低压电器新产品性能怎样？
乐企家门口就可目击试验

本报讯 （记者 陈海燕 通讯员 李孟） 日前，浙江中凯科技股份有限公司技术部一行4人来到国家工业电器质检中心，观看现场目击试验，公司的2只产品做控制与保护开关电器接通与分段能力的试验。企业人员通过在试验室控制台的电脑和监控器，亲眼目睹试验过程和试验结果的输出，获得产品性能参数。

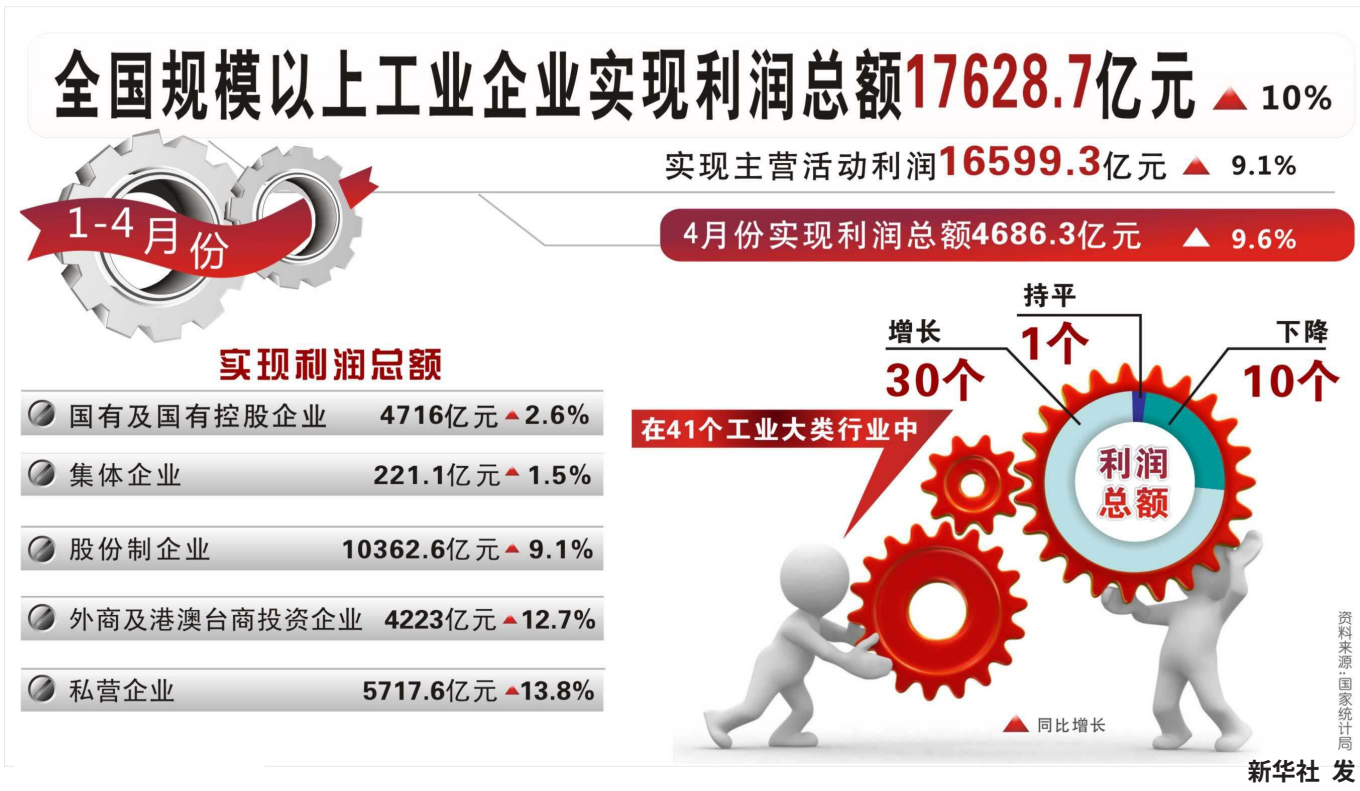
中凯科技的工作人员说，目击试验的效果很好，这次试验是新开发产品的摸底试验，通过亲眼观看目击试验，获得了产品的相关性能资料，非常直观。接下来将根据试验结果对产品予以改进。

昨天，记者从国家工业电器质检中心获悉，该中心实验室是市财政投资1.45亿元建成，今年1月份获得了中国合格评定国家认可委员会(CNAS)认可资格，这为我市的“中国电器之都”和“国际电器城”建设和发展提供了重要的科研基地和质量技术支撑，该实验室将常年开放实验设施、大型检测仪器设备，与企业共享检测资源。

