

乐清日报首届优秀楼盘评选

在如火如荼的楼市大潮中,把握楼市脉搏,让老百姓感受到真心实惠。2014年,乐清楼市给市民寄予许多厚望,本报邀请乐清日报读者和网友选出您心目中的2013至2014年最佳宜居楼盘、最佳品质楼盘、最佳环境居住楼盘、最佳人居楼盘、最佳性价比楼盘等。此次优秀楼盘评选活动,旨在倡导先进的人居理念,提高人居规划建设水平,提升人居品质,优化人居环境,促进乐清房地产健康可持续发展。

投票时间:
报纸投票从12月6日起至12月10日止。
微信投票从12月8日起至12月13日止。
报纸投票:
请您仔细阅读本版各楼盘介绍,并根据自己平时的感受,或朋友介绍情况,填写表格。

选票填好后,请留下您的姓名和联系号码,将选票寄送至乐清日报,地址:乐清市伯乐东路557号乐清日报发行中心,邮编325600,投票咨询电话:61606929、13757780715。

微信抽奖活动:
1.活动时间为2014年12月8日-2014年12月13日,已关注微信号yq3535的老用户请发送“楼盘”到中国乐清网微信或点击已推送发布的“乐清日报首届优秀楼盘读者评选活动”信息参与抽奖,新用户请先关注微信号yq3535或扫描中国乐清网微信二维码关注,再点击微信号自动回复的内容参与抽奖。
2.进入抽奖页面后请务必先选择你喜欢的楼盘,再填写您的姓名和手机号,最终中奖用户以手机号码为领奖凭证。奖项设有200元、50元、30元、20元、10元等话费奖项。



A 柳市中楠·御府

走进中楠御府,感觉非常大气,楼盘的配套设施非常完备,有1.4米深的室内游泳池,乒乓球室,室外有在建的露天广场,环境非常舒适。

中楠御府位于柳市镇行政生活区、尽享醇熟生活配套、揽胜迤邐乐瓯运河,是柳市罕见的80多亩低密度的中央大盘。

在产品品质上,柳市中楠·御府为柳市缔造了新标杆。聘请国际级的建筑设计机构上海豪张思以及香港著名景观园林设计师陈宇峰,打造的近12万平方米新古典经典建筑和近5万平方米的法式园林;拥有近7000㎡中央内湖,享受世界级的湖居生活。

除此之外,柳市中楠御府还拥有少见的120米宽的楼间距、最耐久的全石材干挂立面、奢华的五星级双入户大堂等等。

在户型设计上,柳市中楠御府具有突破性的创新革命,四大发明、五大突破、六大优势的全明户型更是受到大家的一致推崇。约139-270㎡舒适空间,拥有震撼的超大面宽,3.15米轩昂层高,最宽14米南向极致面宽。无论是户型的实际使用率、一梯一户的观景设计、舒适度的极致体验,以及各个细节方

面,都是创新和先人一步。

在细节上,柳市中楠·御府更是于细微之处见精神。斥资5000万打造的会所就是最好的例子。首个恒温泳池、高品质健身休闲设施、红酒雪茄吧、5米高差的叠水瀑布、每一株价值不菲的树种,这些都是柳市中楠·御府所有价值的最好体现。



C 东禾·紫荆花园

东禾紫荆花园落于核心干道旭阳路,向西直达旭阳路核心商圈,北临乐清市政府。既是新城开发的桥头堡,又可坐享城市级醇熟配套;规划近15万平方米大型社区、近1200平方米大型露天游泳池、智能化封闭式管理、完全人车分流等。小区拥有近3万平方米的社区景观,以意大利宫廷园林为创作源泉,立体式水景、泳池、羽毛球场、儿童游乐区等设施齐全,该项目延用ART·DECO装饰艺术建筑风格,塑造风靡全球的建筑体态保持永久的美感,其推出户型面积为88-358㎡全系户型,不同户型有不同的功能配置,但每一个户型都包含了对居住空间的长久思索。

东禾紫荆花园更好地表达了其建筑商与设计师对生活本质的思考。小区五星会所、国际高端智能化及贵族式礼宾服务等高级物业与智能化系统相结合运用,致力于为客户提供一种高度人性化的高端居家服务,呵护生活每分每秒。

