

(上接第4版)



智仁乡 竹林人家 休闲旅游特色村项目。记者 刘言勇 摄

### 发改局：乐清市地方储备粮第二中心库建设工程

工程总建筑面积18953.4㎡,计容建筑面积36271.4㎡,粮库总容量5.8万吨(以稻谷计,以小麦计容量为7.9万吨)。项目总投资16991.06万元,今年计划投资3000万元。目前,已完成施工图审查备案、规划许可证,已进入施工、监理招投标。7月14日施工开标,因投诉,现正在调查中。

**领导点评** 市委常委、常务副市长李银巧点评:工程已全部完成征地项目,该项目在7月中旬完成施工招标的开标、评标和定标,并确定中标候选人,由于该工程涉嫌串标,经公安机关立案,因为该案件涉及43名参加投标人,案件取证难度大,三个多月了案件还没有办结,无法重新启动招投标。现在,我们要求投得此标的江西业主自己主动放弃该项目的建设,通过重新招标,再启动该项目建设。对于在招投标出现串标的行为,司法机关该查的查,该判的判。

### 蒲岐镇：虹南大道、疏港大道等重点道路环境整治项目

项目涵盖4个板块,其中虹南大道上侯宅段改建工程路线全长0.92公里,设中小桥梁2座,总投资3000万元,虹南大道景观提升、疏港大道环境综合整治板块项目整治长度10.5km,总投资1500万元,高速出口形象提升项目总投资300万元。目前已完成虹南大道景观提升、疏港大道环境综合整治板块,虹南大道上侯宅段改建工程已完成招投标,即将开工建设,年底完成半幅桥梁的建设及道路的部分建设。

**领导点评** 市委常委、常务副市长李银巧点评:蒲岐镇重视重点道路环境整治,表现在两大一好。一是决心大,蒲岐镇党委政府高度重视环境整治工作,以生态环境建设有效解决沿线脏、乱、丑;二是变化大,这个高速路口,以前很脏、很乱,通过外立面改造,景观绿化带建设、文化墙建设等,变漂亮了,整洁了,值得表扬。好,就是效果好,老百姓认可,领导认可。下一步蒲岐镇要建立长效管理机制,包括人员、机制、考核必须做好,以此为契机,将环境整治工作向周边村延伸。

### 天成街道：天成中心小学迁扩建工程

项目总投资7636万元,占地41亩,设36个班,可容纳1620名学生同时就读。该项目已于2015年12月份进场施工,目前已完成围墙、填方、地下室、地上一层和部分二层建筑等工程作业,完成土建工程量约1000万元。计划12月份一期土建工程结项,落实二期(操场)14亩用地指标。2016年度项目建设计划投资3000万元,已完成1200万元。

**领导点评** 副市长方青点评:天成街道重视教育工作,资金保障到位,工程进展顺利,表现强有力的领导力。下阶段,小学迁扩建工程注重质量和安全。加强与市农业局(林业局)对接,加快对二期工程地块粮食功能区的调整,尽早启动二期工程。天成中心小学以迁扩建为契机,提高质量,加快办学水平质的提高。

### 虹桥镇：新天地文创园

项目由乐清市仪表元件厂老厂房和一村综合楼二部分组成,总占地面积约4638㎡,园区改造投资约1800万元,园区各业态后续投资约5000万元。目前新天地文创园已投资1000多万元,完成了80%结构改造,水、电、排污改造基本完成,正在进行立面、地面装饰和景观建设,预计2017年元旦开园营业。

**领导点评** 副市长方青点评:新天地文创园改造体量大,投资规模适中,瞄准了虹桥目前较欠缺的文化创意休闲需求,园区涵盖了多元消费元素,倾力打造一站式生活体验广场,能极大丰富虹桥镇人民的生活。从当前招商情况和群众高涨的期待度来看,说明这是一个被商家、消费者共同认可的好项目,不仅为虹桥镇西片打造转型示范区,开了一个好头,也为下步其他老旧厂房的退二进三提供了一个可参考复制的模板。在下步工作中,虹桥镇着力注意以下两点:一是要注意差异化发展。二是要与旧市场整治相结合。

### 虹桥镇：西片大拆大整项目

项目以虹桥镇环城西路为主轴自南向北沿路铺开,主要涉及龙坦卡口拆违与整治15亩,龙坦、三村违建群30000㎡,计划12月底前拆除25000㎡。

**领导点评** 市委常委、副市长叶伟琼点评:虹桥镇西片大拆大整项目以环城西路为主轴自南向北沿路铺开,是虹桥镇西城片最集中、最亟待整治的片区。虹桥镇大拆大整项目囊括了重点工程推进、危旧房整治、拆后空间利用、环境综合整治等工作,符合大拆大整的思路,下一阶段虹桥要加快拆迁速度,加快建设的力度。龙坦卡口这片元旦前要拆完,龙坦卡口拆赔安置房还没建成前,政府将补给住户安置费。借鉴瓯海的经验,住户将房子腾空后,所有窗和门全部用砖砌好防止住户重返旧房。

### 石帆街道：前林高科技生态农业观光园

项目位于石帆街道前林村,占地面积580亩,由七星鸟巢、儿童乐园、学生科普教育基地、智能温室蔬菜基地、民俗馆、百鸟园、农家乐、游乐场等8个项目组成,总投资8000万元,已累计投资5000万元。2016年全年计划投资额3500万元。累计完成投资2000万元,园区初具规模。