今年3月份，该中心首次推出了现场目击试验，中凯科技股份有限公司、德力西集团有限公司、人民电器有限公司等18家企业开展了小型断路器分断能力、漏电能力、隔离开关短耐、固态继电器等项目的目击试验。

该中心有关工作人员表示，企业技术人员在实验室专业技术人员指导下，协同使用特定设备进行试验和测试等活动，开展关键技术科研攻关、标准研制和科研成果应用，使开放实验室成为企业的技术创新基地。

记者获悉，该质检中心位于北白象镇硐桥村，如果想参加目击测试需要提前预约，中心交流通断试验最大能力为420V，130kA，现有35个检测标准能力，主要涉及低压电器元件类：断路器、开关、隔离器（开关）、接触器、起动器、控制电器、接近开关等产品。



我市今年首批技改补助名单出炉
22家企业获补一千余万元

本报讯 （记者 吴赉仪 通讯员 郑挺）“技改补贴提振了企业技改的信心。”昨日，得知公司的年产25吨太阳能电池用银浆技术项目获技改补贴的消息后，中希集团项目负责人冯如信一脸喜悦。

记者从市经信局获悉，日前“乐清市2014年度技术改造项目财政补助资金（第一批）”名单出炉，我市22家企业的技改项目共获得1046.55万元补助。近年来，企业技改热情越来越高，今年截至目前，我市技改备案总投资达10.76亿元，共57个项目。

冯如信介绍，中希集团主要生产银触头等银合金产品，现在这个行业竞争十分激烈，利润较低，而原材料银的价格时有波动，风险较大。2011年下半年，他们开始寻找新的增长点，上马了年产25吨太阳能电池用银浆技术项目，生产太阳能电池用银浆，去年该产品开始投产。

“今年太阳能市场有所回暖，国内众多的太阳能电池厂家对太阳能银浆都有需求。这个新产品附加值是公司传统产品的30%以上，价格也比国外产品要实惠。”在冯如信看来，太阳能电池用正面银浆原来都是依靠进口，他们研发成功后，在国内市场占有很大优势。目前市场反映较好，他预计明年产值将达到5000万元。

“为了这一技改项目，我们至今已投入了2000万元。此次获得33.48万元的技改补助，是对企业技改的一种支持。”冯如信说，他们准备将补助的资金用于研发投入，制定相应政策，促进研发人员的研发积极性，鼓励他们研发出新的、性能更好的产品，有利于企业未来良性发展。

媒体称内地多城楼市设15%-20%降价上限

随着市场形势急转直下，开发商试图降价跑量回笼资金，却遭遇政府的“限降令”而无法大幅降价。

杭州市政府不久前出台规定，自5月23日起，如果商品房实际成交价低于备案价超过15%，将通过技术手段限制网签。此规定甫一发布，一石激起千层浪，杭州政府不愿房价大跌的声音不绝于耳。

“几乎每个城市都有这样的管控系统。”深圳规划国土委有关人士告诉记者，深圳是最早明文规定对涨价和降价行为进行管制的，而大部分城市只是暗中执行而已。

而在东莞，日前出现了开发商降价超过15%，导致购房者无法网签的案例。

“现在市场信心不足，不降价很难换来成交量，如果地方政府不让我们大幅降价促销，我们的日子会越来越难过。”一家上市房企杭州营销负责人说。

接受记者采访的多位开发商均认为，政府“限降”可能是想稳定市场信心，避免价格出现较大波动，但对一些急于回笼资金的开发商来说，耽误了出货时机，资金链有可能出现断裂的风险。 据华夏时报

饮水机故障水漫新房 厂家赔了5.8万元

本报讯 （记者 吴赉仪 通讯员 戴学鸣） 江苏南通的林先生前年购买了一台乐清企业生产的饮水机产品，孰料使用中机器发生故障，新装修的商品房遭遇“水漫金山”的窘境，新房里的地板、家具损失惨重。与当地产品经销商协商无果后，日前他向乐清市市场监督管理局寻求帮助。

据悉，林先生的饮水机是2012年11月份购买的，2013年8月份发生故障，因故障发生时，家人外出，饮水机出水不止导致全屋被水淹。之后，地板隆起、房门变形、墙面起泡、家具电器损坏，损失惨重。

因该产品已经由人保财险公司承保，经销商将此事移交当地保险公司处理。保险公司勘验后，承诺赔付，但是数额与林先生的要求差距较大。保险公司只赔付折旧后的损失，林先生无法接受，遂投诉乐清的饮水机厂家，要求其承担相应责任。

