物流不便 成本不低 水土不服

一些外迁企业搬回来了

图为乐清弘同电源科技有限公司的车间内工人们正忙着生产。记者 陈海燕 摄

■记者 陈海燕

昨天上午，在市区宁康东路乐清弘同电源科技有限公司的生产车间里，工人们有条不紊地操作着。

这是一家专业生产和研发生产国网电表、智能水表、热能表等专用普通锂电池的企业，去年9月份已整体从武汉搬迁回来。

前几年，由于土地的制约、招工等问题，一些要扩大规模的企业纷纷在外地安营扎寨，然而，记者采访了解到，外迁并非适合所有企业，近年来，一些外迁的企业“水土不服”又回来了。

曾经外迁

浙江旭瑞电子有限公司主要生产开关等电子产品，近年来，公司的销售额以每年10%的速度在递增，由于企业需要扩大规模，2009年该公司将厂房搬到嘉兴，在当地购买了35亩土地建起厂房。

“嘉兴的地皮比较便宜，当时的市场价是20万元一亩，我就在当地建了零配件生产基地。”该公司董事长蔡旭强介绍，原有的厂房设在北白象，面积有3000多平方米，有装配和注塑车间。随着公司的发展，厂房远远不能满足生产，在乐清这个寸土寸金的地方，买一块地难之又难。因此，初到嘉兴是欣喜的。

说起厂房设在外地的原因，乐清弘同电源科技有限公司董事长赵晓则表示，他在天成建有一家生产电子的企业，在与一些合作企业接触中，他发现了锂电池商机。然而，作为军工产品生产商来说，武汉是研发基地。2011年，他和合伙人在当地租来厂房生产配套电表、水表等各类智能表的专用锂电池。

如今回归

“在外地几年下来的运作发现，除了当地地皮便宜外，有很多经营运作上的不便。”蔡旭强说，最突出的是当地的物流，没有乐清的超发达物流中心，常常不能确定什么时候可以发货，货运站的货最快要三到五天才会发。“有时，客户急着要货，我们只能找快递公司，速度赶上来了，但是成本也相应要提高三倍左右。一件快递需要成本40元左右，而普通的物流不到10元，这个差距还是挺大的。”

蔡旭强算了一笔账，像快递的事件几乎每天都要发生，一年下来成本至少比在乐清高出40多万元。加上由于企业分乐清和嘉兴两地，配件需要从乐清采购，这笔成本也需要自己承担，算下来一年也需要几十万元。

“我们企业搬到外地后，还存在管理等方面的不便，乐清的人才不愿意到当地，我们只得付出更高工资，提供路费报销，这些成本折算起来，一年的开销达到了100多万元。”蔡旭强说。

赵晓也表示，在当地做电子产品，零星采购花费时间长，采购成本比乐清要高出10%左右。

租房生产

和平电气有限公司2007年将厂房买在上海，现在当地厂房已改为商用，想回乐清重找厂房。“加上现在年纪大了，回归家乡的心情特别迫切，但是厂房问题迟迟得不到解决，回归的路走得有点困难。”该公司董事长陈道贤说。

一些企业则改买为租。赵晓介绍，现在乐清空置厂房较多，租比买更划算。以他现在的3300平方米的厂房为例，一年租金不到50万元。而武汉厂房面积2700多平米，租金却要55万元。“我们作为小微企业，企业正在发展，需要大量的资金，购买厂房成本划不来，租房比较适宜。”

浙江旭瑞电子有限公司目前在盐盆工业区租了2000多平方米的厂房，每年的租金是30多万元，但是蔡旭强觉得划算。现在，他申请了小微企业创业园，期待入住。

经英会
扫一扫，线索奖、礼品派送、交友联谊三重福利等着您
曼瑞德集团有限公司 协办
曼瑞德地暖 www.menred.com

乐清53个项目入选温州市海洋经济发展重大项目计划

本报讯 （记者 吴赉仪 通讯员 徐微君 方宇）记者从市发改局获悉，日前，温州市发改委（市海经办）编制发布了《温州市2014年度海洋经济发展重大建设项目实施计划》，我市的53个项目名列其中。

