要参考。

“女儿一直想去厦门大学，我们对多少分数可以报考厦门大学，以及学校在马来西亚分校的情况、专业趋势和分数线，以及入校之后的学习发展问题。尤其是转专业的政策、保研名额等都非常关心。”李女士说，为此她还去学校实地考察过，做了不少功课。

市民王先生告诉记者，他了解到大部分高校的计算机技术、人工智能等新兴专业备受青睐。在“知分知位”的前提下，他建议儿子不要单纯因为分数因素挑选学校，要更多考虑自身的兴趣导向和今后的长远发展。他也很关心孩子就读4年后的就业、考研等问题。

2024年度大学生 慈善助学活动开始申请

本报讯（乐清市融媒体中心记者 郑望喜）昨日，记者从乐清市慈善总会获悉，2024年度大学生慈善助学活动开始申请了，资助对象为本市户籍2024年被普通高校（指教育部批准的具有高等学历教育招生资格的全日制普通高等学校）录取、自愿接受公开资助的大学新生和大学在校生；低保、低保边缘、父母双亡的孤儿，或家庭成员因重病或特意外事故等造成家庭经济特别困难的大学新生和大学在校生。凡已获得其它政策性救助和社会爱心人士慈善资助的学生，均不纳入本次助学范围。

大学生慈善助学第一批上报时间为7月30日之前，第二批为9月30日之前。

即日起，符合条件的大学新生凭入学通知书、大学在校生凭在校证明向户口所

在乡镇（街道）慈善部门提交书面申请，经审查后领取并填写《2024年度大学生慈善助学申请表》，连同入学通知书（在校生物学证明）复印件、学生本人银行卡复印件上交审核后报市慈善总会审批。

符合资助条件的大学在校生每人获得助学金4000元；低边家庭和家庭成员因重病或特意外事故等造成家庭经济困难的大学新生每人获得助学金5000元；低保户家庭大学新生每人获得助学金6000元。社会慈善助学的资助金额和年限由资助人自行确定，原则上不低于慈善总会的助学标准。



扫码申请

招租信息

蝴蝶广场1号楼4层商铺，面积857m²招租，有意者请联系：施女士13968717017。

声明

遗失北白象镇双庙村徐秀玲的建设用地规划许可证，证号：(2006)浙规证035060067，批准时间：2006年8月9日。

公 示

公示内容：乐清浙瑞置业有限公司的乐清市人民政府公开出让地块(2020)005号(柳市镇薛宅村)建设项目(二期住宅地块)建设工程竣工规划核实

公示时间：2024年6月28日-2024年7月7日

申请人乐清浙瑞置业有限公司向我局提出申请，要求办理乐清市人民政府公开出让地块(2020)005号(柳市镇薛宅村)建设项目(二期住宅地块)建设工程竣工规划核实，该项目于2021年5月28日办理建设工程规划许可证(建字第330382202100968号)，批准建设规模193995.93㎡。经图件核验和现场勘查，现场与原许可存在微调，经审核拟同意，具体内容如下：

1. 局部绿化、机动车位、非机动车位、内部道路、消防车道走向及位置、室

外体育健身活动场地等微调。

2. 东侧人口以南围墙内侧增加1个燃气调压柜。

3. 5#楼西北方向地下室非机动车库出入口位置调整。

根据《城乡规划法》的相关规定，现将微调内容（包括原批准总平面图、微调后总平面图）予以公示，详见乐清市人民政府门户网站http://www.yueqing.gov.cn/和项目现场。公示期间，与本项目有重大利害关系的公民、法人以及其他组织，若有不同意见，可持相关身份证明和证明关系存在的证据材料向乐清市自然资源和规划局（乐清市乐成街道宁康东路98号）申报，登记为利害关系人，依法行使陈述、申辩以及申请听证等权利。逾期不申报，视为放弃上述权利（联系电话：0577-62596703）。

乐清市自然资源和规划局
2024年6月27日

关于乐清市建设项目拟供地公示

乐清市自然资源和规划局供示〔2024〕032号

我局现将下列建设项目拟供地情况进行公示，欢迎社会各界反映。公示的地块具体情况如下：

拟用地意向单位及项目名称	用地总面积(其中负担面积)(公顷)	坐落	用途	供地方式	备注
乐清市城市发展集团有限公司 乐清市中心区胜利塘北片翔云路(清东路至清扬路)建设工程	2.9810	乐清市城成街道	城镇村道路用地	划拨	

(一) 如有异议，请于见报之日起10日内向我局反映。
(二) 举报电话：0577-61882381。

乐清市自然资源和规划局
2024年6月27日

乐清市国有建设用地使用权公开出让公告

乐资规出让告字〔2024〕28号

经乐清市人民政府批准，决定以挂牌方式出让乐清市中心区拆后空间ZX-10a-9地块（体育场馆用地）国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况和规划指标要求如下表：

