

智能快件箱 进入乐清市场

破解快递 最后100米 难题

超市 加码 生鲜比例 开辟销售新天地



图为联华超市金马店的生鲜区。记者 吴贵仪 摄

记者 吴贵仪

最近,市民小胡在逛超市时发现,现在超市里生鲜的摊位面积越来越大,可供选择的菜品也越来越多。记者了解到,受电商冲击和竞争加剧影响,近年来,我市多家超市纷纷加码生鲜比例,打开一片销售新天地。

生鲜比例逐年上调

漳州的柚子、丽水的蔬菜、新疆阿克苏的红提 一走进联华超市,各类新鲜蔬果一应俱全。乐联商贸有限公司副总经理胡耀星介绍,该公司旗下的联华超市从2002年开始涉足生鲜,起初生鲜的摊位面积仅占10%,销量也只占总商品比例的一成左右。2010年,随着网上购物逐渐兴起,实体超市的客流量不断减少,近两年百货类和食品类的销量年均同比下降20%,让他们感受到了巨大的压力。

超市抢鲜 有方

尽管生鲜产品对新鲜度要求高,损耗率在7% 8%左右,利润微薄,但超市想要更好生存就必须走这条路。胡耀星直言,在超市经营中,生鲜是公认的、最难经营的品类,他们积极在这方面经营上做文章,推出了每晚七点半以后绿叶菜自动半价的促销,一日五品,周三特价等活动,受到市民欢迎。近期他们推出的九毛九一斤的红薯,在旗下26家连锁超市一天能卖出10吨。经过业态比例调整,近几年乐联商贸旗下超市生鲜产品的销售额平均每年以5%-10%的速度上升,去年该公司整体销售额1.28亿元,今年有望突破1.5亿元。最近,刚刚从山东采购红富士回来的胡耀星,又在准备下月的赣南脐橙采购行程。他说,接下来将继续打造更多生鲜直采基地,保证生鲜质量,扩大销量,降低成本,逐步将赢利点向生鲜转移。

银行三季报 收官 四大行净利增速下滑明显

10月30日晚,工商银行和交通银行三季报出炉,至此,银行业三季报基本收官。三季报显示,四大国有银行前三季度实现净利润超7000亿元,但整个银行业净利润增速普遍放缓,不良贷款率依然小幅上升。前三季度,四大国有银行净利润仍然保持正增长,其中工行实现净利润最多达到2223亿元;建行以1920.76亿元净利润紧随其后,农行和中行的净利润分别为1533.7亿元和1378.74亿元。尽管如此,四大行净利润增速却下滑明显,全部下滑至1%以下。中报发布时,中行净利润增速还高于1%达1.41%,而三季报时已下滑至0.79%,工行、农行、建行净利润增速分别为0.65%、0.57%、0.73%。与此同时,不少股份制银行的利润增速也有所下滑。三季度,光大银行实现净利润239.16亿元,增幅2.37%,比

二季度有所下滑。同样下滑的还有中信银行和华夏银行,净利润增速分别为2%和5.58%。不过,三季度浦发银行的净利润增幅为6.79%,较二季度有所上升。正如农行在三季报中提到的,目前银行利润增长还主要由于利息净收入增加。中国人民大学金融与证券研究所副所长赵锡军认为,随着银行普遍放贷收益下降、负债成本提升,找寻新的利润增长点成为摆在各家大行面前的一大课题。在利润增速放缓的同时,面对经济下行压力增大、一些企业经营困难,大型银行的风险压力也不容小觑。三季度,四大行不良贷款依然保持上升态势,其中农行不良贷款率已突破2%至2.02%,而其他三大行维持在1.45%左右。

本报综合



在双雁小区,快递员将快递存放在智能快件箱。记者 刘丽娟 摄

把包裹放在门口的一个小房间里,那是原来的保安岗亭,现在就专门放包裹了。快递员过来没有登记,就直接放着。

记者在这个存放包裹的小房间看到,包裹就杂乱地堆在地上,有些包裹上字迹也看不清了,还有一些封口已经破损。

放这柜子,有安全感一些。不然经常会出丢件,有时家属看到帮忙拿走了,对方以为没收到,还经常产生误会。现在在这里,每个人凭密码取件,就没有丢件和拿错件等风险了。正在阳光大厦送件的中国邮政速递物流公司的王先生说。