温州是实施国家战略《浙江海洋经济发展示范区规划》的沿海城市之一，在发展海洋经济过程中进行了很多尝试和探索，取得了较大成功，海洋经济已成为温州经济新的增长点。据悉，我市此次入选的这53个项目包括乐清湾港区一期（2个5万吨级多用途码头）工程、温州大门大桥二期（翁垟至万岙高速互通）工程、乐清湾港区疏港公路南塘至乐成段建设工程、乐海围垦区填方工程、环保产业园区建设工程等，建设内容涉及国家重要枢纽港工程、涉海基础设施工程项目、海洋产业提升工程项目、海洋生态建设工程项目等多个类别。其中续建和新建项目45个，前期项目8个，总投资约548.1亿元，2014年度计划投资约81.8亿元。

据介绍，这些项目的建设，将促进乐清市海洋经济发展有效投资，促进经济平稳较快增长。

出国遭遇被停机 取号又遇霸王条款

经工商帮忙拿回号码

本报讯 （记者 吴赉仪 通讯员 金龙生）“我的手机里还有话费就被停机了，现在连号码也拿不回来！”市民黄先生向乐清市工商局投诉自己在移动公司遭遇霸王条例。

市民黄先生于2013年11月份出国，其手机号码在这期间没有使用，并有余额57元左右，2013年11月22日却被移动公司停机，并于2014年1月22日被销号，在这过程中，黄先生均未收到相关通知。回国后，黄先生向移动公司提出要回该号码，移动公司称号码可以返还，但是要求保底消费380元，交保证金3000元。协商无果的情况下，黄先生向工商部门投诉。

经向移动部门调查后发现，黄先生的号码于2013年11月因资金有效期到期被停机销户，但由于该号码销户时间已久，移动公司无法提供提醒短信的记录。工商部门工作人员认为，移动公司在自身存在过错的情况下，擅自以公司规定为由，要求消费者保底消费380元，交保证金3000元才予以返还号码的行为，违反了《消费者权益保护法》第二十六条的规定，需予以改正。

经调解，移动公司返还了号码，无附加条件。

丢失发票难享“三包”

购物后要保存好发票和三包凭证

本报讯（记者 吴赉仪 通讯员 林培龙）“我新买的鞋子修了两次还没修好。”近日，虹桥工商分局接到张先生网上投诉，称其于正月初五在虹桥一家品牌店购买了一双男士皮鞋，折后374元，但仅穿了一个月，两只鞋子均开胶厉害，专卖店一个月内将鞋子送厂返修两次尚未解决。

根据《浙江省鞋类商品“三包”暂行办法》规定，鞋类产品价值300元以上的，三包期限有效期为120天，鞋子出现严重脱胶情况的，经营者承担“三包”责任；“三包”有效期内，经两次修理仍不能正常使用的，经营者应当根据消费者要求，给予更换或者退货。根据张先生反映的情况，其应当享有退换鞋子的权利。工商人员随即联系张先生进一步了解情况，得知原来张先生的发票不慎丢失，专卖店虽然为鞋子提供维修，但一直不予退换。

消费凭证丢失，使得工商调解难度加大。一方面个别店家可能否认自己曾向投诉人出售该件商品；另一方面工商部门无法确定投诉人是否“偷梁换柱”，问题商品是否真正出自被投诉店家。

所幸该案中的店家对张先生购买皮鞋及该皮鞋出现严重开胶的情况均予确认。工商人员告知其《浙江省鞋类商品“三包”暂行办法》的相关规定后，店家最终同意退换。

发票丢失后，消费者“三包”权利如何保障？就该案而言，根据《浙江省鞋类商品“三包”暂行办法》规定，张先生还可以在“三包”有效期内凭“三包”凭证享受退换商品的权利。“三包”凭证往往是店家销售时随商品一同向消费者提供的。

不过，在《国家三包规定》中，消费者在“三包”有效期内需凭发票及三包凭证方能享受相关权利，发票、三包凭证缺一不可。

声海琴行红动五月

8架国内外优质品牌钢琴成主力阵容

资讯 为答谢新老客户，声海琴行将在店内重磅上演钢琴特惠活动，红动五月！8架钢琴全线以超低特惠价回馈消费者，卡瓦依、巴特罗宾逊、长江和中国名牌钢琴珠江等国内外优质品牌钢琴作为主力阵容，使得此次钢琴特惠活动规模力度及产品优惠范围震撼空前。