东禾紫荆花园距离市政府500米处,区域路网建设规划完善,交通四通八达,北面旭阳路可直通滨海大道及中心大道,东邻规划六环路即将动工,西邻规

划五环路直达万岙高速出口。轻轨S2线横穿区域版块,这给区域交通进行了又一次的提速。



E 华鑫·尚品花园

华鑫尚品,是华鑫房地产集20年建筑资质倾力打造的建筑极品。它坐落于柳市柳青南路之上,汇聚柳市镇政府、乐清海关、三里购物中心、华京洲际五星级酒店、新聚丰园大酒店等顶级配套。

乐清外语学校、乐清英华学校、柳市四小等教育资源环绕,滨河公园(在建)、新城中央公园(规划)、中心湿地公园(规划)等生态资源更是为其增添绿意。

华鑫尚品锻造市中心的居住繁华,以家门口的10万平方米商业综合体辅以自身的3200平方米商业,轻松开启餐饮、休闲等丰富业态的一站式生活中心;华鑫尚品在品质上,采用国际级建材标准,以庄严的全石材立面,外墙保温系统、断桥隔热铝合金门窗、三菱电梯等豪华配套设施;在居住上,更是以酒店式精装大堂、智能居住系统、星级管家物业等五星级居住标准全方位诠释,恭迎您的入住。

华鑫房地产开发有限公司成立于1995年,是一家集房地产开发、商业地产开发、设计、建筑、营销、物业管理以及铝合金门窗机械加工、销售,室内外装潢设计、施工于一体的国家二级资质房地产公司,近几年房产销售额名列前茅,得到了社会各界的肯定及消费者的信任。



G 人民·一品花园

11月22日下午2时30分许,当乐清日报首届优秀楼盘读者评选看房点评团成员沿着河边走进了人民一品花园时,河道、走廊、暖暖的阳光照射大厅,构成了一幅江南水乡般的美丽画卷,特别温馨。当大家参观完样板房和工地时,称赞它户型好、性价比高。

人民·一品花园,雄踞柳市镇柳青南路中心17万平方米法式大盘,由全国500强人民电器集团倾力打造。是柳市中心耀眼的楼盘项目之一,以更中心的地段,更实惠的价值为广大购房者所喜爱。

皇家园林,中央景观泳池,临水而居

人民·一品花园错落有致的建筑布局,一方面大大提高了采光面和通风度,另一方面在家里就能自由远眺景观,将超20000平方米法式皇家园林尽收眼底。缔造独具法兰西风情的生活情景。

全石材干挂,精工品质,用事实说话

人民·一品花园重金引进名贵石材,全手工磨合并打造,全石材立面尽显尊崇。在石材立面上注重细节打磨,从而使观赏的人从远、中、近距离都能感受到建筑的精彩与细腻,充分体现建筑的价值感。

比肩全球,顶级物业,尊享服务

人民·一品花园携手上海世博会管家物业上房物业,为业主提供皇家御侍服务,以诸多完美细节为业主打造极致享受,铸就国际尊崇礼遇。

豪宅品质,超值价格,性价比所在

人民·一品花园拥有媲美豪宅的产品品质,以起步价9800元/㎡的超低价格震撼柳市,性价比超乎想象。



B 新湖·海德花园

10月17日,当乐清日报首届读者优秀楼盘看房点评团一行走进新湖海德公园项目现场时,眼前一亮。在马路对面,就是2000亩的清和湿地公园,居住在房子里,抬眼就能看到美丽的风景,心里自然会非常舒畅。

一期6幢一线景观高层与二期高层公寓南北耸立,超600米无边楼间距。基座石材干挂,立面为高端蜂窝铝板,为全国首个蜂窝铝板干挂城市高层公寓。3.15米超标准层高,不计成本的奢华,超大尺寸极致户型,高得房率,户户看景。底下5.1米超高架空层,奢华双大堂设计,公共空间精装修。车位配比达到1:1.39,40%的绿化率及26%的建筑密度,以1.3的超低容积率堪为乐清首席低密人居大宅。

11月7日下午,新湖海德公园媒体发布会隆重举行,宣布85-89㎡主力区间价10500-13000元/㎡,137-163㎡主力区间价11500-14800元/㎡,11月23日超2万平方米交付实景开放及新湖海德公园乐清豪宅品质汇报。

新湖中宝乐清海德公园项目总经理郑勇先生上台解说,数十家媒体一同见证新湖海德公园标杆乐清的历史一刻。

据悉,浙江新湖集团股份有限公司成立于1994

年,新湖集团持有新湖中宝60.84%的股份。新湖中宝注册资金总股本62.58亿元,总市值260亿人民币,是浙江最大A股上市公司之一,同时也是中国地产上市公司十强。

