

凝心聚力 比学赶超

比学树 现场观摩和现场督办活动侧记

记者 朱琼洁 郑瀚

从热火朝天的重点交通项目建设现场到大雁荡大旅游大产业 发展建设路线图；从整治提升后焕然一新的农贸市场到改善民生幸福家园的移民安置项目；从大拆大整 的火热现场到走进生态农业的优美画卷 10月28日，市委书记林晓峰率 比学树 活动第一组观摩团成员奔赴东片12个乡镇（功能区），市委副书记、市长林亦俊率第二组观摩团成员先后考察了有关镇街、功能区24个项目，通过观摩、督办、交流和学习，掀起新一轮比、学、赶、超 的热潮。

民生工程得民心

菜市场的整治提升牵动着无数 马大嫂 的心弦。走进 高大上 的淡溪镇桥外村中心菜市场，很难将其与展板上显示的 脏乱差 联系在一起。这里原先是一排排低矮危旧房，淡溪镇相关负责人介绍，桥外村中心菜市场提升改造项目分两期，既消除了桥外村危旧房和临时棚的安全隐患，又提升了建成区面貌，是大拆大整 专项行动拆后处置的范例。在清江镇清北农贸市场整治提升项目现场，当林晓峰听说 村党支部书记连正定顶着家里压力，带头拆了自家违法店面 时，在称赞之余对他激励道： 清北很美丽，一定要将这项目规划落实好，将其打造成北部区域的海鲜集散地。

位于蒲岐镇的岭底乡上岙村移民安置项目，是全市首个可按揭支付的移民安置项目，破解了移民筹资难的问题。岭底乡相关负责人介绍：上岙村三面环山，生产生活条件较落后，但该项目建成后，通过商业用房出租，预计集体经济年收入可达200余万元。林晓峰要求相关单位务必要把小区建设好，切实提高村集体经济，真正实现下山移民、脱贫奔小康。国家重点工程 乐清湾大桥及接线工程（乐清段）南塘枢纽的建设跑出了加速度。林晓峰在肯定之余再提要求：

十三五 大干交通，主要以甬台温高速公路复线建设、铁路建设、轻轨建设为主抓手。在各高速互通和交通枢纽的建设过程中，要同步推进环境综合整治，将其打造成形象工程。如这个南塘枢纽，可以按南塘水上湿地公园的标准来打造。

作为一项事关民生的重点工程，市第五人民医院迁扩建工程因进展较慢而被现场督办。相关部门单位负责人就项目推进进行了表态。

大雁荡大旅游蓄势待发

从芙蓉到雁荡，从湖雾到大荆，再从智仁到仙溪、龙西，各地围绕 大雁荡大旅游大产业 的发展战略，根据各自特色，唱起了一台又一台的旅游大戏。穿过景色怡人的雁楠公路，观摩团成员来到雁楠公路长山头接线工程现场。这工程建成后，不仅将实现雁楠公路与白芙线的直接对接，还将带动雁湖景区的深度开发。下一步，雁楠公路沿线要继续做好拆、种、建三篇文章。林晓峰要求雁楠公路沿线的芙蓉段、雁荡段，要做好两侧危旧房的排查整治；要选好树种，继续做好沿线的植绿护绿工作；要建立交通驿站、精品民宿、交通安全标识标线。

观摩团成员在察看了雁荡镇现代旅游商业街区建设项目、雁荡山全域旅游2311 建设项目之朝阳山庄改造提升工程、湖雾工业区拆违及拆后空间利用项目、大荆溪防洪一期项目后，又赶到新设立的智仁乡，察看 竹林人家 休闲旅游特色村项目。林晓峰强调，智仁要按照规划的要求，学习借鉴其他地方的先进经验，突出 竹 的特色，深挖 竹 的文章；借 大拆大整 的机会，加快进度，让 三年行动计划 在两年内完成；相关部门要全力以赴支持，新设立的乡镇非常需要你们的阳光雨露。

