

天冷了,这个家好温暖

民丰社区居家养老服务中心成立

记者 蔡甜甜 通讯员 周静

近日,乐成街道民丰社区居家养老服务中心成立,70多名老人在中心里一起做眼保健操、聊天、吃汤圆,大家有说有笑,其乐融融。

记者了解到,民丰社区有居民2958户,其中60周岁以上的老人790人。今年3月,社区开始筹建居家养老服务中心。广泛听取老人意见后,社区结合实际,制订了《民丰社区居家养老实施方案》,由社区支部书记和主任负责。居家养老服务中心以老年人的生活需求为重点,为他们提供生活照料、读书看报、培训学习、健身休闲和医疗卫生等一系列服务,满足老年人养老服务需求,提升老年人生活质量,并提供就医、中餐、助急等帮助。创新服务理念,优化服务体系,丰富服务内容,以关爱老人、提高老人生活质量为宗旨,多措并举,积极营造居家养老温馨家园。

据悉,养老服务中心约500平方米,内设图书阅览、道德讲堂、棋牌等各类活动室,供老年人开展书报阅览、器乐练习、棋牌竞技等休闲娱乐活动。还设有医疗保健室、多功能活动室、餐厅,室外建有活动场地。

民丰社区居家养老服务中心还以社区卫生服务中心为依托,成立了一支医疗服务队。当天上午,服务队的医生们对70多名老年人进行免费健康检查,并建立老年人健康档案。

同时,民丰社区的党员、志愿者们组成了一支志愿服务队,大家轮流值班,为老人烧菜做饭和打扫卫生。居家养老服务中心的成立得到了许多居民的支持。中心成立的当天上午,不少居民送来了大米、食用油等。

接下来,我们将不断丰富服务内容,为辖区老年人提供更加优质的服务。真正实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的目标。社区相关人员介绍,中心成立后,将举办各类文体活动,打造老人活动亮点。如开展老少同乐迎新春 关爱老人 重拾浪漫 品味端午 二月



志愿者给老人煮汤圆。

二传承文明 等以传统节日为主题的文艺活动;邀请讲师开展道德讲堂、健康养生、预防金融诈骗、家庭消防安全知识等各类讲座,有效调动辖区老人们的积极性,丰富他们的精神文化生活。打造服务亮点,细化服务,建立以社区为主的志愿服务队。目前,该志愿队共有队员73名,定期为老年人、老党员开展义务卫生清理、聊天谈心等服务,切实做到细化关爱、细化服务,建设养老温馨家园。

为丰富辖区老年人业余文化生活,民丰社区还邀请音乐老师每周四上午进行合唱排练,有70多名老人积极参与。民丰社区还有一支老人文艺宣传团,每月底在晨沐广场开展周末一家亲文艺汇演活动。



老年人接受义诊。

乐清以48万元出让首例港口岸线使用权

本报讯(记者 刘丽娟 通讯员 余晔)近日,乐清市双屿港1号装卸码头工程用海项目海域使用权、港口岸线使用权以48万元成功出让,这是乐清首例港口岸线使用权有偿出让。

出让海域位于乐清市蒲岐镇东干河口东侧,乐清湾港区南区围涂工程南围堤外侧海域,出让宗海总面积1.1642公顷,用海类型为交通运输用海中的港口用海,出让港口岸线长度65米,海域使用权、港口岸线使用权出让期限均为20年。挂牌起始价为45万元,最终由乐清市蒲岐镇华一村股份经济合作社竞得。

据悉,该段海域及岸线规划拟建设一个300吨级码头,建成后有利于港区功能完善,更好地为腹地经济发展服务。

「平安创建在行动」

百名妇女 宣传和谐



志愿者们在横幅上签名。蔡甜甜 摄

本报讯(记者 蔡甜甜)都说家是温馨的港湾,但部分家庭妇女儿童仍生活在家庭暴力的阴影下。昨日,石帆街道绅坊动车站前的广场人山人海,一名妇女志愿者在广场一边,朗读《反对家庭暴力》倡议书,吸引了不少当地村民和来往旅客。当天,石帆街道妇联、综治办举办反对家庭暴力、寻找最美家庭、共促平安和谐宣传活动,各村巾帼志愿者等100余人参与。

活动现场,志愿者代表宣读倡议书后,巾帼志愿者们纷纷上前,在横幅上签名。随后,大家拿着一沓反对家庭暴力、禁毒、平安创建等内容宣传资料,分组在候车大厅、广场、路边向过往群众发放传单,呼吁大家共建平安家庭,共创平安石帆。

号子声声 传唱生态清江

本报讯(记者 陈清清 通讯员 聂祥龙)近日,清江镇民俗民歌经典《清江号子》亮相2016年浙江省原生态民歌大赛。本次大赛以“民风浙江 传承文化”为主题,由浙江省文化厅主办,在浙江温岭影视城举行。

据悉,为了参与本次大赛,清江镇高度重视。今年5月开始,历时6个多月,从入围世界温州人乡音使者展演,到浙江省民歌大赛和浙江省文化礼堂精品文艺展演,一路披荆斩棘,从全国各地选送的40余件作品中,经过省级专家初评、作品加工会等,作为18件原生态民歌作品之一进入决赛。这是清江原生态民歌挖掘传承保护工作的一次成果展,也是对清

江民歌文化的一次检阅。现今乐清广为流传的《清江号子》是独具浓郁浙南特色的民歌,因其优美流畅的旋律、逗趣词句得到大众的喜爱和传播。今年的民歌大赛也得到了市文化部门的高度重视。

