

新国标实施十多天

儿童牙刷市场 慢半拍

儿童牙刷新国标有五个方面的变化

规定刷毛、刷柄甚至是饰件都不应脱色，应该无污物、无异味、无锐边、无毛刺、形状不能对人体造成伤害。

牙刷刷毛面长度应小于等于29毫米，宽度小于等于11毫米，刷头厚度小于等于6毫米，单丝直径小于等于0.18毫米，牙刷全长为110毫米 180毫米。

在以前对砷、镉、铬、铅、汞这5种有害元素限量的基础上，增加了锑、钡、硒3种，对牙刷中的有害元素限制更加严格。

牙刷刷毛单丝顶端轮廓合格率在原有大于等于50%的基础上，提高到70%，使儿童牙刷刷毛更柔和，不容易损伤到儿童的口腔和牙齿。



牙刷头部不能拆卸，防止儿童误吞等。

儿童牙刷新标准：
GB30002-2013

见习记者 董露露

12月1日起，儿童牙刷国家标准GB30002-2013正式实施，新国标对刷毛标准有详细规定。前天，笔者走访市区的联华、人本等超市和日用品店发现，各店货架上销售的大部分还是GB19342等旧标准儿童牙刷。

市场上难觅新国标牙刷

12月12日 新标准实施十二天 笔者走访发现 很多市民不知道儿童牙刷有了新标准，市场上也难觅新国标儿童牙刷。在市区联华、人本超市，映入眼帘的大多是卡通图案的儿童牙刷，模样很吸引人，只有联华超市的一种儿童牙刷有了新标准，在该牙刷背面，印有鲜明的 GB30002-2013 国标字样。笔者在采访中了解到，大部分市民不知道儿童牙刷新国标的实施，购买时

也很少留意牙刷标准。

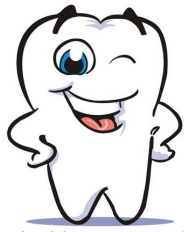
一位正在挑选儿童牙刷的家长郑女士告诉笔者：我挑选时都是关心牙刷的大小、柔软度以及颜色，从来没去看包装上的标准。

在被问及新国标的儿童牙刷什么时候上市时，人本超市的售货员于女士表示还没有接到厂家通知。她告诉笔者：由于新国标刚实施，生产销售还需要一个过程，因此超市和商店还在出售旧标准儿童牙刷。

业内人士表示，新国标实施将有一段过渡期，市民最好仔细看外包装上的标识及执行标准后再行购买。

儿童少用电动牙刷

在超市柜台上，儿童电动牙刷都放在非常醒目的位置。牙医认为，电动牙



市人力资源服务行业协会成立

本报讯（记者 陈海燕）12月11日，乐清市人力资源服务行业协会成立。该协会成立后将搭建起人力资源管理部门和企业之间的交流合作平台，更好地服务人力资源产业。

据悉，乐清市人力资源服务行业协

会由春华教育集团、浙江林立科技有限公司、乐清市光芒传媒有限公司3家单位发起成立，拥有会员单位144家，旨在行业服务、行业管理和自律，对外合作交流、平台载体建设等方面发挥作用。市人力资源服务行业协会成立后将

通过开展行业人才培养，组织人力资源学术交流，协调各类型人力资源服务机构的横向联合。帮助企业稳定人才队伍，积极研究并推广人力资源管理，为企业搭建人力资源沟通、交流、合作的平台。

投入1.45亿元资金建设 国家工业电器质量监督检验中心通过验收

本报讯（记者 陈海燕 通讯员 李孟）日前，位于北白象的国家工业电器质量监督检验中心通过了国家级质检中心的验收。至此，市政府投入1.45亿元资金建设的国家质检中心完成了历时6年的筹建任务，将更好地为企业研发提供技术支撑、为产品质量提供技术保证，服务千亿级产业集群建设，推动低压电器产业的快速发展。

专家组根据《质检系统国家质检中心分级评价指标及评分办法》对国家质

检中心的台账进行仔细查阅，专家组充分肯定了国家中心在能力建设方面所取得的成绩，符合国家级质检中心的能力要求。

国家工业电器质量监督检验中心于2008年获国家质检总局批准筹建，2013年3月份正式建成，并投入运行。该中心依托浙江省高低压电器产品质量监督检验中心，开展以低压电器为主的工业电器检测与试验服务，建立我国高低压电器新标准制定和检测技术的研究体系。

