

美丽乐清 幸福家园

乐清市首届房博会昨开幕



乐清市首届房博会吸引了众多市民的眼球。 记者 郑剑佩 摄

本报讯（记者 徐琴微）“我宣布，美丽乐清 幸福家园”乐清市首届房产博览会开幕！”昨天上午10时许，随着市委书记林晓峰的一声开幕令，为期三天的乐清市首届房产博览会在乐清西门体育馆拉开序幕。此次房博会以“美丽乐清 幸福家园”为主题，共有29家房地产开发企业的34个精品楼盘参展，展位面积达5000多平方米。

据了解，此次房博会由市住建局主办，乐清广播电视台和乐清日报社承办。房博会10时许正式开幕，记者9时许在西门体育馆看到，各房产展位前已人头攒动。柳市的王女士与亲戚早早地赶了过来，一个个展位看过来，比较套型、价位，手里大包小包装满了房产宣传资料。她说自己家有小孩，比较中意新湖·海德公园和中驰湖滨的房子，因为周边有多所名校，孩子以后上学方便。

各参展房企除了优惠让利外，也想方设法吸引人气。东禾·紫荆花园特意引进了智利出产的草泥马（又名羊驼）助阵房博会，小家伙萌萌的表情，赚足眼球，市民在展位前驻足拍照后，也会在展厅走上一圈，了解下房产信息。新湖·海德公园利用公司20年庆推出让利酬宾活动，展位里挤满了人。该房开公司营

销副总监谭旺昨天上午一刻也没空着，他告诉记者，这次房博会是房产集中销售的盛会，有利于房企展示品牌和楼盘，也有利于客户集中挑选，人气比较旺，效果好，希望以后政府能多提供类似的平台。

近年来，市委、市政府高度重视和大力推进城市建设，增加了住房供应，满足了群众的购房需求，我市房地产市场经过一轮调整，逐渐进入市场成熟阶段，呈现供应充足合理、刚需增幅较大、销售保持稳定、价格平稳运行的特点。

据住建部门统计，我市2013年新建商品住房（不包括村安置留用地项目）成交量创历史新高，全年销售套数3494套，同比增长146.2%，面积43.89万平方米，同比增长118%。2014年1-9月份新建商品住房销售套数2133套，面积28.7万平方米，成交量与去年基本持平。1-9月新建商品房销售均价为15398.5元每平方米，已基本回归合理价位。

政府搭台、企业唱戏，本次房博会是政府顺应房地产市场形势发展客观要求而举办的一次重大盛会。市委副书记、代市长林亦俊在开幕式上致辞。林

亦俊说，此次房产博览会集政策解读、咨询服务、媒体推广、展销交易于一体，集中展示我市人居发展成果，搭建购销平台，合理引导住房消费，促进房地产市场平稳健康发展。通过这次房博会，房地产开发企业将在充分展示各自住宅建设理念之余，能及时掌握市场动态和消费者意愿，更好地切合市场需求，推出更多更好的精品楼盘。广大市民也能及时了解和掌握最新的住宅建设理念和楼盘信息，从而选购到称心如意的房子。

据业内人士分析，随着城市化进程不断加快，百姓改善性需求不断增强，以及限购政策的放开和限贷政策的调整，今后几年，乐清房地产市场仍将继续保持平稳健康发展势头。

开幕式后，林晓峰一行实地参观了房博会现场，了解楼盘销售和市民购房需求等情况。

市领导周明涛、叶伟琼、谷燎原等出席开幕式。

据市住建局提供的数据显示，房博会第一天共成交13套，签订意向150多套。

相关报道见第2版

市政协调研 海外人才引进工作

本报讯（记者 张全）我市海外高层次人才引进，在场地、资金、政策等方面体现效果如何？10月17日，市政协组织部分政协委员和人力社保、科技、外侨办等部门负责人一起进行专题视察活动。

政协视察组先后视察了乐清市科技孵化创业中心和市人才大厦基建现场，并围绕海外人才引进进行了座谈。在区位优势缺乏、高等院校和科研院所依托少、人才深造及服务软环境不理想等不利情况下，我市各部门仍然出台了一系列海外高层次人才吸引和服务政策，搭建了人才创业平台基地，促进了经济社会发展。

视察组探讨后认为，乐清总体人才缺口仍然较大，人才引进缺氛围、缺意识、缺政策、缺平台、缺服务、缺合力的现象仍然存在，为此首先要创造条件，挖掘潜力，充分发挥好现有人才的作用；其次想法设法整合部门资源，转化为现实的吸引力，仔细研究人才引进有心得单位的经验；最后要解放思想，突破框框，从战略高度出发谋划海外高层次人才引进政策。

