

回乡投资创业 我们义无反顾



2015年度回乡投资创业先进乐商受到表彰。汪洋 摄

昨天，在2016乐清海内外知名人士新春座谈会暨世界乐清人联谊总会一届四次理事会上，一批回乡投资创业先进乐商受到表彰。钱志隆、吴晓峰、万炳齐代表他们侃侃而谈，表达了对家乡美好前景的坚定信心和回归故土投资创业的坚强决心。

16个招商项目在会上签约。

市纪委开展正风肃纪专项检查

本报讯(记者 吴贻仪 通讯员 黄玲芝) 我市各单位有没有违规发放津补贴?有没有公车私用?有没有上班不在岗?为切实抓好节日期间中央八项规定精神落实,驰而不息纠正四风,保持正风肃纪高压态势,日前市纪委联合相关部门通过实地抽查单位账册、走访酒店超市、查看公车定位系统等方式,对全市党政机关、企事业单位开展作风效能抽查,重点检查违规公款吃喝、公款送礼、公车私用,违规发放福利和津补贴,以及其他违反作风建设有关规定的行为。

学历教育费。个别单位违反三公管理规定,如湖雾岭隧道有限公司油费报销不规范;市供销社、市质监局、市测绘院、市港务公司、乐清中学、湖雾岭隧道有限公司等单位存在超标准、无公函等违反公务接待管理规定的行为;市供销社会议餐上酒,市测绘院培训住宿费超标等。此外,乐清中学食堂、超市、宿舍等多项承包未经招投标;虹桥第一中学食堂承包未经招投标,且存在以寄宿伙食费名义收取新生择校押金的问题。

对检查中发现的问题,市纪委将进一步调查核实,如属于违纪违规的,一律严查快办,绝不姑息。对顶风违纪造成恶劣影响的典型案件,在追究直接责任人责任的同时,严格实行一案双查,追究相关领导的主体责任和监督责任,并点名道姓进行通报曝光。

据悉,市纪委将聚焦重要节点、突出领域和关键问题,将违反中央八项规定精神问题、发生在群众身边的四风、和腐败问题列为纪律审查重点,坚持一月一主题一通报,持之以恒落实中央八项规定精神,深化全市作风建设。市民如发现相关问题,可拨打市纪委举报电话12388,或通过清廉乐清网站和微信平台在线举报。

2月14日是节后上班第一天,市直机关纪委分5组对市行政服务中心和行政管理中心第二办公区各门口驶入的车辆进行抓拍登记,上班后到9时10分,抓拍有近70辆持有通行证的车辆驶入。同时,分组对两个办公区签到情况进行了抽查,发现大部分单位人员均已到岗,但个别单位考勤不规范,如市移民办、市人防办、市森林消防等单位所有工作人员签到时间均是8时30分。此外,市纪委18个派驻纪检组也分别组织力量对所驻单位上班纪律、财务情况等开展节日期间专项检查,全面查纠四风问题。

春节前,市纪委、市审计局还联合对市港航局、乐清中学、港务公司等9家单位进行了财务专项检查,总体情况较好,但是也发现不少问题。个别单位存在违规发放津补贴问题,如市港航局违规发放节日福利,向借用人员发放年终奖;市第二人民医院超标发放职工

理部门对辖区内贷款金额20万元(不含)以下农村土地经营权抵押进行登记,并报市农村土地承包管理部门备案;贷款金额20万元以上的农村土地经营权抵押由农村土地承包管理部门进行登记。涉及两个及以上镇(街道)的土地经营权抵押由农村土地承包管理部门进行登记。

这个《办法》的出台,对于农业大户来说是件大好事。石帆街道农办主任王碎玉说,以前家庭农场、专业合作社的大户想要贷款,就必须用房屋抵押或者提供担保,若没有房子或找不到担保人,就难以贷款。现在好了,土地经营权不仅可以用于抵押,而且月率不到5厘。

根据城乡、服务大众一直是邮储银行的经营理念,这笔大额贷款的发放并不是偶然。中国邮政储蓄银行乐清市支行行长郑时奔说,这是该行在三农领域的又一尝试。自2009年起,该行试点开办农房抵押至今贷款余额达8.03亿元,涉农贷款发放余额占到所有信贷余额的41.62%。今年作为国家现代农业示范区特色支行建设,乐清邮储银行成功探索和发放温州首笔大额土地经营权抵押贷款,为进一步服务三农积累了经验。