地块名称	地块位置	出让面积(㎡)	容积率	出让年限	建筑密度(%)	绿地率(%)	规划用途	建筑高度(m)	土地用途	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
乐清市中心区拆后空间ZX-10a-9地块(体育场馆用地)	市中心区	8289.24	≤1.8	50年	≤58	≥10	体育场馆用地(A41)	≤24	体育用地	1200	600

备注：1.具体规划参数详见乐清市自然资源和规划局《规划设计条件通知书》（乐资规中条〔2024〕8号）。2.计入容积率指标的地上建筑面积：≤14920.63平方米。3.城市市政基础设施配套费、契税、公证费等其他规费和税费未计入起始价和竞得价，由竞得人另行支付。建筑物的地下室、半地下室除作为车库及消防、人防等必备设备及其配套的设备用房外，其余功能建筑面积根据批准的总方案确定的用途另行单独计算容积率，并由竞得人另行缴纳土地出让金补签出让合同，评估时点为总方案的批准时间。4.竞买人在竞买申请后，不得擅自变更其企业的法定代表人和股东及股权比例；受让人在办理土地使用权初始登记前，不得擅自变更其企业的法定代表人和股东及股权比例。5.本次地块以现状条件出让、交地。6.以上面积均为国家2000坐标系。

二、竞买资格及要求：中华人民共和国境内的自然人、法人均可参加竞买，但法律、法规另有规

定外。本次出让活动不接受联合竞买。

凡在乐清市境内未缴清土地出让金、违约金及地上物作价款（未到土地出让合同约定缴纳期限的除外）或已构成土地闲置但未处置到位或列入经营异常名录的竞得人，及其按招拍挂文件在本市成立的新公司均不允许参加竞买。

自然人或住所所在地不在我市的竞得人取得该宗土地国有建设用地使用权的，应当在签订《成交确认书》之日起一个月内在我市成立新公司，并以新公司名义签订《国有建设用地使用权出让合同》，竞得人出资比例不低于100%。本地公司也可成立新公司，成立新公司条件同外地公司在乐清市成立新公司要求一致。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人，本次出让不设置底价，挂牌增价幅度为人民币20万元或20万元的整数倍。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求，见挂牌出让须知，浙江省自然资源智慧交易服务平台

浙江省自然资源网上交易中心浏览或下载。

五、竞买申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证)，登录浙江省自然资源智慧交易服务平台浙江省自然资源网上交易中心(https://www.zjzrzyjy.com)，填报相关信息，按要求足额缴纳竞买保证金，参加该地块的网上挂牌出让活动。

六、本次出让活动有关时间：

报名时间	竞买保证金到账截止时间	挂牌时间
2024年7月19日8时30分至2024年7月29日15时	2024年7月29日15时	2024年7月19日8时30分至2024年7月31日15时

备注：竞买申请人须通过申请人的银行账户向随机生成的子账号缴纳竞买保证金，竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准，其余均以浙江省自然资源智慧交易服务平台浙江省自然资源网上交易中心服务器时间为准。

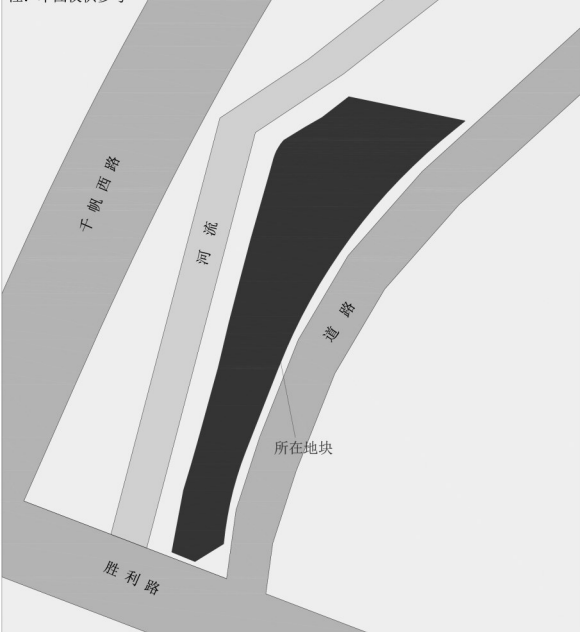
七、其他需要公告的事项：具体详见挂牌出让须知，可登录浙江省自然资源智慧交易服务平台浙江省自然资源网上交易中心浏览或下载。

八、联系方式如下：

乐清市公共资源交易中心土地交易科
联系电话：0577-61882652 61882633
乐清市自然资源和规划局
联系电话：0577-62572404 62571406

乐清市中心区拆后空间ZX-10a-9地块(体育场馆用地)区位图

注：本图仅供参考



乐清市自然资源和规划局
乐清市公共资源交易中心
2024年6月28日