在仙溪龙头山漂流项目现场，林晓峰建议，要进行研究论证，将周边村集中起来，开发以水为主的旅游项目，作为雁荡山旅游的有力补充。在龙西上山艺术写生

村落，林晓峰要求利用中国美院乐清籍艺术家的资源优势，加快进度，打造好这个艺术写生基地。

道路建设实现 加速度

城市发展，道路先行。交通建设这项民生工程一直是乐清市民关注的焦点。来到乐清湾港区疏港公路港区至市区段，只见路面上不时有车辆经过，配套的绿化也在逐步完善。

这里处于沿海滩涂区域，施工需要较长时间，为了加快进度，建设人员不管刮风下雨还是烈日骄阳，都坚守在工地。市交通运输局负责人说，特别在第三季度，全体人员放弃休息时间，高峰时上千人和200多台机械昼夜施工，终于在国庆节之前实现贯通。如今，人们从市区前往南岳再也无需特意绕道了。

乐清湾港区双屿路的建设同样实现了加速度。有关负责人说：今年计划投资2000万元，通过攻坚前三季度，完成了全年投资计划，极大地加快了进度。

然而，银溪路、晨曦路拆迁改造等督办项目却进度缓慢，对此，林亦俊予以严厉批评，要求项目相关人员深刻反思当前工作中的问题和不足，以此次督办为契机，狠抓项目建设的推进。

产业发展注入新活力

从城南街道到乐清经济开发区，从乐成中心城区到乐清湾港区，各地围绕新经济、新业态、新产业的发展，接连搭台唱起 大戏。

作为乐清市首家经批准备案的电商创业孵化园区，华仪创客E站首先登台亮相，这里主要提供创业孵化、投融资服务等，华仪集团公司今年将投入1200多万元改造提升这里的办公服务环境。

已经入驻企业57家，截至今年9月实现交易额70亿元，总销售收入实现5.2亿元。有关负责人满怀信心地说，到了年底，总交易额有望实现100亿元。



观摩团成员察看虹桥新天地文创园。黄瀚 摄

在乐清经济开发区智能装备产业园，只见一幢幢大楼拔地而起。近三个季度以来，该园区建设显著加快，新开工工业项目35个，其中20个已完成桩基基础。园区以智能电气装备制造为主导产业，预计达产后产值超150亿元。负责人介绍，

林亦俊充分肯定了各大产业项目建设当前取得的成效并指出，乐清要继续大力培育发展高端智能制造、电子信息经济等新兴产业，进一步发展形成定位高、特色鲜明的产业集群，推动乐清经济持续健康发展。同时，他要求进一步深入谋划、持续抓好当前重大产业项目的招商引资、环境配套设施建设等各方面工作。

城乡环境呈现新面貌

沿河一侧，伴随着挖掘机的轰鸣，老旧的房屋相继被拆除。在乐成街道西门通

井街一带，一派火热的城中村改造景象。

项目涉及拆迁179户，现已拆除35户，整体改造后，这里将实现乐清特有的民俗、小吃、文化等与山水空间、现代休闲生活体验的有机结合。随着负责人的娓娓道来，一幅美丽的山水休闲画卷跃然于众人眼前。

接着，一行人还走进盐盆经二路（河）、乐成中心城区健康绿道、虹桥镇西片 大拆大整、蒲岐镇虹南大道及疏港大道等重点道路环境整治、南岳镇港湾豪园、石帆前林高科技生态农业观光园等项目，感受城乡面貌环境的改善。

就持续做好环境整治、促进城市转型发展，林亦俊强调，下一步要深入实施 大拆大整 专项行动，进一步加快危旧房、违法建筑等拆除整治进度，以拆促改，切实打造良好的城乡环境面貌和发展环境。

访现场树标杆 强整治求突破

2016年乐清第二次 比学树 活动次日观摩点(督办点)

