2014年8月5日
星期二 农历甲午年七月初十

一周天气早知道，请拨电话96121
今天和明天多云，每天午后到夜里局部有阵雨或雷雨。气温26–34℃。

乐清日報

新闻热线 61116222
QQ热线 133577110

浙江日报报业集团主管 乐清日报社主办
国内统一刊号：CN33-0103 总第5788期 今天8版

市领导调研盐盆街道时指出

坚持产城融合 完善配套建设

本报讯 （记者 朱琼洁） 昨天，市委副书记、代市长林亦俊率市发改局、国土资源局、住建局等部门负责人到盐盆街道调研。

当天上午，林亦俊一行首先来到位于乐清经济开发区的小微工业园区项目施工现场。烈日下，工人们正在加紧施工，林亦俊详细了解了园区在建设过程中遇到的困难和问题后，要求加大园区推进力度。据介绍，该小微工业园区总投资1.6亿元，涉及盐盆10个村，项目总占地90.57亩，目前已完成投资8519万元，占总投资的51%。

林亦俊一行还来到吴岙村考察家纺市场。从村口到村内，一户户村民家里都摆成一个个门市店，销售各式各样的家纺用品，有的还颇具规模。“我们村现有床上用品产销商30多家，年销售营业额超8000万元，在周边地区很有名气，连温州市区、洞头、台州等地的客商也慕名而来。”吴岙村干部介绍，目前存在的最大问题是产销店面主要设在家庭里面，难有做大空间，且消防安全隐患大，所以村里计划建立一个大型家纺市场。一路走访一路考察，林亦俊很支持村里建立大型家纺市场的想法，目前吴岙这个市场以中低档为主，将来要引进一些高档家纺企业，未来市场才能做大做强。”他说。

在随后召开的座谈会上，盐盆街道主要负责人介绍了重点工作推进情况及存在的困难、问题。针对纬一路工程、吴岙家纺市场、盐盆步行街、小微园区建设等项目推进过程中遇到的困难、问题，相关部门进行了协调对接。

林亦俊指出，盐盆街道区位优势明显，对整个经济开发区的支撑起到很大的作用，两者的发展应一体化。今后，盐盆街道要坚持产城融合的理念，着力完善配套设施建设。针对乐清经济开发区要申报升级为国家级经济技术开发区及具有产业集群、企业集聚、人口集中等特性，盐盆街道要抓紧完善各类配套设施建设，结合城中村改造，着力谋划打造一个集公园、物流、商贸、宿舍、娱乐等功能为一体的综合服务区。

林亦俊要求，加大政策处理力度，着力推进重点项目建设，进一步拉开发展框架；抓好环境综合整治，全力打好“五水共治”、“三改一拆”、“四边三化”等环境综合整治“组合拳”，创建好无违建镇街示范点，大力推进美丽盐盆建设。

买房不再受套数及户口限制

乐清‘限购’政策全面放开

■记者 刘丽娟

这几天来，温州放开“限购”政策的消息，受到众多市民的关注。“温州放开了，乐清是否也一样放开？”昨日，想买房的市民林女士打进本报热线电话咨询。

带着林女士的疑问，记者走访了我市住建局，有关负责人对该政策进行了解答。

买多套房不再受限制

“此前，‘限购令’我们也是参照温州执行的，现在温州放开了‘限购’，乐清也同样放开。”市住建局房地产市场监管科负责人说。

该负责人介绍，限购放开后，变化最大的主要有两点。一点是在房屋交易登记时不再核查现有住房情况。以往实施限购期间，市民在办理房屋交易登记时，房屋登记部门会对市民个人或者家庭名下房产数量进行核查。如果不符合限购要求，就不予办理房屋登记。现在取消这一环节，不再核查，采取自行申报的方式。

另外一点，在外乐清人和新乐清人在乐清购房享受与乐清市户籍居民同等待遇。在外乐清人指的是户籍在外地的乐清人。放开限购以前，要求在外乐清人、新乐清人等非乐清本地户籍买房人至少在乐清有一年以上的社保证明和纳税记录，才能在乐清购买一套房产。现在在外乐清人、新乐清人在乐清购房不用再提供社保证明和纳税记录，享受和乐清市民同等待遇。

随着限购政策的放开，预计我市近期将迎来一轮交易高峰。不过，市住建局有关人员也提醒市民，虽然现在不再限制购买套数，但也要根据自己的实际需求购买，购房前要考虑清楚，谨慎购买，购买后要遵守契约精神。

一手房均价已下跌40%

“从2009年至今，我市一手房价格与最高时期相比，已下跌了40%左右。”该负责人介绍，从今年1-6月份我市成交的一手房来看，均价已降至每平方米15479元。此前实行严格的限购措施，有效抑制了投资投机性购房需求，价格泡沫逐步挤出，房地产市场运行趋于理性。

“我市房产供应也从原来的供小于求，转为目前的供应充足。现在投资投机性购房基本没有了，购房者大多是改善性需求。因此，放开住房限购政策，可以有效满足市民改善性购房需求，也能加快商品住房去库存。”该负责人表示。

随着近年来房地产开发的加快，我市的房产供应结构也渐趋合理，目前市场上既有120-180平方米的大户型，也有90平方米以下的小户型，还有排屋等，已能满足购房者的多元化需求。据统计，去年我市销售的一手住房面积44万平方米，是历年来销售量最大的一年，今年上半年的销售量也基本与去年同期持平。