雁荡山猴年春节旅游再创新高 6天接待游客34.05万人次

乐清发放温州首笔大额农村土地经营权抵押贷款

本报讯(记者 刘丽娟 通讯员 章璐贞) 农民的承包土地能拿来抵押去银行贷款,今年可以再扩大种植面积了。乐清财富果蔬专业合作社负责人章财富高兴地说。近日,他以现在流转的247.22亩耕地的经营权当作抵押物,抵押给中国邮政储蓄银行乐清市支行,贷款160万元,首笔30万元应急款已于贷款当天发放。

据悉,这是乐清首笔大额农村土地经营权抵押贷款,也是温州此类贷款最大授信额。至此,乐清推进农村两权抵押贷款试点工作正式启动。早在2013年,乐清就在温州率先试水土地经营权抵押贷款,当时农商银行发放了一笔5万元的贷款。乐清市农业局党委委员金龙坤说,农民贷款难一直是农业农村发展的瓶颈,去年11月12日,乐清市农业局会同人民银行乐清市支行出台了《乐清市农村土地经营权抵押贷款管理办法(试行)》(以下简称《办法》),为土地经营权抵押贷款提供政策依据。该办法从贷款流程、抵押登记、风险保障等九方面对其作了具体规定,让农民有权贷,让金融机构放心贷。

根据该《办法》,土地经营权抵押必须进行登记。乐清市农村土地承包管理部门授权镇(街道)农村土地承包管

雁荡山猴年春节旅游再创新高 6天接待游客34.05万人次

本报讯(通讯员 冉梦蝶 叶金涛) 刚过去的猴年春节,雁荡山景区从正月初一到初六,共接待游客34.05万人次,同比增长24.36%;门票总收入790.56万元,同比增长20.57%;接待海内外团队143个,均创下历史新高。年味浓、节庆多、景区热、秩序好,春节期间的雁荡山凭借其独特魅力喜迎八方游客。

过年寻年味,初一一开始,雁荡山观音洞前就人头攒动,前来祈福的游客络绎不绝。除了传统的新年祈福、迎春礼佛外,今年雁荡山筋竹涧农业观光

园、环山农庄等景点陆续推出了丰富多彩的民俗活动,为节日出游的本地市民增添了更多乐趣。据悉,接下来的元宵节,雁荡山管委会还将在灵峰景区推出赏民俗、看花灯、闹新春、猜灯谜等活动,周边村镇届时也将组织滚龙、花灯等系列互动民俗项目,紧紧抓住年味儿的尾巴。

除了传统观光项目外,雁荡山大型裸眼3D山体秀夜色灵岩45分钟完整版在春节期间与广大游客见面了。空中直升机看雁荡项目于正月初四恢复运营,也吸引了很多亲子家庭参与。同样火爆的还有民俗,能仁客栈、雁南左舍、客堂间等民宿在初一至初四期间几乎都是爆满。游览雁荡的奇山秀水,挑一家精品民宿,品一杯雁荡香茗,已经成为不少温州、台州市民春节阖家游的首选。

今年,雁荡山景区春节自驾游比例较往年也有明显增长。初一上午开始,大量自驾车涌入景区,一度出现了主要景点路段拥堵的情况。雁荡山管委会及交警部门及时疏导、规范管理,确保景区内外交通线的高效通畅。今年车辆比以往更多,但是雁楠公路和雁荡山内环线相继开通后,缓解了交通压力。雁荡山管委会相关负责人介绍,春节期间,雁荡山进出道路基本通畅,主要景点游人如织但秩序井然。



嘉恒·南虹广场总经理钱志隆:

作为一名长期在外创业的乐商,思乡之情和摆在面前的全新机遇是吸引我回乡创业的重要原因。市委、市政府尊重商重商亲商安商的政策,更让我的内心感到无比温暖。

总投资近40亿元的嘉恒·南虹广场,作为省服务业重点建设工程和浙商回乡投资创业重点建设项目,是乐清至今为止投资规模最大、档次最高、功能



中国电工电器城有限公司执行董事吴晓峰:

中国电器之都的发展前景时,我们都发现原有的老电器城无论是规模还是设施,都已经跟不上时代的潮流,柳市急需一座全国领先、具有一定影响力的电工电器城,能将乐清乃至中国电器产业提升到更高的平台。

计划总投资31亿元的中国电工电器城项目从立项到开工,都得到市委市政府以及各个部门的大力支持。目前项目部分建筑已经封顶,其中重要标志会展中心即将开工,预计2017年能够落成。



万旭木雕有限公司董事长万炳齐:

成为乐商优秀人物代表,对我既是荣誉,更是一种鞭策,感觉肩上责任重大。我在西藏创业37年,特别想念家乡,现在赚了点钱,想回家投资。乐清市委、市政府尊重商重商亲商安商的政策,让我感到无比温暖。

我在西藏成立了西藏林芝万福投资管理有限公司,重点从事投资管理、建材市场、房地产开发等业务。去年,公司年产值已达5亿元,是林芝地区前十强纳税企业之一。2011年,我开始收藏木雕艺术品,

主要为乐清的黄杨木雕等,对乐清的木雕产业非常关注,建万清堂木雕艺术馆,正是想利用这个平台,来发展乐清的黄杨木雕事业。

我投资建设的万清堂木雕艺术馆位于虹桥镇河深桥村,是集设计创作、展览展示、交易销售于一体的综合性木雕展馆。本项目分二期建设,一期为木雕艺术展览馆,二期为木雕创作基地。前期投资额为3.5亿元。

目前项目已完成了规划调整设计,马上进入土地招、拍、挂等手续办理阶段。

万清堂木雕艺术馆以乐清打造旅游名市、推进文化产业建设为契机,推进乐清木雕行业的升级。通过大手笔的投资,吸引乐清本土的木雕从业者、投资者及消费者从周边地区回流,活跃本土木雕产业的氛围,形成行业良性循环,将分散在各地的个体木雕从业者集聚起来,举办各种活动,并结合旅游市场,带动乐清木雕业的升级和发展,提升乐清木雕的知名度和影响力。

签约项目

- 路之遥智能洁具产业园: 项目选址柳白新城规划区域内,符合城市规划要求,拟打造成为集智能马桶研发、生产、销售服务等功能于一体的园区。项目用地1000亩,总投资为53亿元,其中一期500亩,投资23亿元。
- 正泰(乐清)创新创业园项目: 项目选址柳白新城规划区域内,柳市镇尚宅村、北白象镇西岑村,项目及配套安置用地338亩,总投资约21亿元。园区建成后涵盖智能电器及家居、电子商务、城市能效管理、节能环保、新能源系统等技术研发和生产。
- 柳市国际城市综合体: 项目位于柳市镇柳江大道旁,七里港的金西村,紧邻七里港港口。项目集商务、文化、休闲娱乐、餐饮、健身、高端写字楼于一体,用地面积为64292.6平方米,总建筑面积约200000平方米,投资额约16亿元。
- 国际邮轮码头项目: 用海(地)面积约540亩,岸线长约930米,投资总估算约10亿元。
- 柳白新城现代交通运输物流园
- 有色金属市场项目
- 滨海新区低密度住宅项目
- 鸿锦花园大酒店项目
- 北白象百佳广场项目
- 虹兴电商创业园
- 虹桥镇西工业区退二进三文化创意项目
- 溪上一家 农业观光园区项目
- 中国电器采购网跨境电商项目
- 大门村农耕文化园
- 乐商企业总部回归项目
- 乐成中心区中心公园文化创意项目

扫一扫,看视频 项目签约现场。汪洋 摄

大健康大财富 企业家健康财富论坛

主办 北京壹鑫国际健康管理中心
 承办 德康医院
 商界名流文化会所
 协办 浙江铁枫堂科技股份有限公司
 玉方舟(上海)健康科技有限公司
 主讲专家 王勇教授、博士生导师
 张建东 主任医师、教授

时间 正月初九下午2:00-5:00
 地点 第十六届电器文化节会议中心