淡溪镇：中心菜市场提升改造项目

项目分一期的菜市场搬迁提升和二期的拆后土地安置利用，一期拆除危旧房8600m²，新中心菜市场建筑总面积4777m²，一层设摊78处；二期拆除临时菜市场、湖边街钢结构临时棚、周边违建13000m²，湖边大厦总建筑面积16670m²，可安置村民92户。

领导点评 市委常委、公安局长蒋荣国点评：这个项目是一个民生工程，时间很紧，任务很重，淡溪镇政府力度很大、成效很明显。一是项目体量大；二是拆后效果好，见效很快，已经完成了拆后空间的利用；三是拆整讲实效，把 四边三化、农整项目、环境整治很好融合在 大拆大整 之中，值得点赞。

清江镇：清北农贸市场整治提升项目

项目包含两大部分，分两个阶段进行。第一阶段 2016年11月完成，对集中在清北中学西南侧的农贸市场部分进行拆除，并在原地建设省二星级农贸市场，设置摊位116个，总投资800多万元。第二阶段 2016年底完成，计划投入600多万元，对清北村中心路按照步行街标准进行改造提升。

领导点评 市委常委、纪委书记林霞点评：清江镇重点项目推进力度很大，这个项目虽然体量不大，但提前了一个月完成。提三点建议抓紧让经营户入驻，要打造成为一个有序、卫生、安全的市场；这条步行街还要建出特色，建成商贸集聚、繁荣的街道；要借 大拆大整 之机，拆出一个美丽清江，拆出一个山水清江。

雁荡山管委会：雁荡山全域旅游 2311 建设项目之朝阳山庄改造提升工程项目

项目总投资30亿元。其中，朝阳山庄主题精品度假酒店项目是雁荡山全域旅游 2311 招商建设项目中第一个启动的建设项目，总投资1亿元，改扩建项目占地面积约58亩，主打 田野牧歌 自营全域旅游品牌，将朝阳山庄打造成为集人文、轻奢、闲适风格于一体的新中式主题度假精品酒店。设计方案还在调整完善。

领导点评 雁荡山管委会主任、市政府党组副书记林万乐点评：2311 项目如果三年内建成，对雁荡山将是一个颠覆性的变化，可改变原来谷底看雁荡，到中山、高山看雁荡，而且将极大地丰富旅游业态和旅游接待设施能力，将会有力推动雁荡山向外的拓展和发展，下一步关键的事情就是推进项目落地。明年这个时候，朝阳山庄的改造要基本完成，2018年元旦对外开放，这个目标要实现，相关的部门和有关乡镇要加大配合力度。

岭底乡：上岙村移民安置项目

该项目批准的总用地面积14107m²，总建筑面积约60075m²，总投资约1.835亿元。建设内容为住宅、公共服务配套设施，共4幢房屋，住宅套数为335套，共安置248户960余人，并于2014年9月2日正式开工建设，2016年8月顺利结项。该项目是全市首个可按揭支付移民安置项目。

领导点评 副市长林敏红点评：该项目是我市首个以村经济合作社担保向银行申请抵押贷款的移民安置项目，由村民自筹资金、自行建设，较好地解决了建设资金来源，破解了移民项目筹资难的问题，这一模式值得推广。同时，该项目以出租的方式获得较好的稳定收入，一、二层商业用房属村集体所有，建成后可壮大村集体经济。

芙蓉镇：雁楠公路长山头接线工程项目

该工程位于芙蓉镇长山头村雁楠公路与白芙线交汇处。工程计划总投资800万元，计划今年11月底前，完成危旧房拆除及现场清理（10月18日已完成危旧房拆除），明年元旦前，实现接线口贯通及相关交通设施配备；明年上半年前，完成接线口周边景观美化提升。

领导点评 市人大常委会副主任程天青点评：这段时间，芙蓉镇政府借全市 大拆大整 之势，解决了多年来还没解决的老大难问题。接下去要尽快将接线工程建设好，着力加强周边景观美化、洁化，真正实现交通发展与周边景观提升的双目标。

