

台历销售遭遇冰点 商家瞄准个性定制市场

记者 吴贻仪

年末本是台历、贺卡的销售旺季,但今年随着国家关于严禁公款购买印制寄送贺年卡、年历等物品的通知发布后,这种兴旺态势已不复存在。近日,记者走访发现,和往年同期相比,今年挂历、台历销量明显下滑,一些商户干脆停掉了相关业务。

单位取消订单

往年这个时候我们正开始给客户寄送、分发年历,但今年我们不再提供此项服务。一家国有银行的工作人员表示,两个月前该支行本来向上级行上报了印制1000多份年历的计划,但中央禁卡令一来,这个印制计划也随之取消了。

该工作人员表示,银行印制、赠送台历,主要是一种和客户联络感情的方式,也是一种营销手段,因为台历上面往往会上银行的业务品种做宣传。下一步他们打算用发短信或其他方式向客户表达心意。

除了银行外,记者从我市多家机关单位和国有企业了解到,他们均表示今年不再订制年历、台历以及贺卡之类的产品。

我们今年不订制年历、台历和贺卡了,一方面是遵守中纪委的规定,一方面还能节省好几万元的资

金。一家国有企业的工作人员坦言,以往他和同事每年都能收到好几本年历,这些年历往往被束之高阁,造成很大的浪费。他认为不印台历也是好事,既减少浪费,又减轻了单位的负担。

商家生意冷清

机关事业单位等对台历订单的取消,导致不少面向这些单位制作年历的商家业务量锐减。

昨天上午,记者来到柳市镇上园中路,这里聚集着多家由苍南商户开设的印刷品门市部。

在一家名为煜炬标牌印务门市部内,店主李文清正在百无聊赖地看电脑。生意一年不如一年,本来买年历的人就在逐年下降,今年又遇上禁卡令,客源更少了,店里的年历销售比去年下降了40%。据他介绍,往年这个时候正是年历热销季节,店里摆满了大大小小的各类台历、挂历样本,他设在苍南的小工厂正在给客户赶订单,旺季里大约能接到价值5、6万元的订单。但今年情况很不乐观,尽管元旦只有一个多月时间了,他还是很清闲,一些往年的年历购买大户都没下单,国企和政府部门的客户更是不见了踪影,现在来订制年历的主要是私人小企业,且订购的数量也很少。

无独有偶,柳市镇上园中路将

军印业门市部负责人李克兵也感受到了今年台历市场的冷清。

中央禁令下来后,今年一单台历生意都没接到。谈起今年的台历生意李克兵一脸无奈,他在此开店已有14年时间,今年是台历生意最惨淡的一年。

李克兵介绍,他刚到柳市开印刷品门市部时,台历还是店里的主要产品,生意好的时候,一个旺季能卖出上万本,但近两年台历生意大不如前,今年更甚,来询问台历的人寥寥无几,这条街上半数以上的商户干脆停掉了台历业务。

行业另寻路径

针对突如其来的市场变化,部分印刷企业另辟蹊径。李克兵介绍,除受禁卡令影响外,实际上这几年传统台历在逐渐淡出日常生活,印刷数量也呈逐年递减的趋势。现在很多企业和单位与客户联络感情时,倾向于用更加实用的礼品或个性化的纪念品来取代传统的台历。

对此,一些商家已经推出针对个人的定制台历,如全家福挂历、情侣挂历、宝宝挂历等。市区一位印务公司工作人员透露,目前,宝宝挂历尤其受客户欢迎。这些私人定制挂历按照纸张、尺寸、设计的不同,价格从几十元到上百元不等。

热推小户型 配套更完善 楼市进入拼品质时代

本报讯(记者 陈海燕)年底是售楼高峰期,在刚刚过去的这个周末,市区多个楼盘扎堆开起了产品品鉴会。记者逛了一圈发现,如今的楼盘更倾向于小户型,此外,楼盘的配套设施也更加完善。