乐清是我国电气产品的主要生产基地，低压电器产品的全国市场占有率达60%以上，涌现了一批知名企业。

该中心克服了电力接入等诸多困难，为 中国电器之都 和 国际电器城 的建设和发展提供重要的科研基地和质量技术支撑。2014年1月获得中国合格评定国家认可委员会(CNAS)认可资格、计量认证（CMA）、机构认可（CAL）等资质。

2015年1月1日起 房屋登记不再直接审查夫妻关系 出售、赠与、抵押房产，房屋登记部门只认房产证上的名字

问：购买房屋，购房合同上签夫或妻一个人的名字可以吗？

答：可以。如果购房时仅签署夫或妻一人的名字，在办理房屋登记时，购房人即为房屋权利的申请人，也就是房屋的所有权人，今后处分时，即买卖或抵押时，只需房屋所有权人签字同意即可。

如果属于夫妻共同购买房屋，在签订购房买卖合同时，请务必将夫妻双方的姓名作为买卖合同的 买方，并凭上述合同及相关要件共同申请购入房屋的所有权转移登记。

问：如果购房人一人签署购房合同后，在办理登记时，想将配偶也登记为房屋所有权人的，具体怎么操作？

答：有两种办法。一是重新签订购房合同，将购房合同中的购房人变更为夫妻双方的姓名，并共同申请登记。

二是在房屋登记时，夫妻提供婚姻关系证明共同申请登记，并领取夫妻双方名下的《房屋所有权证》。

问：已经登记在一方名下的房产，配偶要求增加姓名，如何处理？如果另一方不同意，该如何处理？

答：一般情况下，夫妻双方可以持身份证、婚姻证明、约定为双方共有的财产约定书、房屋所有权证等资料，共

同向房屋登记机构申请办理房屋所有权变更登记，领取双方名下的《房屋所有权证》。财产约定书一般为确定夫妻对房产的份额占比。

如果另一方不同意，配偶可以持婚姻证明等资料，向房屋登记机构提出异议登记。异议登记后，异议登记申请人应在15日内，向人民法院起诉证明该房产属于夫妻共有财产。

如果人民法院作出的生效法律文书，认定房屋属于共有财产的，配偶可以持该法律文书向房屋登记机构申请更正登记。

问：已登记在一方名下的房屋，申请办理抵押权登记手续，其配偶需要共同签字吗？

答：不需要。抵押权登记的主体为抵押人和抵押权人。抵押人即为《房屋所有权证》上记载的房屋所有权人。

问：已登记领取房产证的房产，出售房屋时，是否需要另一方配偶到场，签字后才能处分？

答：不需要。只要《房屋所有权证》上记载的房屋所有权人到场，就可以处分房屋。

问：婚前购买的房屋，婚后办理房屋所有权证，需要另一方到场吗？

答：不需要。如夫妻双方均要求登记为房屋所有权人的，可以按增加配偶登记为房屋所有权人来办理。

问：房屋拆迁后，原房屋所有权人在申请办理新房的回迁安置手续时，婚姻关系发生变化，新安置房屋所有权人如何认定？

答：新安置房屋的所有权人即为原拆迁房屋所有权证上记载的权利人。

问：原登记在夫或妻一方名下的房屋，夫妻双方离婚后，需要办理离婚产权转移变更手续吗？

答：如果约定房屋仍归属《房屋所有权证》上记载的一方所有，无需办理离婚财产转移变更手续。

如果双方约定房屋归未经登记的一方所有的，或归双方共有的，双方应当及时到场向房屋登记机构申请办理离婚财产转移变更登记。如果因权利取得人未及时申请办理登记手续，导致房屋登记机构仍依房屋登记簿记载的内容办理后续有关登记，权利取得人的相关利益损失，由权利取得人自行承担或通过民事法律渠道解决。

