e点爱 http://eda.yqcn.com

编者按：11月14日，由市民政局、乐清日报社、市慈善总会联合主办的“e点爱”智慧公益平台正式上线。为进一步发挥媒体的传播优势、技术优势，本报今起开设“e点爱”栏目，以报网融合、全媒体发布的形式，推广公益慈善活动，传播爱的力量，共建美好乐清。

关注“e点爱”
随时随地做公益

一点爱 一棵树 一生情

“乐琯运河十里绿堤”众筹开始啦

■记者 应裕智

你对家乡的爱，能否转化为片片绿荫？回答是肯定的。为了巩固治水成果，使全民治水、绿色乐清的理念深入人心，乐清市“五水共治”总督察室、乐清市慈善总会、城南街道办事处、乐清日报社在“e点爱”智慧公益平台共同发起“乐琯运河十里绿堤”（第一期）众筹活动。

传播全民治水环保理念

岸上植绿是生态治水、绿色乐清的重要一环。“乐琯运河十里绿堤”植树活动正好契合了全民治水、水岸同治、绿色发展的新理念和新风尚。乐清市慈善总会城南分会会长张余明介绍：“很多企业都对这个活动很感兴趣，积极性非常高。我们希望通过在‘e点爱’智慧公益平台开展众筹（植树）的方式，让全市人民都能参与进来，传播全民治水全民环保的理念。”

十里绿堤从城南开始

“乐琯运河十里绿堤”众筹活动于11月14日正式启动，植树区域为乐琯运河城南街道良港西路1号桥至伯乐东路1号桥河段。该段长约460米，根据两岸不同地貌进行植树，预计种植1000棵以上。

“之所以选择该河段作为起点，是因为该段已经完成清淤和截污纳管，可以马上启动岸上整治。”城南办事处相关负责人介绍，“另外，该河段处于市中心，绿堤工程可以改善城市面貌，成为一个休闲、娱乐、健身的好地方。”

让树木伴随孩子成长

目前，“乐琯运河十里绿堤”众筹（第一期）活动在“e点爱”智慧公益平台已经正式启动。城南街道的卢先生为5岁的儿子认捐了一棵树，希望这棵树能够伴随孩子成长，并且希望他和杉树一样坚挺正直。“官民同治也好，水岸同治也好，都是大势所趋。而‘e点爱’智慧公益平台的推出恰逢其时，网络众筹平台的便捷与高效，有利于市民参与治水和公益事业。”卢先生说。

待植树区域。记者 应裕智 摄

巧用空置地 缓解停车难

■记者 孔丽琴

昨日，市民老王去老市府办事，将车停到了一路之隔的东云南路停车场，随后穿过居仁巷，步行三五分钟便到了老市府。

“有了这个停车场，来老市府办事方便多了。”老王说，过去为了能找个靠近些的车位，经常绕着老市府大院转圈。东云南路停车场的建成，缓解了停车难问题。

同样受益的还有在附近工作、学习的市民。市民林女士的孩子在乐成一小读书，由于老城区道路狭窄，每次去学校接送孩子，她就得为在学校附近停车的事头痛。下雨天，有些家长不愿将车停到较远的停车场，便将车随意停在路旁，造成学校附近的交通一度瘫痪。如今，学校附近有了临时停车场，家长在此停好车，只需穿过一条数百米的小巷子就能接送孩子，非常方便。

记者在东云南路停车场看到，该停车场内已用水泥铺设完毕，场内有序划分着停车线，尽管尚未正式投入使用，场内已经停放了几十辆车。

据市旧城建设办公室相关负责人介绍，东云南路停车场本是我市老酒厂的旧址，占地7350平方米。由于新项目还没有开建，这块地一直荒废着。今年5月，市旧城建设办公室根据市委市政府治堵工作精神，对此地块进行临时有效利用，建设东云南路停车场。目前停车场路面硬化工程已完成。