**领导点评** 市委常委、常务副市长李银巧点评:石帆这个点非常有特色,是特色农业项目,石帆街道重视农业发展,石帆是我市粮食基地,农业板块走在市前列,这个农业观光园项目既是科技生态农业又是观光园农业,将农业种植与科普、休闲、娱乐等融为一体,即保护了环境,又实现生态效益、经济效益与社会效益的统一。

下阶段,石帆街道继续把特色农业、观光农业做好、做大,进一步加强投入,把这里打造成农业观光的一个亮点。

(记者 黄小双 王冬敏 整理)

## 时政

责任编辑 郑益和

# 走访摸清危旧房底子 翁垟推进“大拆大整”活动

本报讯(记者 郑益和) 10月28日,翁垟街道邀请辖区数十名两代表一委员,开展大拆大整促转型发展专题调研活动。

当日,调研组先后来到海屿社区、中兴社区、地团社区、雁塔社区,实地查看危旧房改造、拆违及出租房整治等方面情况,检查指导大拆大整专项行动的推进落实。

走进沙角村,几幢老房子侧面墙壁上的几条裂痕尤为醒目,门前贴着海屿社区便民服务中心字样。这几处建筑占地2亩,建于上世纪六七十年代,原为海屿乡政府所在地,后来为社区和沙角村合用。海屿社区负责人介绍,几处老房沉降严重,前几年在这开会都提心吊胆,今年,社区工作人员全都转移到街道办公了。

在中兴社区山环村,太阳谷养老示范基地工程项目所在地,一处5000平方米违建育苗场已被拆除,还有3处违建育苗场,当地干部及时进行排查并责令腾空,代表们建议当地干部要切实做好群众思想工作,并力争快出形象,连线成片,努力打造亮点工程。

地团社区地盐村中心路78号前后的4间2层危旧房已超60年,房屋外墙和门窗破败不堪,这里租住的房子,前期排查时已搬离。社区负责人介绍。

雁塔社区南街村的镇中南路是当地一条商业老街,老房密布,服装、首饰、美发等店铺林立。老街大小房子有95间,大多建于解放前,除了本身危旧,消防隐患也不小,平时我们要求消防巡逻至凌晨,但这也不是长久之计,希望老街整体出个可行方案,从根本上解决好这老大难问题,彻底解决各类安全隐患。南街村一村干部说。

当天,走访了4个视察点后,与会代表纷纷献言献策。太阳谷养老示范基地是省重点工程,几处育苗场属于违建,位处大路边,又是视觉污染点,乘势而上,加大拆违力度,这对村容村貌的提升和翁垟整体形象的改善大有好处。市人大代表陈国安说。原海屿乡政府危旧房位于沙角村中央,该村道路本身狭窄,进出车辆很多,如果街口被堵,发生火灾后,消防车根本无法进入,希望该危房拆



调研组走访沙角村危房。郑益和 摄

除后,让利于民,在原地建公共停车场和绿化设施,让百姓有地方停车,也让生命通道更畅通。市人大代表黄泽斌说。南街村老街很有代表性,老旧房体量大,遗留问题多,应立足当前着眼长远,建议做好综合文章,涉及村庄发展规划、农民安置等等情况,很有探索实践意义,希望早日出成效,彻底消除安全隐患,给各地以借鉴与启示。市政协委员赵加得说。

海屿、地盐、山环村三个视察点一周左右必须拆除到位,南街村老街还需分类研究长效、管用的办法,确保整体推进规范有序。翁垟街道办事处主任徐立志表示,翁垟街道将进一步统一思想,加大宣传,全面铺开大拆大整专项行动,克难攻坚,狠抓落实,以铁的决心推进6项专项行动,从根本上消除各类安全隐患,促进翁垟发展的转型升级。



山环村违建育苗场。郑益和 摄

## 市广播电视台 开展“大拆大整”大讨论

10月25日上午,市委宣传部常务副部长兼台党组书记张龙牵头召开市广播电视台大拆大整促转型发展大讨论活动,党组成员、中层干部及广播、电视中心相关栏目制片人等20人参加讨论活动。

与会人员依次对我市开展的大拆大整促转型发展专项活动做了发言。广播、电视新闻栏目负责人并就如何发挥媒体优势,结合各自栏目特点,围绕大拆大整促转型发展专项活动,在营造浓厚舆论氛围、监督报道、公益广告播出、挖掘典型案例等方面谈了下一步的工作思路。

张龙要求大家对市委、市政府重大部署和工作职责做到更精准和更明确的把握,并对活动的宣传报道提出抓好时间节点、力量准备、方式方法等。最后,他结合讨论情况谈了自己的几点看法:

10·10温州鹿城双屿事故表面上看是房屋倒塌,折射出来的是乱象,城乡危旧房、城中村等现象不仅对经济发展造成负面影响,而且对城市发展拖了后腿,开展大拆大整促转型发展专项活动是突破之举,必由之路,新闻媒体要做到大报道、大讨论、大监督,一定要见物见人,要立足新闻媒体职责,做好各方面工作。(乐视)

## 抵制高利诱惑 远离非法集资



入店宣传。郑益和 摄

本报讯(记者 郑益和 通讯员 陈沛茹)近日,翁垟街道开展了一场抵制非法集资上街宣传活动。工作人员挨家挨户,手把手向闹市店铺员工宣传有关知识。

活动中,工作人员和志愿者向街上名流羽西、黎明眼镜等商铺的员工普及了非法集资和金融诈骗概念,用典型案例加深大家的认识,希望大家牢记由此带来巨额财产损失的教训,并向员工讲解非法集资的主要特征和常见作案手段。同时提醒员工坚决不参与非法集资,一旦发现非法集资行为及时向政府有关部门举报。