一直以来,清江镇政府把加强公共文化服务体系建设作为文化强镇建设和改善民生的主要内容之一,计划明年打造清江民歌节。近年,反映清江新农村、新气象、新生活的优秀音乐作品接连涌现,如《李花香满清江》《清北打莲湘》等,均是体现清江镇社会主义新农村文化建设取得丰硕成果的作品。



演出现场。聂祥龙 摄

文化礼堂 宣传计生

本报讯(通讯员 张露露)11月20日,岭底乡计生协会组织工作人员、志愿者,在南充村文化礼堂开展计生政策及反对家庭暴力宣传活动。

在活动现场,工作人员设立了咨询台,耐心向群众讲解国家人口计生政策法规、网上免费办理生育登记证等各方面的计生知识,特别是全面二孩的相关政策,此外,还向过往群众发放《妇女权益保障法》《反家暴条例》等具体法律法规知识的宣传资料。

本次计划生育服务和反对家庭暴力宣传活动,积极倡导男女平等,家庭和睦新风尚,以共建平安家庭、共促和谐社会为主题,引导和帮助群众认识家庭暴力的危害性,关心爱护好自己的家人,建好小家庭,维护好社会大家庭,为创建平安和谐幸福岭底奠定基础。

乐清市国有建设用地使用权公开出让公告

乐清市国土资源局公告[2016]25号

经乐清市人民政府批准,乐清市国土资源局决定委托乐清市公共资源交易中心公开出让乐清经济开发区18-10-11-01、18-10-05地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求如下表:

宗地名称	坐落	出让土地面积(m ²)	用地性质	容积率	出让年限(年)	建筑密度(%)	绿地率(%)	建筑高度(m)	产业类型	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
乐清经济开发区18-10-11-01地块	乐清经济开发区	13248	工业用地	3.0且1.6	50	50	15	40	电气机械和器材制造业	1167	234
乐清经济开发区18-10-05地块		40423	工业用地	3.0且1.6	50	50	15	40		3618	724

备注:1.具体规划条件和产业类型相关要求详见乐清市住房和城乡建设局文件及乐清市工业用地项目管理领导小组办公室文件;2.以上2宗地块固定资产投资强度320万元/亩,依法取得土地三年后,连续二年亩均年纳税总额35万元/亩、亩均年产值1000万元/亩;3.各地块竞得人必须按照《浙江省工业建设项目用地控制指标》和环保要求进行建设生产;4.城市市政基础设施配套费、契税、公证费等其他规费和税费未计入起始价和竞得价,由竞得人另行支付;5.本次出让地块均以现状出让。

二、竞买人范围:18-10-11-01地块竞买人范围为亩产综合效益评价类别为A+或参照A+的高新技术企业;18-10-05地块竞买人范围为亩产综合效益评价类别为A+的高新技术企业。

三、出让方式:挂牌出让,设置底价,按照价高者得原则确定竞得人。挂牌增价幅度为人民币1万元或1万元整数倍。

四、其他要求:

1.环保要求:入驻企业产业类型必须为《产业结构调整指导目录(2011年本)》(2013修正)中允许及鼓励行业,其空间布局必须符合《乐清市环境功能区划》要求,其污染物排放必须达到规定排放标准并且符合总量控制的要求,其排污权指标必须由网上电子竞价取得。

2.竞得人应于地块成交当日与乐清经济开发区管理委员会签订《工业用地项目投资合同》。

3.非在乐清市注册的企业竞得乐清经济开发区18-10-11-01地块国有建设用地使用权的,须由其在乐清市注册成立的企业在成交后一个月内签订

国有建设用地使用权出让合同,并变更原签订的投资合同主体;竞得人在乐清市注册成立的企业的出资比例必须在95%(含)以上。

五、本次地块出让的详细资料和具体要求,见出让文件,申请人可于2016年12月14日至2016年12月26日,到乐清市公共资源交易中心获取。

六、本次出让活动有关时间:出让地块申请人可于2016年12月14日至2016年12月26日,到乐清市市府路1号行政管理中心西南附属楼四楼向乐清市公共资源交易中心提出书面申请。竞买保证金到账截止时间和竞买人申请报名的截止时间为2016年12月26日10时。经审查,申请人按规定缴纳竞买保证金,具备申请条件的,乐清市公共资源交易中心将在2016年12月26日11时前确认其竞买资格。挂牌时间:2016年12月14日8:30至2016年12月28日10时。

七、本次国有建设用地使用权挂牌地点为乐清市公共资源交易中心(乐清市市府路1号行政管理中心西南附属楼四楼)。

八、其他需要公告的事项:(一)挂牌时间截止时,有竞买人愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

(二)申请人应提交下列文件:(1)申请书。(2)企业营业执照副本。

(3)法人单位的法定代表人(企业负责人)有效身份证件;若申请人委托他人代为申请的,应提交经过公证的授权委托书及委托代理人的有效身份

证件。(4)乐清市工业用地项目管理领导小组办公室出具的企业亩产效益综合评价分类证明。

(5)高新技术企业的证明文件。(6)工业用地项目投资承诺书(需经乐清经济开发区管理委员会确认)。

(7)竞买保证金交纳凭证。(8)出让文件规定需要提交的其他文件。

九、联系方式与银行账户如下:乐清市公共资源交易中心土地交易科联系电话:61882652 61882633

乐清市国土资源局联系电话:62572421 61603620

开户单位:乐清市公共资源交易中心投标保证金专户

开户行:农行乐清市支行营业部 账号:19270101040011289

开户行:中信银行温州乐清支行 账号:7335210182600027880

开户行:中国邮政储蓄银行乐清市支行 账号:100536784440010001

开户行:中国建设银行乐清支行营业部 账号:33001627535059789789

开户行:乐清农商银行营业部 账号:201000127275140

乐清市国土资源局
乐清市公共资源交易中心
2016年11月24日