11月23日,新湖海德公园超2万平方米交付实景首次公开,当天举行展厅开放典礼,呈现会所、景观样板段、社区入口样板段等未来社区的几个大型工程节点。



D 明隆·城市之星

明隆·城市之星地处乐清市中心区,乐清湾西岸,滞洪湖北畔,与市政府同列黄金中轴线上,雄踞市体育中心对面,旭阳路与体育场路在此交汇,交通便利;周边配套完善,公园、商场、酒店、学校、医院,应有尽有。整个小区总用地面积75亩,总建筑面积10万平方米,由十一幢小高层组成,房源共计570套,容积率2.02,绿化率30%,得房率83%。

明隆·城市之星,在配套上,汇聚乐清市政府、乐清外国语学校、天豪君澜五星级酒店、步行街、乐清体育公园及乐清标志性城市商业综合体南虹广场等丰富配套资源。在园林上,集欧洲宫廷园艺精粹,以法国式庭园为主轴,精心打造威斯里花园、塞维尔花园、邱园花园、布里奇曼花园、威廉肯特花园、斯陀花园、布伦海姆花园、谢菲尔德花园、爱丁堡花园及切尔西花园,十大花园的结构层次鲜明,清晰可见。另外3300㎡中心湖,一年四季的美景全部收藏在湖心小岛。

在建筑上,明隆·城市之星以清新、亮丽、现代的法式基调形成轻盈、活泼的建筑形态,打破了混凝土方盒带来的凝重和沉闷,在追求建筑整体造型雄伟的同时,通体洋溢着新古典主义的法式风格,贵族气息在建筑的冷静克制中优雅地散发出来。

在品质上,明隆·城市之星外墙采用全干挂大理石,质感柔腻,彰显高雅格调,营造出雄伟、厚重的外观形象,恢弘大气、华丽庄重,高贵品质不彰自显。天荒地老,房子不会旧,与日月争辉,流光溢彩。

在户型上,明隆·城市之星建筑以3.15m层高,带来轻松舒畅的居住空间,166-267至尊户型,则带来专属于城市贵族的理想空间。在天赋贵胄的新区核心,明隆·城市之星以国际级豪宅品质,震撼市场。



F 中驰·湖滨花园

10月26日,乐清日报首届优秀楼盘读者评选看房点评团如约走进了位于市区旭阳路的中驰湖滨花园,在占地251亩的小区转了一圈,大家仿佛置身一个大公园。这里的环境真好,生活在这里是件很惬意的事情。大家纷纷评价。

据介绍,中驰湖滨花园人工湖总面积接近2万平方米,最大的单个人工湖面积有6000多平方米,湖水非常清澈,小鱼在悠闲地游动,此情此景,令人心旷神怡,大家纷纷驻足,拿出手机拍照。

中驰湖滨花园于2008年开盘,一期于2011年交付,经过近几年来的运作,配套设施已经逐渐完善和成熟,因此很吸引人。小区的绿化面积有近7万平方米,为了打造成一个环境优美的小区,看得出来开发商投资巨大,据介绍,小区北大门口的榕树就花费了20余万元,小区内会所附近的那棵罗汉松,是2009年从国外进口的,当时买来的价格就超过25万元,现在价值已远远超过30万元,其他高大粗,价格不菲的树木也是比比皆是。

小区处在滨海新区的中心位置,地理位置优越,市政府各项新建的配套设施都在小区周边,对面就是体育中心,东面是建设路小学滨海校区和维多利亚幼儿园,南面是在建的湿地公园,美好前景呈现眼前,让购买者心动。目前,中驰湖滨的入住率已经超过40%,预计未来2-3年入住率会达到70-80%。



请您投上宝贵的一票

乐清日报首届优秀楼盘读者评选

投票人姓名: _____ 联系电话: _____

最佳宜居楼盘	A○	B○	C○	D○	E○	F○	G○
最佳品质楼盘	A○	B○	C○	D○	E○	F○	G○
最佳环境居住楼盘	A○	B○	C○	D○	E○	F○	G○
最佳人居楼盘	A○	B○	C○	D○	E○	F○	G○
最佳性价比楼盘	A○	B○	C○	D○	E○	F○	G○

报纸投票和微信抽奖以手机号码为凭证。
(请在选定的候选单位圆圈內打“○”)