乐清日报首届优秀楼盘读者评选活动 看房点评团第二站走进新湖海德 市民称它最受期待

第3版

全力推进防控综合治理体系建设 物联网治安管控工作进入冲刺阶段

本报讯（记者 黄小双）物联网治安管控工作是今年我市警方着力破解基础管控难题的重要举措。为进一步做好物联网治安管控工作，市公安局日前在全市范围内开展“冲刺战”，全力冲刺全年目标任务。10月16日，全市物联网治安管控工作“冲刺战”暨全市今冬明春消防工作会议召开。

当前我市物联网治安管控工作建设，在“以卡管房”方面，截至10月15日，全市已建成门禁系统2303家，完成年内4000家任务数的57.6%；入室盗窃案件同比下降3.17%。全市在“以卡管房”中抓获违法犯罪人员11人。“以卡管车”方面，截至10月15日，全市已完成389个基站建设任务并投入正常使用，共登记安装电瓶车8032辆。“以卡管人”方面，截至10月13日，全市已发“e居卡”601403张，总发卡率为96.30%；新登记流动人口（包括儿童）已发放“e居卡”393812张，发卡率为99.31%。

会议指出，要提高认识，充分利用好这次冲刺活动，拉短板，提业绩；要

切实负起责任，各镇街道党委政府唱主角、公安机关尽主责、相关部门积极协作、齐抓共管；宣传发动要广泛到位，科技强警，从源头上控制违法犯罪。

会议还通报了全省火灾防控温岭现场会议精神，对我市今冬明春消防工作进行部署。据统计，年初至10月15日，全市共发生火灾730起，造成直接财产损失1304.6万元，火灾三项指标全部实现“零增长”。全市部队共接警出动1504起，抢救人员143人，疏散人员260人，抢救保护财产价值2.1亿元。

会议指出，要学习温岭的火灾防控体系建设，全力推进防控综合治理体系建设，下阶段要抓准确研判，防控对症下药；抓过硬举措，倒逼整改进度；抓常态宣传，提高消防意识；抓责任落实，确保工作成效。

市委常委、常务副市长李银巧出席会议并部署有关工作。市委常委、公安局长蒋荣国主持会议。

会上，翁垟派出所、石帆街道作典型发言，北白象派出所、城南街道作表态发言。

林晓峰在雁荡山管委会党的群众路线教育实践活动总结大会上指出 让作风建设成为一种‘新常态’

本报讯（记者 徐琴微）10月16日下午，雁荡山管委会党委召开的党的群众路线教育实践活动总结大会。乐清市委书记、雁荡山管委会党委书记林晓峰在会上强调，要深入学习贯彻习近平总书记中央党的群众路线教育实践活动总结大会上的重要讲话精神，全面落实从严治党八项要求，以更好的思想自觉和行动自觉，切实抓好活动的后续工作，让作风建设成为一种“新常态”。

雁荡山管委会党委副书记、主任林万乐总结了雁荡山管委会教育实践活动的成效和经验。他指出，抓教育，强党性，着重在“深”字上下功夫。广开门，深查摆，着重在“准”字上下功夫。重整改，强落实，着重在“实”字上下功夫。真批评，开新风，着重在“严”字上下功夫。建制度，管长效，着重在“常”字上下功夫。教育实践活动使广大党员干部受到深刻教育；“四风”和群众反映的突出问题得到有效解决；广大党员干部经历了党内生活的锻炼；基层基础更加扎实；提振了干部精气神；中心工作得到有力促进。

就认真贯彻落实从严治党各项要求，林晓峰强调，要深刻领会，坚决贯彻落实习近平总书记重要讲话精神。把深入学习贯彻总书记重要讲话精神作为当前和今后一段时期的一项重大政治任务，深入学习，深刻理解，把握实质；把改作风正作风的好势头保持下去，坚决打赢作风建设攻坚战、持久战；要在结合景区实际贯彻落实上下功夫，统一思想、完善思路，激发干

劲、推动工作，形成加快推动雁荡山转型发展、赶超发展的强大正能量。要坚持常抓不懈，切实把从严治党各项要求落到实处。主体责任要坚决落实到位；整改工作要全力抓好落实；干部管理要切实从严从紧；党内政治生活要真正严肃规范。要做到互促共进，以从严治党新成效加快雁荡山发展。坚持规划引领，着力打造大雁荡旅游格局；狠抓重大项目，着力构建旅游大产业框架；丰富旅游业态，着力形成大旅游发展体系。