平时上班不在家,快递员打电话来叫签收也赶不上,只能先让快递员把包裹放保安室,现在有了这种柜子,出差在外也没关系。市民王女士也觉得快递这样放更有安全感。

免费使用先 跑马圈地

记者了解到,目前我市已投入使用的智能快件箱都是免费给市民和快递员使用的。

这样的免费午餐还能持续多久,做智能快件箱的盈利模式又是什么呢?

怎么收费,目前公司也还没有明确,但收费是迟早的事。不过,对小区居民使用肯定是免费的,我们可能会通过快递公司、合作便利店等收取一定的费用。江苏云柜网络技术有限公司乐清

地区商务经理应钦说,建这个智能快件箱的目的是破解快递最后100米的投递难题,在解决难题的背后也蕴藏商机。

应钦介绍,他们公司今年5月进入乐清市场,目前已经在乐清市区、虹桥、柳市、北白象等地的24个小区安装了智能快件箱。其中,仅市区,已有乐昌小区、交通大厦、天豪公寓、京都大厦等10多个小区安装投入使用。

上海花苑、丽都华庭等小区我们这最近刚签约,马上就要投入安装,现在每个月都能签约8-10个楼盘。只要小区物业能空出一块地方放柜子,我们就可以提供免费安装使用。应钦表示,现在虽然投入成本较高,但抢占了地盘就等于抢占了先机。接下去,他们公司的智能快件箱还将增加面向居民寄存件的存件功能,到时居民寄存件也能实现自助化。

富友收件宝的负责人葛先生也表示,他们的柜子目前也是免费使用,暂时还不会收费。目前他们公司已在乐清阳光大厦、晨沐花园等小区安装了柜子。

经英会 扫一扫 线索奖、礼品派送、交友联谊三重福利等着您 曼瑞德集团有限公司 协办

百城房价连续6个月回升 深圳暴涨32.7%全国领跑

据中国指数研究院11月1日发布的百城价格指数,10月份,全国100个城市(新建)住宅平均价格为10849元/平方米,环比(与上月相比)上涨0.30%,涨幅较上月扩大0.02个百分点。

自今年5月份房价止跌回升后,百城住宅均价已经连续六个月出现环比上涨。同比(比上年同期)来看,在经历连续十个月下跌后,目前已连续三个月呈现上涨态势。

从同比数据来看,全国100个城市(新建)住宅均价较去年同期上涨2.07%,涨幅较上月扩大0.71个百分点。

北京、上海等十大城市(新建)住宅均价为20191元/平方米,环比上涨0.65%,涨幅较上月扩大0.15个百分点;同比上涨6.65%,涨幅较上月扩大1.01个百分点。

一线城市中,深圳房价同比上涨32.66%,居于首位;上海上涨12.21%;北京上涨6.44%;广州房价同比下降2.56%。

深圳无论同比还是环比,涨幅都列在首位。

中国指数研究院认为,10月全国楼市平稳回升,百城价格指数环比、同比继续双涨,且涨幅均有所扩大。

从涨跌城市个数看,10月份有48个城市环比上涨,52个城市房价环比下跌。与上月相比,10月份价格环比上涨的城市数量减少了11个。

按照中国指数研究院的统计,住宅价格环比跌幅居前十位的城市依次是:大连、南宁、泰州、吉林、金华、连云港、菏泽、三亚、秦皇岛、洛阳。其中,大连、南宁、泰州、吉林跌幅在1.70%-2.50%之间。

今年以来,中国人民银行已经连续6次降准,5次降息。业内人士认为,持续宽松的货币政策使得大量资金流向市场,必然会推动资产价格上涨。

上海中原研究咨询部高级经理龚敏表示:拿上海来说,10月房价处于高位,同时交易量依然走势强劲。量价齐升主要与供应和结构有关,9-10月份供应量大增以及中高价位住房比重上升有效的促进了量价上扬。可见尽管目前均价上扬主要是由成交结构带动,并非房价的非理性上涨。