湖雾镇：湖雾工业区拆违及拆后空间利用项目

工业区位于104国道旁，总占地面积8万平方米，总投资约2亿元，一期建设建筑面积约3.6万m²。主要布局旅游休闲用品、吊床等手工业，形成区域特色工业产业园。预计今年11月份完成图纸设计，2017年1月开工建设。

领导点评 市委常委、人武部政委许永楠点评：这个项目评估方法具体，综合效益，未来前景看好。湖雾镇政府很努力，大家齐抓共管，把这个项目做起来了。接下去项目如何建设，可以用 点、面、合、稳 4个字来概括，要抓住重点、时间点、特点、难点、亮点；要点面结合，要抓基础硬件设施建设，也要做好产业政策制定，使产业园区建成后形成集聚效应；工业园区在建设要力求稳，要稳定地拆，稳中有建，建中有力量，要稳得到位，稳得长久。

南塘镇：乐清湾大桥及接线工程（乐清段）南塘枢纽项目

该项目承接玉环、台州，与甬台温高速公路相连，通达雁荡山、乐清以及温州，属于国家重点工程。该项目为枢纽型互通式立体交叉工程，包括主线路基（山体）、南塘高架桥和南塘枢纽立交，由13座匝道、4座涵洞及通道组成。总长度约9.3公里，项目总投资约3.75亿元。截至10月份，完成产值共1.2亿元，约占互通区总投资的32%。

领导点评 市政协副主席赵思平点评：该项目非常大的一个亮点就是快，在短短半年时间里，已基本完成拆迁、征地等一系列任务，赶出了速度，赶出了气魄，这是南塘镇政府与高速办通力配合、同力奋战的结果。希望乘势而上，在追求每个标段速度的同时，要追求质量；对可能存在的问题做好预案。

雁荡镇：现代旅游商业街区建设项目

该项目以雁荡小镇商住区和动车站为核心，辐射面积近2平方公里。现已建成商业用房23000多m²，店面400多间。目前已签定协议入住商家共有76家，已营业的有49家，装修中27家，意向洽谈中42家，涉及行业有精品酒店、量贩式KTV、酒吧、特色餐饮、太极养生馆、银行ATM机、精品服装店等现代旅游商业体，现已初具商业氛围。

领导点评 雁荡山管委会主任、市政府党组副书记林万乐点评：该项目的建成将有效提升雁荡山旅游服务设施和接待能力，同时还能实现雁荡山旅游内冷外热规划原则的实施，还有利于雁荡山月光小镇的创建工作，从目前周边来讲，雁荡小镇是品味最好、品质最高的旅游地产项目，下一步的重点是要进一步抓好招商工作，尤其是商业街区能够尽快形成商业氛围，促进景区和镇区的有效融合发展；要更加重视周边环境的整治、打造，特别是危旧厂房的 退二进三 工作要提上重要议事日程。

雁荡山管委会：雁荡山全域旅游 2311 建设项目之朝阳山庄改造提升工程项目

项目总投资30亿元。其中，朝阳山庄主题精品度假酒店项目是雁荡山全域旅游 2311 招商建设项目中第一个启动的建设项目，总投资1亿元，改扩建项目占地面积约58亩，主打 田野牧歌 自营全域旅游品牌，将朝阳山庄打造成为集人文、轻奢、闲适风格于一体的新中式主题度假精品酒店。设计方案还在调整完善。

领导点评 雁荡山管委会主任、市政府党组副书记林万乐点评：2311 项目如果三年内建成，对雁荡山将是一个颠覆性的变化，可改变原来谷底看雁荡，到中山、高山看雁荡，而且将极大地丰富旅游业态和旅游接待设施能力，将会有力推动雁荡山向外的拓展和发展，下一步关键的事情就是推进项目落地。明年这个时候，朝阳山庄的改造要基本完成，2018年元旦对外开放，这个目标要实现，相关的部门和有关乡镇要加大配合力度。