日前，以“走复兴路 圆中国梦”为主题的第二十一届全国青少年爱国主义读书教育活动总结表彰大会在中共中央党校举行。我市59名学生获全国学生奖，10名老师获全国教师辅导奖，18所学校获全国组织奖。图为乐清代表在总结表彰大会现场领奖。 通讯员 陈月和 摄

周庆龙：当机立断死里逃生

■记者 徐琴微

日前，记者在淡溪镇前垟村见到了已88岁高龄的周庆龙，他向记者讲述起了自己昔日与国民党特务斗智斗勇、九死一生的故事。

“我出生在四都双尖凤村，父亲早逝，我和母亲相依为命，我16岁就投身革命。”周庆龙说，1946年，他与同村的4个人一起入党后，站岗、放哨、送信成常事。

跟周庆龙同村的周朝松是国民党特务，此人诡计多端，十分狡诈，因此周庆龙每次活动都非常小心，晚上基本不在家里睡。地下党在距双尖凤村两里之遥的东山角搭了个茅草棚，这里四周古木参天，地势隐蔽，成了周庆龙等地下党员暂时栖身的好地方。

东山角暂住点有7名地下党员，他们每人每天轮流站岗，周庆龙在凌晨2-4时轮到站岗。根据以往的经验，凌晨3时过后一般就平安无事了。1948年11月1日黎明，周庆龙下岗后，一名老同志接岗后在周围转了一圈，又回去补觉了。周庆龙正准备脱衣睡觉，忽然瞥见约40米远处有一个人影晃过，马上紧张起来，拉拉身边正在休息的同志，轻声说：“有情况！”这时，还听到不同寻常的沙沙声，他们意识到被包围了。

“三五土匪们，你们被包围了，赶快举手投降吧，否则只有死路一条！”周朝松朝他们高声喊话。原来，接到周朝松的情报，国民党联防大队长翁碧如带队于凌晨4时悄悄包围了这个地下党暂住点。

情况十分危急。周庆龙当机立断领着大家向东突围，那里有一条两米多高的地坎，上了地坎就可以钻进茂密的丛林暂时躲避，于是他们拼命往地坎上攀。翁碧如到草棚扑了空后，恼羞成怒，下令搜山。东山角的东边是双角尖，悬崖峭壁无处可攀，周庆龙7人躲到一个十分隐蔽的山岩处。很快，一队荷枪实弹的国民党士兵从他们附近经过，周庆龙等人怕暴露，大气也不敢出。还好，大约过了一个小时，翁碧如等还是一无所获，只能灰溜溜地撤退了，周庆龙他们终于死里逃生。

千余警力出击 严打“两抢”

本报讯（记者 程遥 通讯员 林腾龙）昨晚，全市各大重要通道卡点密布，荷枪实弹的特警不仅上路巡逻，还对来往的可疑车辆和人员进行排查。从昨日起，乐清市公安局组织开展打防‘两抢’（抢劫、抢夺）专项行动，遏制‘两抢’案件季节性高发势头。

“不许动，警察！”昨日17时许，在柳市辖区内，面对突然而至的警察，犯罪嫌疑人刘某束手就擒。在18个小时前，受害人李女士被刘某抢夺走一只手提包，内有财物1万余元。案件发生后，柳市公安分局刑侦中队立即开展调查工作，通过连续的视频侦查和蹲守，刘某被警方成功抓获，李女士被抢财物悉数追回。

刘某的成功被擒，成为了乐清警方打防‘两抢’专项行动的第一个成果。据乐清警方介绍，夏季是‘两抢’案件的高发期，为此，警方在行动期间将部署包括民警、协辅警和群防群治力量在内的千余名警力，对‘两抢’案件进行严打。行动期间，实行重点路段巡防，路面卡点可疑人员、车辆必查，各“警灯工程”执勤点严阵以待，全面打击‘两抢’犯罪。警方还将对高危人员聚集的区域和高危人员出入频繁的旅馆、宿夜浴室、网吧等场所进行清查，对高危对象进行严密监控和外查，减少‘两抢’犯罪作案的可能性。

对现发的‘两抢’案件，乐清警方还启动反‘两抢’动态工作机制及路面打控快速反应处置机制，发挥便衣侦查的优势，通过研判分析、专业蹲守伏击、现场围追抓捕等手段，力争做到狠打现行，发生一起破获一起。

乐清经济再发力

阿里巴巴乐清产业带将上线

第4版

德力西打假举报有奖
13757787000
0577-62720291

PICC 中国人民保险
风雨同行 至爱至诚
7x24h查勘服务 让安心昼夜通行
半夜出险，信赖人保车险。
专业查勘员24小时值班，为安心保驾护航。
中国人民保险 做人民满意的保险公司
人保电话车险投保专线：
人保车险官网直销：
400-1234567 www.epicc.com.cn

乐清农商银行 YUEQING RURAL COMMERCIAL BANK
贷款找熟人 不如找微贷宝
30万元以下小额贷款
4大快速通道 电话、网站、微信、网点
电话：6215 9999 微信号：Yq96596

·不限车型·不限车行
·手续更简·费用更低
农行‘车贷宝’
汽车分期消费专家
省钱省时才是硬道理
扫一扫
马上省钱 马上有车
免费提供购车融资方案 电话 62582863

乐清日报
特别提醒
新年度《乐清日报》开始征订了！
您一个电话，我们为您上门办理。
订报热线：61606929
•每年10月1日至次年9月30日为《乐清日报》订阅年度
• 请认准乐清日报有限公司征订专用发票
阅报 犹如品茶