中国指数研究院报告称,10月为银十楼市传统旺季,房企推盘再度发力,重点城市推盘量大幅上升,在持续宽松的政策环境下,购房需求将继续稳步释放。价格上看,不同城市仍将分化,热点城市房价或将保持平稳上涨,而库存压力较大城市将保持稳定甚至有所下调。

本报综合

上交所拟对上市公司 停牌行为进行规范

新华社上海11月1日专电(记者潘清)最近几个月,A股市场出现部分上市公司停牌时间过长、停牌随意性过大现象,引发各方关注。来自上海证券交易所的消息称,在加大事中事后监管力度的同时,上交所就此正拟订专项业务规则,将于近期发布。

上交所相关负责人表示,在当前资本市场环境下,公司股票停牌承担了诸多功能,也是属于上市公司的一项权利。对于上市公司停牌申请,上交所采取申请即办理的做法。但这一权利与投资者的交易权乃至整个市场秩序高度关联,需要谨慎行使,接受必要的限制和监管。

上交所表示,有些公司停牌时既不履行必要的内部决策程序,也未明确披露停牌事由和复牌时间,停牌期间的信息披露较为含糊和笼统,公司和控股股东滥用停牌时有发生。上交所方面表示,对于此类行为,将进一步强化规则的执行,加大事中干预和事后处罚力度十分必要。

据了解,今年7月份以来,上交所公司监管部门先后发出监管工作函87份,对督促上市公司和相关中介机构加快重大资产重组、非公开发行股份的筹划进程,缩短停牌时间,起到了积极作用。

同时,上交所也对明显存在滥用停牌行为的公司加大了事后问责力度,先后处理了一批市场反响较为强烈的不当行为。

清算公告

乐清市正业贸易有限公司 注册号 330382000130718 经2015年10月29日股东会决议成立清算组 拟申请注销 请债权人自接到本公司通知书之日起三十日内 未接到通知书的自本公告之日起四十五日内 向本公司清算组申报债权。 特此公告。 乐清市正业贸易有限公司清算组 2015年10月31日

分类商讯 每行15个字30元 乐清日报广告中心 办理地址:乐清市伯乐东路557号报业大楼一楼大厅 受理热线:0577-62579796

教育培训 终身学习 电大相伴提供各类本、专科 学历教育,非学历培训 政府补助 方便实惠 欢迎报读 项目合作 咨询热线 62525033 1386775203 地点:建设东路乐清电大一楼

博奥会计速成班、提升班、真账实际操作班 高级会计师一对一手把手教 地址 汇丰路15705775855

综合信息 乐清市地税局偷税举报 电话62575000 专业更换苹果、三星手机外屏触摸屏、屏裂、刮花外屏玻璃13868890768

房产中介 万豪地产乐清中驰店 热线 61661999

遗失声明 遗失林乐琴的会计从业资格,号码:330323198109072643 声明作废。

遗失2005年11月9日核准的乐清市安南铜线有限公司营业执照(正、副本)注册号:330382100190100 声明作废。

遗失2011年10月24日核准的浙江康飞电气有限公司营业执照(正、副本)注册号:330382000074343 声明作废。

遗失乐清市爽尔芋头种植专业合作社印章(夏建忠)、法人章(夏伟) 声明作废。

遗失乐清市柳市新圣玛美容会所税务登记证(副本)企业编码 330323102195634 浙税联字 :33038119830425752433 发证日期 2014年5月7日 声明作废。

遗失陈益海身份证,号码:33038219810223403X,有限期限 2007年3月1日至2027年3月1日,声明作废。

遗失乐清市推诚贸易有限公司财务章(3303820079392) 声明作废。

遗失柳市镇旭光村伍组陈小杰的乐清市土地承包经营权证 承包权证编号 262093 声明作废。