

# 大拆大整 促转型发展

## 部门乡镇协同 彻底拆除违建

### 警方护航 五大战区 拆整

### 城南推进 重点工程建设

通讯员 陈泽润

11月25日上午,市委常委、乐清市公安局局长蒋荣国带领警方督战乐成战区 大拆大整 工作。 近来,市公安局迅速贯彻落实温州与乐清市委市政府的统一部署,开展以村(社区)不漏户、户不漏房、房不漏间、间不漏人为主题的战区专项行动,蒋荣国挂帅督战,成立乐成、柳市、北白象、虹桥、雁荡

大荆五大战区,全力护航 大拆大整 专项行动。 从10月底开始,乐清警方在全市范围内组织开展 大拆大整 流动人口管理和居住出租房消防安全整治 飓风一号 集中统一行动,出动全市消防、流管、基础、治安、派出所等部门1100余人次警力,以集中清查、重点盘查、路面巡查为主要手段,对流动人口和居住出租房、合用场所、民宿开展兜底清查、严打整

治,及时发现一批突出的消防安全隐患,处罚一批安全违法行为,打击一批违法犯罪流动人口,持续造大行动声势。 11月7日,在城南街道万香村,民警向拒不整改出租房消防安全隐患的许某出示行政处罚决定书。行动期间,乐成派出所民警排查走访时发现许某将闲置的民楼用木板隔成大大小小的数个房间,分别租给住户,存在极大的消防隐患。

而在市区晨沐路上的一栋民房更为过分,房东周某怕被小偷光顾,竟然将民房的逃生通道封死。这栋民房里住着18个人,每个房间内都有煤气灶,安全隐患极大。周某被乐清市公安局依法行政拘留2日。 行动至今,乐清警方已出动警力5000余人次;检查出租房、合用场所及民宿1740间,清查消防隐患3483起;查封其中不符合规定场所174间,行政拘留消防违法人员28名。

本报讯(记者 蔡甜甜)11月24日,城南街道市岭村的10多间危旧房,被夷为平地。 当天,城南街道在此开展大拆大整专项行动。当天拆除的房屋为危旧房和违章建筑,涉及7户16间共2000多平方米。这些危旧房大多为上世纪80年代造的平房或矮楼,除了房主自住,还有些被用来出租。此次拆除后,将加快通过这里的甬台温高速复线工程的建设进度。 10月份,城南街道开展 大拆大整 行动,驻村干部、村干部等细致排查,并相继开展了5次大型行动,目前已拆除1.5万平方米的危旧房和违法建筑。

## 北白象整治 四无 企业促转型

本报讯(记者 郑益和)近日,北白象镇对象南西路、白象大道一带的 四无 生产企业予以强制拆除,共拆除 四无 生产企业10余家,有效消除了当地的一片消防安全隐患,助推企业转型升级。 10月中旬至11月25日,北白象已整治 四无 生产单位60余家,拆除违建5万余平方米。位于象南西路的一处建筑面积5000平方米的纸箱厂,系本次拆除的 四无 生产企业之一,该处集生产经营、堆放储藏、居住于一体,是当地典型违法建筑之一。据悉,该厂始建于10年前,结构为铁皮棚,无任何消防安全措施,租用村集体土地开展生产,属于低小散 四无 企业,平时生产不规范,机器声对周边居民影响很大。 家住附近的陈女士说,她家就在上述企业边上,白天晚上嘈杂的机器声时常困扰她,周边百姓也很有怨

言。这些企业大多是违章建筑,对周边百姓带来一定的安全隐患。 我们也知道是违章,也想搬个好地方,但限于企业自身条件和整个环境制约,也只能安于现状。白象大道的一家企业负责人说,接到拆除通知书后,他们也主动配合镇干部,积极进行设备腾空,并寻找临时安置点。 自 大拆大整 专项行动启动以来,北白象镇以网格为单位,开展拉网式 排查,并以 关、停、封、拆 为主要措施开展整治工作,不断形成 四无 企业整治高潮。我们在严厉打击非法违法生产经营行为,全面消除安全隐患的同时,积极引导小微企业通过入园、搬迁、改造等途径实现集聚发展,为小微企业发展营造良好的外部环境。北白象镇有关负责人说,借助 大拆大整 专项行动东风,北白象将加快推进小微企业园建设,推动小微企业加速成长提升。



## 石帆为美丽乡村 腾空间

本报讯(记者 蔡甜甜)11月25日上午,挖掘机轰隆隆地驶进石帆街道岭头村,对这儿的露天坑、违法建筑进行拆除。 此次拆除的对象为露天坑和一些屋前门后的违法建筑,共有17个点1000平方米左右。 乐清日报记者沿着村庄道路转了一圈,只见群山环抱下,古朴的小村庄散发着别样的气息。这些露天坑和违法建筑,对村容村貌造成影响,通过这次行动,我们正好可以借它们拆除,改善村庄整体环境。岭头村党支部书记王信晓说,大拆大整 行动开展后,他们召开村民代表会议,党员和村干部挨家挨户上门宣传动员、政策解析,做了大量的思想工作。在当天的行动中,村民们主动搬离了物品。 接下来,我们打算将这些拆除后空出的地进行整合利用,打造美丽乡村,发展旅游经济。王信晓说,该村原为左原岭头,是南宋状元王十朋曾经居住过的地方,这儿的村民也大多是王氏后代。此外,该村还有保存完好的四都古驿道、刘黻墓等,周边田园风光秀丽。他们打算依托这些资源,打造美丽乡村,开拓乡村旅游事业。