“停车场旁是居民区，为了减轻车辆停放对附近居民造成影响，我们在停车场四周预留了位置用于种植植被，起到消音、防撞等功能。”这位负责人介绍，接下来，等天气放晴，将开启场内绿化工程。预计本月底，这个停车场将正式投入使用。建成后的东云南路停车场，可容纳220辆车同时停放。这也将成为我市建成区最大的露天公共停车场。

东云南路停车场只是我市治堵工作的一个缩影。三年前，我市建成区仅有公共停车场6个，停车位不足千个，柳市、虹桥、北白象等三大集镇，均没有公共停车场。随着我市汽车保有量持续增加，停车难问题成为市民关注热点，加快公共停车场建设，一度成为多年来两会期间人大代表和政协委员的热议话题。

2013年8月，为加快全市治堵工作有序推进，我市成立治堵办，并由一位副市长担任停车场（库）建设与管理专项工作组组长，有序开展停车场建设。

针对我市土地资源十分匮乏的实际情况，有关部门巧用空置地，活用立体空间，坚持向地下和地上要空间。先后建成了南虹广场（公共停车部分）等多个地下停车位。同时，我市探索建设立体停车位，目前，柳青路立体停车库已完成招投标，即将开工建设。

三年来，我市市区相继增加了原看守所停车场、晨曦路停车场、伯乐西路停车场等12个公共停车场，新增公共停车位近1300余个。

此外，我市还加大柳市、虹桥、北白象等大型集镇的公共停车场建设，建成使用柳市柳翁路停车场、北白象白塔王停车场、虹桥飞虹南路停车场等11个公共停车场，新增公共停车位1700余个。明年，我市还将再建5个以上的停车场，新增公共停车位1200余个。

坠河瞬间 两根水泥柱救了她的命

本报讯（记者 程遥 通讯员 陈本美）11月15日21时10分，在大荆镇智仁社区，一辆黑色轿车因司机操作不当，冲出路面，差点坠入路旁两米多深的小河，幸好道路正在拓宽，从河里浇注上来的两根水泥柱卡住了车子。驾车的女司机及时逃离，有惊无险。

事发后，事故现场聚集了许多围观村民，交警正在处理事故。轿车斜在河边，右侧前后轮正好卡在水泥柱上，车身悬空，女驾驶员正焦急地站在车边。

据了解，驾驶员黄女士，40多岁，大荆镇智仁社区人。

黄女士说，当天21时左右，她开车出去办事，车子经过事故路段，隐隐约约看到前面有个人横冲出来，她就猛踩刹车，往右侧打方向盘。“可是我踩偏了，以为是刹车，谁知道踩的还是油门，幸好两根水泥柱挡住，不然掉到河里去，我就没命了。”黄女士说。

交警在现场进行测量，路面与河底的距离有4米多，河水深度有2.15米。随后，交警叫来了施救拖车，将轿车拉上来。

交警介绍，女性驾驶员喜欢穿着高跟鞋驾驶，对于油门和刹车之间的感知可能有所欠缺，这起事故也有这方面的原因。

硬上台阶 货车“摔跤”

本报讯（记者 叶萌）11月14日9时许，绍兴籍驾驶员罗某驾驶货车从芙蓉往清江方向行驶，当他开到江沿村段路时，发现该路段因施工很难通过，于是他就将车辆驶下施工道路，准备硬上台阶通过。

谁料由于油门踩得太重，车子开上台阶后，右侧轮胎直接爆胎了，加上雨天道路较为湿滑，货车爆胎后失控侧翻，摔倒在左侧排水沟上。所幸驾驶员没有大碍。随后，交警赶到，给事故车辆设立警示标志，并通知拖车、吊车前来增援。半小时后，施救人员赶到，将事故车辆拖离现场，恢复该路段畅通。