省委、温州市委督导组组长朱永康对雁荡山管委会党的群众路线教育实践活动作了总体评价。朱永康认为，雁荡山管委会教育实践活动学习教育标准拉高；查摆问题态度端正；批评与自我批评敢于较真；整改整治突出落实；中心工作有效推进。朱永康指出，教育实践活动虽已收尾，但不是收摊散场。教育实践活动无止境，作风建设无止境。他要求切实抓好习总书记关于从严治党八项要求的学习贯彻；持续抓好整改和建章立制工作；切实抓好雁荡山的赶超发展。

省委、温州市委督导组副组长徐基长，雁荡山管委会领导杨书元、刘寅豹、陈利义等参加会议。



林亦俊在2015年市本级部门预算编制布置会上要求 从严从紧 科学合理编制预算

本报讯（记者 何乐敏）10月16日，我市召开2015年市本级部门预算编制布置会，分析研判和把握当前财政运行形势，部署落实2015年市本级部门预算编制工作，全力打好年内财政工作攻坚战，确保圆满完成年初既定目标任务。

今年以来，面对宏观经济环境趋紧和经济下行较大压力，全市上下主动应对、积极作为，扎实有力地建平台、扩投资，调结构、促转型，经济运行总体保持企稳向好的良好态势。预计今年前三季度，全市实现规模以上工业总产值826.4亿元，同比增长5.8%；工业用电量同比增长4.7%。财政总收入实现87.41亿元，同比增长6.3%，地方财政收入实现44.05亿元，同比增长6.1%。总的来说，各项主要经济指标均处于经济新常态发展阶段的合理区间。但从财政运行情况来看，当前财政形势面临着严峻的压力和挑战。

会上，市委副书记、代市长林亦俊要求，深入分析研判，准确把握当前全市财政运行形势。把握从严从紧原则，科学合理编制2015年市本级部门预算。把握预算编制的科学性。各预算单位一定要引起高度重视，结合本单位明年必须开展的工作，认真研究、合理编制，

把相关任务分解落实到时间点、落实到责任人，切实增强预算编制的科学性、预见性。把握预算编制的约束性。要严肃财经纪律，严格执行中央、省市关于转变工作作风、厉行节约的各项规定，继续压缩“三公”经费、差旅费、会议费等一般性支出，切实降低行政运行成本。把握预算编制的公开性。根据要求，开展财政专项资金管理改革，确保明年专项资金管理清单上网，接受社会监督。把握预算编制的合理性。加强结余资金管理、政府性债务管理、基建项目管理，深化财政管理改革。

林亦俊强调，财政部门要全力以赴完成全年收支任务，开展数据比对、强化督查考核，完成政府融资各项工作等。当前，正是全市开展经济发展百日攻坚的关键时期，各部门要切实将财政工作摆在当前政府工作的突出位置，扎实进取、攻坚克难，全力冲刺四季度，确保圆满完成年度目标任务。



全市基层关工委组织达1179家

本报讯（记者 吴贻仪）乐清现有本地户籍青少年62.5万人，外来青少年30.1万人，其中18周岁以下的未成年人约37万人，关心下一代工作面广量大。10月15日下午，关心下一代工作调研座谈会在虹桥镇政府举行，省关工委、温州市关工委有关领导来我市调研关心下一代工作。

近年来，我市关心下一代工作开展得有声有色，陆续开展了“学雷锋·心向党·讲品德·见行动”、“老少共筑中国梦”等一系列社会主义核心价值观教育实践活动，受教育人数达12.89万人次。我市充分发挥“五老”优势作用，全力关爱特困青少年、留守儿童、新居民子女，还通过组织“五老护苗队”、“五老”网吧义务

监督队、青少年教育讲师团等，助力关心下一代工作。目前全市已建立基层关工委组织达1179家，参加关心下一代工作的“五老”人数达5699人。

会上，来自我市的“五老”代表畅谈了关心下一代工作中的心得体会，并提出了有关意见和建议。

省关工委副主任王柏荣充分肯定了我市关心下一代工作所取得的成绩，并高度赞赏了“五老”的无私奉献精神。希望我市进一步把各部门的老同志组织起来，让更多的老同志加入到关心下一代工作中来，不断开拓创新，积极探索具有时代特色、符合青少年特点的主题教育新路子，不断推动关心下一代工作取得新成效。

乐清农商银行

YUEQING RURAL COMMERCIAL BANK

贷款找熟人 不如找微贷宝

30万元以下小额贷款

4大快速通道 电话、网站、微信、网点

电话：6215 9999 微信号：Yq96596

短期出口信用保险

放心接单 安心出货

乐清支公司专线：61608157 13777734589

PICC

中国人民保险