打个比方，比如房屋所有权人为夫，但夫妻离婚后约定房屋归妻所有，妻须在离婚协议签署后尽快及时申请变更登记。否则，若夫在变更登记前出售

房屋，那么房屋登记将按原房屋所有权人即夫进行。因为按照新规，只要《房屋所有权证》上记载的房屋所有权人到场，就可以处分房屋。

问：购房人签订合同时单身，在办理房产证时已经结婚但后又离婚，该如何办理？是否需要办理离婚转移变更手续？

答：购房人在购房后，婚姻关系的变化不影响其《房屋所有权证》的办理。房屋登记机构根据购房人提供的购房合同等登记材料，办理其名下的《房屋所有权证》。

如果离婚时，双方约定该房屋仍归购房人所有的，购房人无需向房屋登记机构申请办理离婚转移变更手续。

如果离婚时，双方约定该房屋为另一方所有或双方共有，购房人和原配偶持身份证明、离婚证明、离婚协议书、房屋所有权证、土地证等资料向房屋登记机构申请办理相应的转移变更手续。

问：在此次方案实施前已经办理《房屋所有权证》的房屋，办理抵押、买卖、赠与等手续的，作为抵押人、出让人或赠与人一方的登记申请人是谁？

答：以《房屋所有权证》上记载的房屋所有权人为登记申请人。

浙能温州发电有限公司 提高效能干劲足



四期工程全景图。通讯员 张勇 摄

见习记者 张孟涛 通讯员 陈嫣嫣

盘点2014年，浙能温州发电有限公司又是充满收获的一年。这一年，四期工程获发改委核准，在经历了一个又一个里程碑的节点后，如今施工已进入高峰期，正朝着明年两台机组投产的目标奋勇前进。

四期工程提效能

机组容量小、职工人数多 这个问题一直摆在温电的面前，使得其与周边新崛起的大容量电厂的差距日益显现。2007年，国务院批转发改委与能源办《关于加快关停小火电机组若干意见的通知》，上大压小 政策首次亮相，为温电的发展提供了新思路。

上大压小 就是要将新建电源项目与关停小火电机组挂钩。在建设大容量、高参数、低能耗、少排放机组的同时，相对应地关停一部分小火电机组。 温电四期工程技术部技术人员道。

2010年10月，温电公司一期两台机组关停，并规划在一期工程的原址上建造四期工程。四期工程的两台66万千瓦超超临界机组，较之之前一期的13.5万千瓦机组，发电量大增，也更加经济环保。该公司技术人员称。

此外，温电还在机组指标上下足功夫 四期工程锅炉和汽轮机各项指标明显优于国内同类机组，接近百万机组指标。目前，四期工程锅炉受热面的吊装正在紧张施工中。

温电总经理曹御风说： 以高标准达标投产、高等级质量评价、争创国家优质工程奖为目标，力争在2015年实现两台机组顺利投产。

尚上 行动筑文化

今年以来开展的 尚上 行动为企业未来发展提供了坚实的保障。

尚上 行动的核心是弘扬 崇尚先进、力争上游 精神，通过树立崇尚先进的意识，展开力争上游的行动，以提升品质意识，促进设备的现代化；提升效能意识，促进管理的现代化；提升成长意识，促进队伍的现代化，最终有效推动 人成长、企业发展 。 温电公司党委书记丁乙崑说。

温电好习惯 的征集就是一个重要的活动载体。在检修现场，张师傅带领徒弟一边作业一边探讨维修检修的好

绿色电力贯始终

温电自成立以来，秉承 绿色电力 理念，曾获 全国节能先进典型称号。

我们在厂区内截污纳管，投资400万建新的生活污水管网系统。 温电设备管理部副主任陈国权说，厂区原有污水管网，将废水收集起来进入厂区内的废水综合处理设施，处理后水质达到国家城镇二级标准。考虑到市政园林在磐石有一条排污总管，将污水收集后统一由北白象的一家污水处理厂处理，确保处理效果。

除管网系统改造外，废水综合治理还包括了脱硫废水处理系统改进、污泥水的收集回用等项目。

6月25日，温州发电厂3号机组烟气脱硝工作顺利完成168小时试运行。至此，温电4台机组全部实现了脱硝。

温电还启动了烟气超低排放改造工程。该项工程是浙江省能源集团在国内首创，也是响应国家提出的 大力推进煤炭清洁高效利用 的重要举措，通过烟气超低排放技术改造，机组将达到天然气机组排放标准要求。