乐清日报首届优秀楼盘读者评选

本报看房点评团第二站走进新湖海德

市民称它最受期待

■记者 陈海燕

昨天下午，乐清日报首届优秀楼盘读者评选第二站走进新湖海德公园，30个人组成的看房团对这一高品质的住宅楼给予较好的评价。

限购政策放开刺激消费

在新湖海德公园的展示中心，看房团成员们在户模上仔细地看着每个户型的格局，围着沙盘询问楼盘的户型分布、价位等一个个信息。一些成员一边拿着本子做了详细的记录，也有的拿出相机拍摄了需要的一个个细节。

市民余女士今年50岁，上半年刚退休，这两年打算买房子，可是看着市场上的高房价，望而却步。今年，限购政策的放开，给予了她很大的信心。“原来的房子住的久了，想买套新住宅改善一下。贷款已经还清了，所以可以按照一套来贷款，还是比较好的。”余女士称。

不过，由于已经退休，余女士希望购买一套面积八九十平米，设计合理，绿化面积大，住得舒服的房子，她比较中意这里的89平方米的房子。“一来还贷压力小，二来也住得舒心。”余女士说。

陈女士拿着笔记本，将楼盘的户型做了一一记录。她说，她退休就和年迈的父母住，在杭州给儿子买了一套住房，儿子到了谈婚论嫁的年龄，现在提前看房子，是希望能给孩子回乐清一个更好的居住环境。“理想的价位是100万元，看了当前形势，很多人都在观望。最主要的是，有了看房团这么一个好的平台，可以带着我们一个个集体看房子，大家取长补短，非常好，接下来，我要看完所有的楼盘。”

环境、设施最吸引市民

看房团一行走进了新湖海德公园的施工现场，隆隆的机器声显示了紧张的工作。工作人员表示，去年7月份楼盘开工建设后，就进入紧张的施工，下个月，样板房将对外开放，按照工期，楼盘将于2016年9月份交付。

在马路对面，就是2000亩的湿地公园，居住在房子里，抬眼就能看到美丽的风景，心里自然会非常舒畅。看房团成员林先生说，他今年已经逛遍了乐清所有的楼盘，就是很想买一套。他对这个楼盘有较大的意向，也是看中了这优美的环境。“我比较中意的是2号楼的一套89平方米的房子，感觉环境设施各方面都还比较满意，现在等待的就是它的开盘，看价格是否有优惠再作决定。”林先生坦言，目前较为中意的楼盘有两三个，现在都在观望中。

据介绍，新湖海德公园地处滨海新城核心区域，楼盘内拥有近13万平方米的欧式皇家园林，于繁华之地享受一隅之静谧。楼盘一期6幢一线景观高层公寓南北耸立，40%的绿化率及26%的建筑密度，以1.3的超低容积率堪为乐清首席低密人居大宅。

除了环境，新湖海德公园周边汇集了七大名校，从幼儿园到高中，优秀的教育资源都聚在这边，给了市民较大的选择空间。

选用优质实材

该公司营销总监谭旺拿出蜂窝铝板展示在大家的眼前。“这是使用在高层的立面上，在兼具品质感的同时，令建筑立面显得熠熠生辉。这也是我们注重楼盘的一种表现。”

对于玻璃的选购也别具特色，玻璃厚度2.4cm，双层中空，可以防紫外线防噪音。

新湖海德公寓的联排别墅以法式风格为主，兼有英式和意式风格，采用进口高端石材干挂，建筑立面线条精美，线脚大气。

此外，对于室内空间而言，新湖·海德公园联排别墅做到了一楼4.15米、二楼3.6米的卓越层高，创制世界级豪宅典范。约200平方米豪华级地下可用空间极限扩展生活尺度，庭院最大面积可达350平方米。户户尊享3车位独立车库，标配一级保温防水建筑外墙、品牌门窗和社区视频监控系统等。

看房团成员赞它受期待

在参观完展示中心和楼盘建设项目现场后，看房团一行人围坐在会议室里，对楼盘进行点评。

市民陈女士说，听了营销负责人的介绍和实地查看，觉得这个楼盘品质高，特别受人期待。“新湖海德公园比较注重宣传，营造了浓浓的氛围，看了展示后，很想早一天看到实景，想住到环境这么好的居处，相信一定会心情愉悦。”

不过，由于该楼盘的排屋面积较大，为300平方米-650平方米，不少看房团成员称，极致奢华，不是一般人能住得起。

乐清日报 首届优秀楼盘 读者评选

第三站：10月18日（即今天下午）走进东禾紫荆花园

第四站：10月19日上午走进城市之星

第五站：走进中驰湖滨等楼盘（时间待通知）

如果您想参加我们的读者看房点评团，请拨打报名热线：61606929 13757780715。

乐清日报房产家居事业部 微信公号（yqrbhgj）开通啦

在这里，您将会获取更多的本土楼市信息
在这里，您将会发现更多投资赚钱的路径
在这里，您将会得到更多装修实惠和便利
在这里，您将会成为家居装修的业内行家
在这里，您懂的……

乐清日报房产家居事业部是乐清日报全媒体旗下专业从事房产及家居服务的部门。我们从新房置业、精品楼房展示、家居装潢、建材导购、二手房买卖、业主交流、楼盘数据、房产建材展等方方面面服务乐清市民。并且我们还会不定期地举办看房团、建材团购、家居设计咨询、家装展等线下服务。在这里，我们将为房产及家居建材企业提供优质、全面的服务，把握市场脉搏，同时也为乐清市民提供及时的乐清及进入乐清的楼盘、建材家居企业信息。微信公号乐清好管家（微信号：yqrbhgj）的开通让我们的沟通更加便捷、畅通。

免费看房团
让您零距离触摸您心仪的“盘子”

一入“房产”深似海，在如火如荼的楼市大潮中，国家楼市政策、家庭预算、楼盘景观、小区、户型、楼盘周边配套等等都会影响到客户的买卖。

由乐清日报房产家居事业部组织的乐清日报看房团，可让读者全方位、零距离地看到楼盘的开发情况，客户可以从户型、楼盘周边配套、小区、景观、样板房等实实在在地了解，另外，我们还将给客户争取更多的实惠，给客户更多的选择。

家居建材团购
让装修业主真正享有实惠

买房子不容易，装修房子更不轻松。近段时间正是家装的旺季，但是许多消费者对于装修买建材都属于门外汉，怎样能在尽量短的时间内，购买到价格称心、品质又好的建材呢？

乐清日报房产家居事业部正是为您解决这几件事而来，我们将会不定期地根据读者及建材商的需要，组织家居建材特卖会、团购会、装修咨询会、家居建材展等贴心服务，为您装修排忧解难。

乐清日报房产家居事业部
您的贴身好管家

乐清日报房产家居微信公号乐清好管家（微信号：yqrbhgj）由乐清日报房产家居事业部发布，微信号（yqrbhgj）的开通让我们与读者的沟通更加便捷、畅通。只要您有房产、家居、装修等方面的咨询，请及时关注yqrbhgj，在这里我们第一时间为您解答。

同时，我们还会为读者提供房产政策解读，最新房产楼盘信息、二手房买卖、家居家装新潮流等前沿资讯，真诚欢迎合作商家及读者咨询。

垂询热线：房产事业部经理 王晓华（13968737130）
房产事业部经理 黄周群（13587704766）

加关注，您懂的
加关注这种话人家怎么好意思说出口呢
微信号：yqrbhgj