## 市综合行政执法局拆除虹桥3处违建

记者 林伊格

11月24日,虹桥镇南村工业区的一条河道旁,原本的农用地延伸出去是一大片的水泥地,在拆违队的指挥下,挖掘机正在一小块一小块地砸挖这片水泥地。当天,乐清市综合行政执法局机动中队联合虹桥执法中队,对虹桥镇3处新的违法用地、违法建设进行彻底拆除。

地块原为农耕集体用地,面积达980多平方米,本应作为农耕或河边绿化使用。今年10月上旬,附近某企业将此地租下作为企业用地使用,相关部门曾多次制止并下发了责令停止土地违法行为通知书,但都未果。11月18日,填平的地面被浇上了水泥。借着全市 大拆大整,这次行动要将这些违建用地彻底拆除、恢复原状。 与该处违法性质一样,在虹桥镇小乌石村有两幢砖木混建的农家乐,所建的600多平方米区域也属于保护耕地。

今年8月份,业主开始填平土地进行搭建房屋。期间,乐清市国土资源局、市综合行政执法局等相关部门工作人员曾多次发送停工通知并上门劝说,让其停止违法行为,自行拆除,但是业主置若罔闻,一周前,农家乐开始试营业。 当天上午,执法人员再次来到 农家乐 现场,业主已主动组织工人对违法建筑自行拆除。屋内原本做餐饮业的厨具、置物柜、冰箱、桌椅、空调等物品在前一天晚上已全部搬空,现场,工人们伏在屋顶上将一块块木板卸下,原本

靠路边的一幢建筑已自行彻底拆除。 经过各部门和村干部的劝说,业主能自行拆除,让人欣慰。虹桥执法中队队长朱小甫说,接下来他们还将继续监督,直到违法建筑彻底拆除为止。 当天,他们还到南村一家水稻经济合作社的违法扩建进行拆除。据了解,该合作社登记土地备案用地面积1333平方米,而实际占地面积约2000平方米,存在私自扩建行为,现状为一幢一层钢架。执法队伍对其超出备案范围的600多平方米违建予以彻底拆除。

### 公示

公示内容:乐清市虹桥镇区控制性详细规划0577-YQ-HQ-03-06-08、03-06-10、03-06-11地块规划修改  
公示时间:2016年11月28日-2017年1月6日  
乐清市虹桥镇区控制性详细规划0577-YQ-HQ-03-06-08、03-06-10、03-06-11地块规划修改已于2016年8月4日经我局会审通过,并已根据乐住规建审(2016)276、(2016)277号文件对该规划进行了修改,经规划主管部门审查同意,现予公示。  
公示期间,任何单位或者个人都可以通过电话、传真、电子邮件或书面材料向我局和虹桥镇城建办就本次规划修改内容提出意见,若无任何异议,公示期满后予以批复。  
住建局电话:62523953  
虹桥镇城建办电话:62359104  
传真:62579696  
电子邮箱:yqzjz2011@163.com  
公示网址:http://www.yqzjz.gov.cn/  
乐清市住房和城乡建设局  
2016年11月25日

### 2016年1-10月全市固定资产投资完成情况排名

(一) 乡镇、街道排名		
镇、街道	完成率	排名
蒲岐镇	90.10%	1
白石街道	89.99%	2
盐盆街道	89.82%	3
南岳镇	89.81%	4
淡溪镇	89.70%	5
磐石镇	89.31%	6
智仁乡	88.96%	7
岭底乡	88.58%	8
仙溪镇	88.39%	9
乐成街道	88.30%	10
南塘镇	88.23%	11
雁荡镇	88.14%	12
天成街道	88.04%	13
大荆镇	87.89%	14
湖雾镇	87.46%	15
龙西乡	86.92%	16
石帆街道	86.41%	17
翁垟街道	86.27%	18
虹桥镇	86.15%	19
北白象镇	84.42%	20
柳市镇	84.25%	21
城南街道	84.18%	22
清江镇	84.11%	23
芙蓉镇	84.04%	24
城东街道	82.65%	25

(二) 重点部门排名		
部门	完成率	排名
市旧城建设办	142.15%	1
柳白新区	115.37%	2
市交通运输局	100.05%	3
市市政园林局	95.96%	4
市供电局	94.87%	5
市水利局	93.80%	6
市高速办	92.92%	7
乐成中心城区	89.59%	8
乐清湾港区	87.83%	9
市农业局(林业局)	87.40%	10
市卫生局	86.35%	11
市铁路建设办	84.13%	12
乐清经济开发区	70.45%	13
市教育局	70.21%	14