事故现场。通讯员 施镇东 摄

乐清市海域使用权(国有建设用地使用权) 出让公告

乐海渔出让告字〔2015〕1号

经批准，乐清市海洋与渔业局和乐清市国土资源局决定委托乐清市公共交易中心以挂牌方式公开出让乐清湾北港区散杂货码头1号、2号、3号泊位海域使用权及2号、3号堆场（仓储）海域使用权(国有建设用地使用权）。现将有关事项公告如下：

一、出让海域概况及规划指标要求如下表：

序号	宗海名称	用海面积(公顷)	用海类型	用海方式	用地性质	规划指标要求				出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
						容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度(米)			
1	1、2、3号泊位	89.6472	交通运输用海-港口用海	透水构筑物、港池用海	/	/	/	/	/	50	4518	905
2	2、3号堆场	35.3381	交通运输用海-港口用海	建设填海造地用海	区域交通设施用地(工矿仓储，生产作业)	≤0.5	≤20%	≥3%	≤24	50	24892	4980

备注：①具体有关规划参数详见乐清市住房和城乡规划建设局文件（乐住规建发〔2015〕707号）、（乐住规建发〔2015〕706号）。②本次拟出让海域位于乐清湾西岸中部长山尾巴——大鹅头之间海域，2号、3号堆场位于乐清湾港区北部区域建设用海规划区域内，1号、2号、3号泊位位于用海规划区外侧。用海区域隶属浙江省乐清市。③1号、2号、3号泊位的用海面积为89.6472公顷，其中透水构筑物为27.5630公顷，港池为62.0842公顷。拟建设内容包括1号、2号、3号各建一个10万吨级散杂货泊位（其水工结构按15万吨级设计），在1号泊位平台后侧布置1个万吨级散货泊位，设计年吞吐量为950万吨。管理用房建筑面积≤150平方米。④宗海（宗地）按现状出让；⑤各出让宗海（宗地）必须按国家有关建设规定和环保要求进行生产建设；⑥本次出让宗海（宗地）不包括契税、公证费等其他规费税，契税、公证费等其他规费税，由竞得人另行支付。

二、竞买人资格及要求：

（一）中华人民共和国境内的法人企业（法律、法规另有规定的除外）均可参加竞买。

非乐清境内的法人企业竞得的，应当按规定1个月内在乐清市境内登记注册成立新公司（竞得人出资比例为100%）并和乐清市海洋与渔业局、乐清市国土资源局签订《海域使用权（国有建设用地使用权）出让合同》。

乐清市范围内法人企业竞得的，应在10日内和乐清市海洋与渔业局、乐清市国土资源局签订《海域使用权（国有建设用地使用权）出让合同》。

（二）本次出让不接受联合竞买。

（三）在竞买人报名时，凡在乐清市境内未缴清土地出让金、违约金及地上物作价款的竞得者及其按招拍挂文件在本市成立的新公司均不允许参加竞买。

三、出让方式：本次出让海域挂牌出让，挂牌增价幅度为人民币10万元或10万元整数倍。乐清湾北港区散杂货码头1号、2号、3号泊位海域使用权与2号、3号堆场（仓储）海域使用权（国有建设用地使用权）各自设有底价。二宗项目采用捆绑式出让方式，即二宗项目的竞买申请人必须同时申请，同时报价，以二宗项目报价均达底价且总价最高者为竞得人，其中任一宗项目未报价或报价未达到底价的，该竞买人报价无效、不得成交。

四、建设时间要求：

受让人应在签订出让合同之日起1年内完成填海竣工验收，签订出让合同之日起2年内堆场项目建设必须开工，签订出让合同之日起3年内整体项目建设竣工。受让人依照海域使用权出让合同的约定付清全部海域出让价款后，方可申请海域使用权登记，领取海域使用权证书。