我想知道你们楼盘边上有何配套设施,未来环境如何?11月23日下午,新湖海德公园举行的产品品鉴会上,一名客户提出自己的疑问。

我们的绿化率40%,有羽毛球场、网球场、游泳池等配套设施,今年还种了40万株的郁金香,今后住户将会享受到我们最优质的服务。新湖置业有限公司营销经理胡玉琴说,该公司最近还成立了客户服务机构新湖会,建立涵盖金融、休闲、健身、教育等一系列专属高端服务。

润景华庭也于11月23日上午举行了一场产品品鉴会,园林景观是该楼盘的一个品鉴亮点。我们正投入巨资打造近1万平方米的园林景观,推出自然喷泉等,给人耳目一新的感受。负责开发润景华庭的大地房营销部负责人张彬

称,为了更好地服务客户,该楼盘明年10月份就可以交房。

记者从市住建局获悉,今年1-9月份,我市一手房销售2287套,销量创历史新高。去年下半年以来,由于我市楼盘价格下跌,平均每平方米下降2000元左右,使得楼盘今年销量一路看涨。

由于经济不景气,一些开发商更加注重刚需客户的需求,加大了对中小户型的开发。

据了解,此次润景华庭推出了82平方米的小户型,海德公园也推出了89平方米的小户型,而东禾紫荆花园去年开盘的88平方米的小户型早已售罄。

做了多年房产中介的商朝房产中介负责人尚超表示,中小户型相对于大户型来说,最大的优点就是购房总价低,适合刚需人群需求。以前房子一套200平方米的很多,至少三四百万元。而现在的市场上,80-140平方米的渐多,如果通过银行按揭,那么首付和月供也相对较低,对一些刚需购房者来说,压力相对小些。

番薯粉 磨 出大市场



眼下正是番薯收成时,我市一些乡村随处可见农民收番薯、加工番薯的繁忙景象。近日,淡溪镇陈坦村的路边,村民围在磨粉机前,将一筐筐的番薯倒入机器中,随即,番薯被磨成粉状。据了解,番薯粉每公斤卖16元左右。最近,章先生以每50公斤收费10元的价格帮农户打磨番薯,每天要打磨上千斤番薯。

记者 郑剑佩 摄

提高专业水平 活跃学术氛围

近200名医务人员参加甲状腺癌诊治进展学习班

本报讯(记者 郑茜 通讯员 施希泽)日前,甲状腺癌诊治进展学习班在人民医院阶梯教室开班。该班由医学会肿瘤学分会主办,市人民医院肿瘤外科承办,来自全市各个医疗卫生单位近200名医务人员参加。

现场,市人民医院主任医师朱建东、邵去非等7名专家,及市二医主任医师臧国礼等人,分别主讲了《分化型甲状腺癌诊治》、《喉返神经损伤及其防治》等讲座后,大家就甲状腺癌诊治的

新进展及热点问题进行了深入的学术探讨。

学习班有助于学员们在甲状腺癌诊治技术上得到进一步提升,并更好地应用到临床实践中去。市医学会肿瘤学分会一名负责人表示,此次活动是为了提高医务人员的专业技术水平,活跃学术氛围,加强我市肿瘤外科界同行的交流与合作。

学员们表示此次活动学术氛围浓厚,让他们受益良多。

向日葵因为向热所以朝阳



过去人们一直认为,向日葵的花盘朝着太阳,是因为植物的生长素在起作用。生长素分布在花盘和茎部的背阳部分,促进那里的细胞分裂增长,而向阳面的生长相应地慢了,于是植物就弯曲起来,葵花的花盘就这样朝着太阳打转了。

然而,近年来植物生理学家发现,在葵花的花盘基部,向阳和背阳处的生长素基本相等。显而易见,葵花向阳就不是植物生长素在起作用了。

那么,是什么原因使葵花向阳呢?有人做了实验,在温室里,用冷光(就

是日光灯)代替太阳光模拟阳光方向对葵花花盘进行照射。尽管早晨从东方照来,傍晚从西方照来,葵花始终都没转动。然而,用火盆代替太阳,并把火光遮挡起来,花盘就会一反常态,不分白天黑夜,也不管东西南北,一个劲儿朝着火盆转动。