你是否在为该选择哪一款钢琴产品而烦恼呢？你是否还在害怕花过多的钱买到不如意的产品而迟迟不敢下手呢？在此，声海琴行白经理向乐清广大朋友们推出特惠活动，解决广大消费者的犹豫与烦恼。

面对此次活动大幅度的让利和优惠政策，琴行也作出了承诺：声海琴行会始终以消费者的需求为己任，确保来店的每一位消费者安心购琴！

声海琴行将进一步积极主动地进行市场调研，把握消费者需求，保持雄踞乐清钢琴市场的领军地位，继续谱写声海作为乐清知名品牌敢拼爱赢的美好新篇章。

活动时间5月1日至15日，钢琴数量有限，有兴趣的朋友还等什么？赶紧告诉身边的朋友，参与活动抢购吧！

声海琴行乐清旗舰店地址：双雁路502-508号，贵宾专线0577-61607000。

一键扫描二维码 即可参与一元乐拍
优活乐拍 010-011
手握千年陶瓷艺术的“娘子” 来一次“越狱”的聚会
1、木易家生活馆 - 陆宝陶瓷负离子活水杯
2、大侦探真人密室逃脱 团体票
关注中国乐清网微信公众号（yq3535）查看最新一期一元乐拍
拍优活乐 网拍你的优生活
优活乐拍
首个优生活网拍平台
优生活方式引领倡导者

声 明

牌号为浙CL5427的长安牌轻型货车已被机动车所有人浙江快利电子有限公司自行拆解，机动车所有人承诺保证该车发动机、车架、前后桥、方向机、变速器等主要部件已自行解体。今后若发现该车重新上路行驶或者车辆主要零部件被其他汽车使用的，由此产生的一切后果和法律责任由本人（机动车所有者）和车辆所属（挂靠）单位承担。同时，机动车所有人保证今后遵守国家机动车报废法律法规，将报废机动车按规定交售机动车回收企业，办理注销登记手续。特此声明

承诺人：吴康如
车辆所属单位：浙江快利电子有限公司
2014年4月30日

分类商讯
资讯。销费。生活。
每行15个字30元（遗失声明除外）
乐清日报广告中心
分类商讯仅供参考，不作为合同依据，如有纠纷可通过法律途径解决，本报恕不负责。
办理地址：乐清市伯乐东路557号报业大楼一楼大厅 受理热线：0577-6257 9796

教育培训

●学会计要选大机构-春华教育 提供会计从业考证、会计职称、出纳速成、真账实操、会计实务 62725595

●公办乐清电大，您的学历进修首选 热推政府学费补助专业——学前教育。学校另设浙大远程、南开大学、东北师大及社区学院市民素质培训中心，咨询报名：62525033 QQ：146343508

●箭金学堂会计从业资格证、会计职称辅导，名师授课、高通过率。61519988

●学历进修首选温州大学工商管理、会计、机电一体化。高升专，专升本。里仁教育柳市惠丰路86号 电话62722992 QQ549937649

综合信息

●乐清市地税局偷税举报 电话62575000

●黄杨木雕小红工作室15157771710

●转让冷冻修边机 电话18324270566

遗失声明

遗失乐清市虹桥荷风柳浪私房菜馆地税税务登记证（正本），号码：330323196009154028 31、330323103383622，声明作废。

遗失2013年7月10日核准的乐清市石帆德讯电子厂营业执照（正、副本），注册号：330382604150365，声明作废。

遗失柳市镇张巨村巨纪挺土地使用证，证号：2-1996-55-01198，宗地号：055-005-0179-0000，日期：1996年11月11日，声明作废。

遗失乐清市联众文体用品有限公司的中国工商银行开户许可证，证号：J3333002088701，声明作废。

遗失黄华镇胡家垟村胡万进土地使用证，宗地号：051-014-0212-0000，日期：1995年10月27日，声明作废。

遗失唐平安编号为141711-003242的变压电工进网作业许可证，声明作废。

遗失清江镇麻车村吴思求土地使用证，证号：2-2009-25-5342，宗地号：025-006-0045-0000，日期：2009年7月17日，声明作废。

遗失虹桥镇北村蔡升夏土地使用证，证号：2-2003-33-81，宗地号：033-008-0525-0000，日期：2003年7月18日，声明作废。

遗失北白象镇南才村产权人为林阿华的房屋所有权证，产权证号：040f05887，印刷号：00055788，共有人：吴彩柳，共有证号：040003239，印刷号：00027010，声明作废。