五、本次海域出让的详细资料和具体要求，见出让文件。申请人可于2015年12月10日至2015年12月22日，到乐清市公共资源交易中心获取。

六、本次挂牌出让活动有关时间：

申请人可于2015年12月10日至2015年12月22日10时，到乐清市市府路1号行政管理中心西南附属楼四楼向乐清市公共资源交易中心提出书面申请。竞买保证金到账截止时间和竞买人申请报名的截止时间为2015年12月22日10时。经审查，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，乐清市公共资源交易中心将在2015年12月22日11时前出具竞买资格确认书。挂牌时间：2015年12月10日至2015年12月24日10时。

七、本次海域使用权（国有建设用地使用权）挂牌地点在乐清市公共资源交易中心（乐清市市府路1号行政管理中心西南附属楼四楼）。

八、其他需要公告的事项：

（一）挂牌时间截止时，有竞买人愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。

（二）申请人应提交下列文件：

⑴ 申请书；

⑵ 企业法人营业执照副本、企业注册地的工商行政管理部门出具的企业基本情况证明；

⑶ 企业法定代表人有效居民身份证件；若申请人委托他人代为申请的，应提交经过公证的授权委托书及委托代理人的有效身份证件；

⑷ 竞买保证金交纳凭证；

⑸ 出让文件规定需要提交的其他文件。

九、联系方式与银行账户如下：

乐清市公共资源交易中心土地交易科

联系电话：61882635

乐清市海洋与渔业局

联系电话：61880320

乐清市国土资源局

联系电话：62572421

开户单位：乐清市公共资源交易中心投标保证金专户

开户行：农行乐清市支行营业中心

账号：19270101040011289

开户行：中信银行温州乐清支行

账号：7335210182600027880

开户行：中国邮政储蓄银行乐清市支行

账号：100536784440010001

开户行：中国建设银行乐清支行营业部

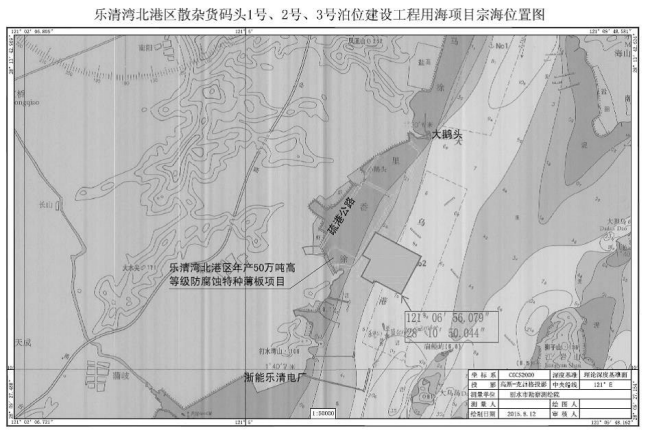
账号：33001627535059789789

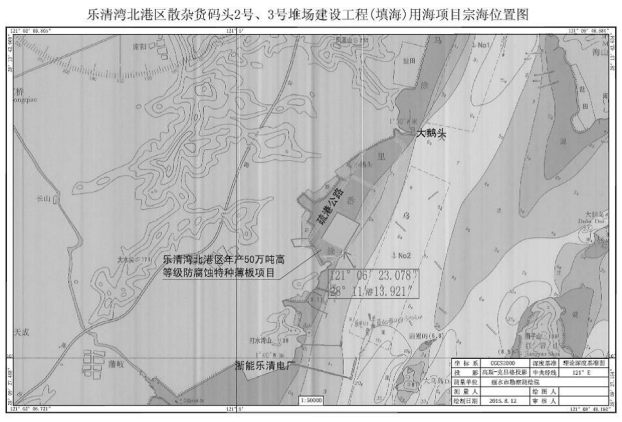
开户行：乐清农商银行营业部

账号：201000127275140

十、其他事项详见出让文件须知，出让文件与本公告具有同等法律效力。

十一、网址：www.zjoaf.gov.cn www.yqhy.gov.cn www.yqztb.gov.cn





乐清市海洋与渔业局
乐清市国土资源局
乐清市公共资源交易中心
2015年11月17日