由此可见,向日葵花盘的转动并不是由于光线的直接影响,而是由于阳光把向日葵花盘中的管状小花晒热了,基部的纤维会发生收缩,这一收缩就使花盘主动转换方向来接受阳光。所以,向日葵还可以称做“向热葵”。

研究显示克隆恐龙基本不可能

人们究竟能否克隆出早已从地球上灭绝的恐龙?据物理学家组织网报道,英国曼彻斯特大学生命科学系研究人员利用目前最先进的下一代测序技术证明,琥珀化石中存在DNA的可能性极小,想让恐龙再次行走在地球上基本不可能。

研究人员利用下一代测序技术对柯巴树脂(copal)中的昆虫进行了DNA测序。这种树脂可作为琥珀前身,是一种亚化石树脂。研究组人员表示,上世纪90年代用于DNA研究的聚合酶链式反应(PCR)技术,会优先扩增现代的、未损坏的DNA分子,使已经部分分解的古老DNA提取物受到污染,最后给出错误结果。而下一代测序方法对古老DNA来说很理想,因为它能提供提取物中所有DNA的分子序列,而不管它们的长度,几乎不可能优先扩增那些污染的现代分子。

研究小组在相对较年轻(60万-10600年)的亚化石树脂昆虫中未能检测到古老DNA,这表明DNA在柯巴树脂中保存得并不好,因此幸存下来的可能性极小。这是对从琥珀化石昆虫中提取到DNA的重大质疑。

鱼身上的黏液有什么用?

大部分的鱼,身上都包裹着坚硬的鳞片,但也有少数鱼,如黄鳝、鲶鱼、泥鳅等,全身都布满黏黏的液体。

这是因为它们身上的鳞片已经退化,直接暴露在外的皮肤中,有不少特殊的黏液腺,能分泌出大量的黏液,形成一个黏液层。鱼鳞对鱼有保护作用,黏液也有相似的功能。它虽然不能阻挡硬物的撞击,但可防止细菌的侵袭,阻挡水中有害物质从皮肤进入体内。其实,黏液的作用远不止这些。有了它的存在,鱼的皮肤就可以不透水,这对维持鱼体内渗透压的恒定有好处。

空中加油机是怎样空中加油的?



空中加油机是空军后勤兵种中极其重要的角色。它可以大大延长战斗机、攻击机等武装机种的留空、续航能力,使它们可以加强制空权,加大纵深打击力度。

由于不用再降落来加油,飞机对机场的依赖极大减小,可增加一倍甚至更多的航程,同时增加了机场的调度空间。空中加油机一般由性能良好的客机改装而成,内部有容量极大的油箱,通过管道把燃油输送给受油机。一般分软管加油和硬管加油。软管加油相对安

全,不会因为受油机的速度差而影响加油机。其要求是受油机有突出的受油嘴,套住软管口,缺点是软管易受气流影响,对接需要耐心,且输油速度低。硬管加油的输油速度快,受气流影响小,但相对危险。由于是硬管,受油机的速度差会对加油机产生干扰推力,可能造成事故。

受油机的受油口一般在机背或机颈。空中加油需要相当的技术,危险系数较高。如果操作不当,极可能导致两架飞机都损坏或坠毁。

为什么打电话时会有回声?

打电话时,对着话筒说的话会变成电波传出去。从电话线上传出去的信号,有一部分又反馈回来,反馈回来的声音比原先的声音延迟了一点点时间,就形成了电话中的回声现象。

打市内电话时,由于距离很近,而电波传播的速度很快,反馈回来的声音延迟的时间很短,所以人们感觉不出回声现象。

打国际长途电话就不同了,因为电

话线长,有些还通过同步通信卫星的传递,反馈的声音就很明显,打电话的双方就会受到回声的干扰。

为了消除这种现象,专家们研制了回声抑制器,它是一个衰减器,把送回来的回声衰减变弱,达到抑制回声的作用。更先进的回声抵消器,是根据正负信号相互抵消的原理来设计的,可以使回声信号化为乌有。

本报综合