遗失虹桥民意路12号产权人为倪学桂的房屋所有权证，产权证号：120f18909，印刷号：00122541，共有人：陈建芬，共有证号：120008918，印刷号：00043564，声明作废。

遗失虹桥镇金沙路29弄17号产权人为倪学桂的房屋所有权证，产权证号：120f18885，印刷号：00122626，共有人：陈建芬，共有证号：120008909，印刷号：00045158，声明作废。

遗失乐清市畅想电器科技有限公司仙垟陈分公司组织机构代码证（正、副本），号码：57291793-0，声明作废。

遗失乐清市畅想电器科技有限公司仙垟陈分公司国、地税税务登记证（正、副本），号码：330323103926339、330382572917930，声明作废。

遗失2011年4月12日核准的乐清市畅想电器科技有限公司仙垟陈分公司营业执照（正、副本），注册号：330382000159584，声明作废。

遗失浙江美恒交通设施有限公司公章，声明作废。

遗失李如何《浙江省医疗机构住院收费收据》1份，NO.0055997944，声明作废。

遗失柳市镇柳青锦园2幢2号店产权人为黄爱凤的房屋所有权证，产权证号：030f16590，印刷号：00109051，声明作废。

遗失乐清市国大电力设备有限公司公章、财务章、法人章（李安畴）、私章（李赛洋），声明作废。

遗失浙江菲帝卫浴有限公司公章一枚，声明作废。

遗失林晓晶会计证，证号：33038219821222094X，声明作废。

遗失张秀婷会计证，证号：330323197610270083，声明作废。

遗失浙江菲帝卫浴有限公司中华人民共和国海关进出口货物收发货人报关注册登记证书，海关注册登记编码：3303961348，登记日期：2005年4月8日，声明作废。

遗失浙江菲帝卫浴有限公司的中国建设银行股份有限公司乐清柳市支行开户许可证，证号：J3333000440903，声明作废。

遗失浙江菲帝卫浴有限公司组织机构代码证（正、副本），号码：76798903-7，声明作废。

遗失浙江菲帝卫浴有限公司国、地税税务登记证（正、副本），号码：330323101904824、330382767989037，声明作废。

遗失干振福残疾人证，号码：33038219950605691643，声明作废。

遗失2010年2月23日核准的浙江菲帝卫浴有限公司营业执照（正本），注册号：330382000029163，声明作废。

公 告

产权人李阿娟，房屋坐落在乐清市乐成街道北大街3号楼504室，因遗失房屋所有权证，所有权证号为010f34117，已声明作废。现已向乐清市住房和城乡规划建设局房屋登记中心申请补发，如有异议者，请在本公告之日起一个月内以书面形式向本局房屋登记中心提出。到期无异议的，本局将按法律规定予以补发。

地址：乐清市市府路1号行政服务中心三楼房屋登记中心

电话：61882387

特此公告

乐清市住房和城乡规划建设局
2014年4月30日

遗失赵汀汀浙CM6V21商业险保单，保单号：PDAA201333030000082357，声明作废。

遗失屠定文乐成街道金溪村金箫公寓指标证，证号：233号，占地面积27.121平方米，声明作废。

遗失乐清市人民政府天成街道办事处《浙江省政府非税收入一般缴款书》1份，NO.0008196980，声明作废。

遗失北白象镇世茂国际花园1幢906产权人为黄贤爱的房屋所有权证，产权证号：117639，印刷号：00241819，共有人：张献忠，共有证号：117640，印刷号：00241820，声明作废。

遗失北白象镇世茂国际花园1幢905产权人为黄贤爱的房屋所有权证，产权证号：117642，印刷号：00241821，共有人：张献忠，共有证号：117643，印刷号：00241822，声明作废。

遗失乐清市清江镇泗塘村经济合作社的机构信用代码证，证号：Q9933038200409240L，声明作废。

遗失乐清市市政工程管理所工会委员会的中国银行开户许可证，证号：Z3333000052603，声明作废。

遗失乐清市供水集团有限公司柳市分公司的卫生许可证，浙卫水证字（2009）第330382A000号，声明作废。