经过工作人员调解，厂家、保险公司和消费者达成协议，由保险公司赔付实际损失，厂家赔付折旧部分，赔偿款合计5.8万元，装修事宜由林先生自行联系装潢公司解决。另外，厂家还额外赠送一台新的饮水机给林先生。

省质监部门抽查儿童用品
儿童服装不合格率最高

随着“六一”儿童节的临近，省质监局对电玩具、纸尿裤、儿童服装等儿童用品进行抽查，发现儿童服装的不合格率最高。

质监部门抽查了杭州、金华、丽水、宁波、温州等5个地区12家企业的12批次电玩具产品，不合格2批次，批次不合格率为16.7%。产品不合格项目主要集中在“正常使用”、“可预见的合理滥用”、“用于包装或玩具中的塑料袋或塑料薄膜”、“玩具标识和使用说明”、“CCC标志”等项目。不合格批次产品为，缙云县胤帆机械厂生产的规格为CX299的电动玩具，平阳县洛伊电子产品有限公司生产的规格为LY-016的声光玩具。

抽查了杭州、绍兴、金华等3地区9家企业的9批次婴儿纸尿裤产品，不合格2批次，批次不合格率为22.2%。产品不合格项目主要集中在标志项目，产品为义乌市安柔卫生用品有限公司生产的安柔婴儿纸尿裤，浙江中美日化有限公司生产的快乐贝贝婴儿纸尿裤。

抽查了杭州、宁波、湖州、温州、台州、绍兴等6个地区38家企业的38批次专供电子商务销售的儿童服装，不合格14批次，批次不合格率为36.8%。产品不合格项目主要集中在使用说明(标识)、纤维含量、耐干摩擦色牢度、pH值等项目。 本报综合

上海自贸区内设立国际融资租赁产权交易平台

记者5月28日从上海联合产权交易所获悉，其与优势企业联手，在上海自贸区内设立国际融资租赁产权交易平台，探索开展跨境国际融资租赁资产的物权、债权和股权交易，推动融资租赁资产的跨境流动和利用。今后，跨境的飞机、船舶、大型设备等租赁产权能够在这一平台上挂牌交易。

据了解，该国际融资租赁产权交易平台将为境内外融资租赁企业和金融租赁企业在上海自贸区内探索融资租赁资产跨境流动、经营和投融资提供渠道和载体。 本报综合

乐拍
一键扫描二维码 即可参与乐拍抢拍
乐·拍 021 每个女人，都是指尖的造梦者
【拍品由 星锋造型化妆培训学校 提供】
A: 流行美甲套餐 (5款5次)
价格：480元 乐拍价：49元 限10个名额
B: 白领美甲学习体验课程 (10款流行美甲自制学习课程)
价格：580元 乐拍价：128元 限15个名额
关注中国乐清网微信公众号（yq3535）查看最新一期乐拍产品
乐拍 首个优生活网拍平台 优生活方式引领倡导者

Sisley法国希思黎全能乳液
娇容美肌 一生相伴

领先全球的法国顶尖植物美容品牌希思黎拥有跨时代的超前‘植物美容学’护肤理念，安全、自然、有效兼备，历经时光考验，始终魅力永恒。被美容界誉为经典杰作的希思黎全能乳液，自1980年推出，就凭借‘一瓶全效，终极保养’的卓效风靡全球。它超越时代的尖端科技，与严格精确的配比，至今俨然成为奢华护肤的翘楚，成为每个时代，无数女性一生挚爱的终极保养臻品。

由数十种高纯度植物精萃凝就的全能乳液，充分考虑肌肤的日常所需，润、修、活、护一瓶全效，堪称全效护理的必备臻品，适合1岁以上所有人群。细腻柔润的乳液触肤延展，瞬间渗透吸收，全效修护，全面激活肌肤生命能量，满足肌肤每日所需的养分。清晨涂抹，随时随地悉心呵护娇嫩肌肤一整日；夜间使用，加速肌肤自我更新修复；日复一日，肌肤愈显强韧、明亮、细滑。自1980年问世以来，成为希思黎全球最畅销的产品之一。

如今，领先全球的顶尖植物美容品牌希思黎已悄然来到您身边，莅临希思黎温州乐清时代广场专柜，探寻至臻植物美颜奥秘！

土地使用权注销登记公告

王世平：

1995年12月，你以祖传老屋于1975年拆建成新屋为依据申请办理土地登记，次年9月25日准予初始登记，核发土地权利证书（宗地号：029-035-0072-0000），登记的权利人为王世平，土地面积55.70m²，用途为住宅用地，使用权类型为批准拨用。

