

大拆大整 行动 看柳市镇的 快、多、大

11月24日和11月25日两天，柳市镇连拆近8万平方米违章建筑。在“大拆大整”行动中，柳市镇整体呈现速度快、体量多、面积大的特点。

柳市镇以铁的决心、铁的手腕、铁的措施，强力推进城乡危旧房隐患排查和治理改造，违法建筑拆除，城中村改造，流动人口管理，“四无”生产经营单位集中整治促进小微企业成长提升，居住出租房、合用场所、民宿消防安全整治，旧市场整治提升搬迁，沿江造船业违法建筑拆除等八项专项行动，这八项专项行动互有交叉、互相促进。现就各项专项行动进展情况做一梳理、展示。

城乡危旧房隐患排查和治理改造专项行动 (分管领导：谢忠辉；牵头科室：村镇建设分局)

1

已完成对农村危旧房“地毯式”全面排查

截至11月28日，已排查住房39387间，其中排查出C级危房65户，面积为7150平方米，已整治57户，面积为6270平方米；排查出D级危房296户，面积为32560平方米。已腾空239户，面积为26290平方米，拆除115户，面积为12650平方米。

C、D级危房累计治理改造完成82%

前期排查出的22幢城镇危旧房，已完成治理改造18幢，比计划提前一个月完成年度整治任务。

违法建筑拆除专项行动 (分管领导：李大成；牵头科室：综合执法中队)

2

今年，柳市镇已拆除约37.13万平方米，自“大拆大整”专项行动以来，又拆10.6万平方米，累计47.73万平方米。

已全面完成重点区域和重点类型违法建筑排查摸底的全域覆盖，新建违建即查即拆。

着力创建“无违建村”，基本无违建乡镇。

城中村改造专项行动 (分管领导：谢忠辉；牵头科室：村镇建设分局、城中村改造指挥部)

3

社头村城中村改造一期总占地15亩，已完成签约25户，正在申请供地。

东村城中村(局部)改造涉及危旧房共26户，已签约26户，腾空25户。

浹东村城中村(环城东路)改造涉及危旧房共30户，已拆除26户。

流动人口管理专项行动 (分管领导：方建永；牵头科室：新居民服务管理所)

4

截至11月28日，柳市镇流动人口在册数186377人(不包括温州市内流动人口数据)，数量较专项行动前(9月20日)191834(不包括温州市内流动人口数据)人，减少5457人，已减少2.88%(行动目标为2016年底前减少5%)。

截至11月28日，见面排查数为120281人，新登记数18782人，新注销数22443人。

5

“四无”生产经营单位集中整治促进小微企业成长提升专项行动 (分管领导：周昌林；牵头科室：经济发展分局)

截至11月28日

柳市镇累计排查发现“四无”生产经营单位5671个，小作坊3858个，无证无照3598个，无安全保障4649个，无合法场所2295个，无环保措施1764个。

累计整治“四无”生产经营单位(含小作坊)2215个，其中限期整改452个，停产整改406个，关停取缔1357个。1566个小作坊中已关停取缔1016个。

6

居住出租房、合用场所、民宿消防安全整治专项行动 (分管领导：方建永；牵头科室：综合治理办公室、消防安全管理工作站)

截至11月27日，柳市镇居住出租房在册总间数23897间，居住出租房录入率100%；10人以上居住出租房3624家，整治3411家，合格率94.1%；所有居住出租房23897间，已整治22590户，合格率94.53%；房东、业主、员工、租客培训率71.5%；拆除涉消防安全隐患违章建筑670家(其中“两必拆”任务数183家，已拆147家)，面积达3万余平方，停租433家(其中“三必停”任务数105家，已停租88家)，行政拘留9人。

7

旧市场整治提升搬迁专项行动 (分管领导：周昌林；牵头科室：市场监管分局)

农贸市场改造提升3家，长青农贸市场已开业；柳市中心菜市场内部装修完毕，正进行外立面装修，预计12月底开业；吕庄农贸市场主体完工，正在进行内部装修。

专业市场整治2家，位于吕庄村的鸿基数码城正在进行消防整改，预计12月中旬验收；位于环城东路附近的钢铁市场完成消防水管、消防栓的设置，准备要求消防部门验收。

8

沿江造船业违法建筑拆除专项行动 (分管领导：黄衡；牵头科室：综合执法中队)

目前，沿江造船业违法建筑已全部排查完毕，正在落实拆违主体责任，拟在12月底前拆除约14万平方米违章建筑，完成拆违。