乐清市有效投资领导小组办公室

### 合并公告

欣易达电气有限公司(注册号:33038200056819)注册资金:5008万元 欣灵电气股份有限公司(注册号:91330300145498305G)注册资金:5027万元,分别经2016年11月8日、2016年11月8日的合并决议,拟申请合并。合并形式:吸收合并。请债权人自接到本公司通知书之日起三十日内,未接到通知书的自本公告之日起四十五日内,向上述公司要求清偿债务或提供相应的担保。特此公告。  
欣易达电气有限公司  
欣灵电气股份有限公司  
2016年11月24日

### 公示

公示内容:天成街道控制性详细规划万桥控制范围和万桥南路、万三路、古闸路道路调整以及周边地块规划修改  
公示时间:2016年11月25日-2017年1月6日  
该规划已于2015年11月23日经我局会审通过,并已根据乐住规建审(2016)247、248号文件对该规划进行了修改,经规划主管部门审查同意,现予公示。  
公示期间,任何单位或者个人都可以通过电话、传真、电子邮件或书面材料向我局和天成街道办事处就本次规划修改内容提出意见,若无任何异议,公示期满后予以批复。  
住建局电话:62523953  
天成街道城建办:61220018  
传真:62579696  
电子邮箱:yqzjz2011@163.com  
公示网址:http://www.yqzjz.gov.cn/  
乐清市住房和城乡建设局  
2016年11月24日

·广告

## 2016大型城市生活博览会 于12月2日盛大开幕

年关将近,又到一站式 shopping 的时刻。由乐清市商务局和乐清日报主办的城市博览会将在新金龙婚庆文化创意园举行,于12月2日至12月4日为期三天。本届博览会将为乐清市民提供一站式购物体验。

### 一站式服务更省心,更安心

从乐清城市网了解到,2016城市生活博览会设2000平方米的展区,包含婚博会、亲子馆、微商生活馆、房产馆、美食馆等。本届博览会以 爱 为主题,爱TA就带TA来这里购买结婚用品吧,爱TA就带小孩子来亲子馆吧,爱TA就带TA来美食馆吃喝玩乐吧,爱TA就给TA买一套房吧

### 让市民享受到足够的优惠

婚博会:现场下单抽免单大奖,博览会期间推出百款婚纱礼服现场靓丽模特展示、加长版豪华婚车零距离体验、婚车及婚房现场订购享优惠豪礼、中西式婚礼现场展示浪漫之约等活动。现还在全市寻找准新人,推荐热线:0577-62582275。

亲子馆:春晚明星要来乐清啦!亲子馆现场将展出智能机器人,让孩子零距离与高科技机器人互动交流。现场还有DIY手工、舞台表演等活动。购票热线:0577-62582266。

微商生活馆:微商生活馆聚集来自全球各地知名品牌的生活用品,让你不用去国外,在乐清就能享受到超低价。

房产馆:城市生活博览会·房产馆为乐清市民奉上一场购房盛宴!金海湾专享折扣:存2万元抵8万元后99折,并限量送车库,送完为止!

美食馆:城市生活博览会·美食区是市民不能错过的一个展区。各类特色小吃,让你品味舌尖上的乐清!

此次博览会共邀请百来个商家,希望广大市民能在这次博览会中买到自己满意的宝贝。

### 声明

乐清市三家利织造有限公司在2016年11月24日丢失本公司公章一枚,特此声明作废。

## 工业出让地块国有建设用地使用权挂牌出让结果

一、出让地块的基本情况和规划指标要求及成交结果:

宗地名称	出让面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	出让年限(年)	规划指标要求			产业类型	起始价(万元)	成交价(万元)	竞得单位
				容积率	建筑密度	绿地率				
乐清市人民政府公开出让地块(2016)020号(柳白新城控规16-01-06地块)	31553	新业态项目用地(工业用地)	50	2.0且1.5	37%	22%	装备制造、服务型制造	3068	3078	正泰(乐清)科技创新创业园有限公司
乐清市人民政府公开出让地块(2016)021号(柳白新城控规16-06-04地块)	25985	新业态项目用地(工业用地)	50	2.0且1.5	37%	22%	装备制造、服务型制造	2500	2510	
乐清市人民政府公开出让地块(2016)022号(柳白新城控规16-12-04地块)	4407	新业态项目用地(科教用地)	50	3.0且1.5	45%	22%	服务型制造	441	451	
乐清市人民政府公开出让地块(2016)023号(柳白新城控规16-12-06地块)	40332	新业态项目用地(科教用地)	50	3.0且1.5	40%	22%	服务型制造	3901	3911	
乐清市人民政府公开出让地块(2016)024号(柳白新城控规16-13-01地块)	27581	新业态项目用地(工业用地)	50	2.0且1.5	37%	22%	装备制造、服务型制造	2653	2663	

二、挂牌时间:2016年11月23日  
三、挂牌地点:乐清市公共资源交易中心

乐清市公共资源交易中心  
2016年11月28日