现查明，该宗地在权属认界时界址表内没有邻宗地权利人王光法本人签字和指纹盖章，故1995年12月办理的土地登记权源认定错误，应予更正（撤销）登记。且2011年王世平申请该宗地拆扩建，重建55.70平方米，扩建9.70平方米，合计拆扩建65.40平方米，该宗地理应办理相关注销手续。

根据《浙江省土地登记实施细则》第十九条、第四十三条、第四十四条规定，已于2014年5月13日向当事人送达《申请土地更正（撤销）登记通知书》，告知其于2014年5月28日前持土地权利证书等相关材料到虹桥国土所申请办理宗地更正（撤销）登记或注销登记。至5月28日，当事人王世平没按规定申请宗地更正（撤销）登记或注销登记。

现依职权办理土地权利证号为2-1996-290487号（宗地号：029-035-0072-0000）宗地的土地注销登记。

公告15日无异议的则予以注销登记！

乐清市国土资源局
2014年5月29日

公 告

产权人阮存阳（共有人赵湘娥等1人），房屋坐落在乐清市柳市镇后市街65号，因遗失房屋所有权证（共有权证），所有权证号为030f27428、030f27429，已声明作废。现已向乐清市住房和城乡规划建设局柳市分局申请补发，如有异议者，请在本公告之日起一个月内以书面形式向本局柳市分局提出。到期无异议的，本局将按法律规定予以补发。

地址 柳市镇政府九楼 电话：61721279
特此公告

乐清市住房和城乡规划建设局
2014年5月27日

分类商讯
资讯。消费。生活。
每行15个字30元（遗失声明除外）
乐清日报广告中心
分类商讯仅供参考，不作为合同依据，如有纠纷可通过法律途径解决，本报恕不负责。
办理地址：乐清市伯乐东路557号报业大楼一楼大厅 受理热线：0577-6257 9796

教育培训
●学英语口语到春华教育
英语口语、商务英语、外贸英语
实际场景模拟教学 62725595
●学历进修首选温州大学工商管理、会计、机电一体化。高升专，专升本。里仁教育柳市惠丰路86号 电话62722992 QQ549937649
●乐清李阳疯狂英语暑期游学夏令营
火热报名中，来电有惊喜 62569266
●箭金学堂浙江工商大学、杭州师范大学大专/本科会计、工商管理、学前教育等专业热招中。乐成/虹桥/清江均可报名，62301111

综合信息
●广告衫/帽/伞/杯壶礼品定做62766565
●乐清市地税局偷税举报 电话62575000
●黄杨木雕小红工作室15157771710
●旅游包车14-61座新车13806606670

遗失声明

遗失乐成镇蛎灰窑村池林钦房屋他项权证，抵押号：10056481，印刷号：00200015，声明作废。

遗失翁垟镇九房前村陈立土地使用证，宗地号：048-030-0099-0000，日期：1995年12月1日，声明作废。

遗失吴正友特种设备作业人员证，证书编号：330323198310054914，声明作废。

遗失乐清市大荆正鼎装潢材料店国、地税税务登记证（副本），号码：330323105586310、330323197206117124 3A，声明作废。

遗失乐清市好上好大药房连锁有限公司华兴店药品经营许可证（正本），证号：浙CA5770483，声明作废。

遗失虹桥镇凰岙村赵成球土地使用证，证号：2-2005-36-00214，宗地号：036-021-0487-0000，日期：2005年9月12日，声明作废。

遗失2013年4月24日核准的乐清市虹桥君晟电子厂营业执照（正、副本），注册号：330382604144131，声明作废。

遗失东瓯美容美发地税税务登记证（正、副本），号码：330323102190166、330323751203100，声明作废。

遗失乐清市柳市新东瓯美容美发店地税税务登记证（正本），号码：330323102190098、330323751203100 03A，声明作废。

遗失乐清市民开电力科技有限公司《增值税专用发票》1份，发票分类代码：3300131140，NO.10600460，声明作废。

遗失蒲岐镇娄浦村陈永海土地使用证，宗地号：029-042-0131-0000，日期：1994年8月29日，声明作废。

遗失陈利晓毕业于乐清市第四中学的高中毕业证，毕业证编号：080305110113，声明作废。

遗失温州市协宏成套柜体有限公司国、地税税务登记证（副本），号码：330323101917784、330382686686595，声明作废。

遗失薛洪中（330323197601134012）和翁光芬（330323197407294020）夫妇之子出生证，于1999年7月9日出生于乐清市第二人民医院，证号：330382445，声明作废。