

Yao wen
合力破难攻坚 共建美丽乐清

提高土地效益 拓展发展空间

潘孝政调研经济开发区旧厂房改造提升工作

本报讯(记者 郑瀚)改造旧厂房,向空中要地,是实现土地集约利用、产业集聚提升的重要途径。昨天,市委书记潘孝政率队调研乐清经济开发区旧厂房改造提升工作时指出,经济开发区作为全市工业经济发展的主战场,要积极探索、扎实推进企业旧厂房改造提升工作,切实服务好企业,帮助企业解决发展难题,在全市旧厂房改造工作中起示范作用。

昨天上午,潘孝政一行先后来到兰普电器有限公司、三科电器有限公司和浙江中煤机电有限公司等企业,了解企业旧厂房改造进展情况。在兰普电器有限公司,两幢崭新的6层厂房跃然入目,企业负责人说,这两幢厂房之前规划建设为4层,现通过改造加高到6层,投产后将有效提高土地使用效率,增加

产能。负责人介绍,下一步企业还将对剩余厂房做改造,提高单位土地的产出率。

通过滚动式的改造,土地利用率高了,降低了企业的生产成本。潘孝政对此表示赞许。

据统计,今年1-10月,全市已完成旧厂区改造29.66万平方米,完成温州下达任务的164.8%,大大拓展了企业发展空间。

潘孝政说,乐清用地紧张,如何在现有的土地上提高产出率,缓解企业用地紧张是非常重要的一个问题。推进企业旧厂房改造,往高空发展,能切实帮助企业解决发展空间不足这个问题,同时通过厂房改造提升、零增地技改等途径,可实现企业转型升级,促进工业经济发展。

潘孝政强调,经济开发区要高度重视旧厂房改造提升工作,认真琢磨研究,提高土地效益。要全面调查摸排,深入了解哪些企业厂房需要改造,分别要在什么时候进行改造;要全面发动推进,明确旧厂房必须进行改造,国土、住建等部门要对新建厂房设置标准,明确建筑容积率;要全面做好服务,对今年提交改造申请的20家企业,经济开发区要牵头组织,集中审批简化手续,做到一个窗口受理,一站式服务,一次性验收。

潘孝政还强调,要全面做好配套设施服务,推动产城融合,为企业员工提供医疗、教育以及吃住行购娱等生活设施,做好公园、绿地、河道等环境打造,形成良好完善的为企业服务机制。市委常委、副市长吴云峰参加调研。

消除安全隐患 居住出租房排查登记全面展开



消防排查员上门排查登记。记者 郑剑佩 摄

本报讯(记者 孔丽琴)房东姓名、出租房面积、租住人数、房屋结构...近日,在城南街道南岸村的一户出租房内,消防安全排查员叶进存手拿《居住出租房屋消防安全隐患排查登记表》,挨家挨户上门登记,检查出租房消防安全隐患。

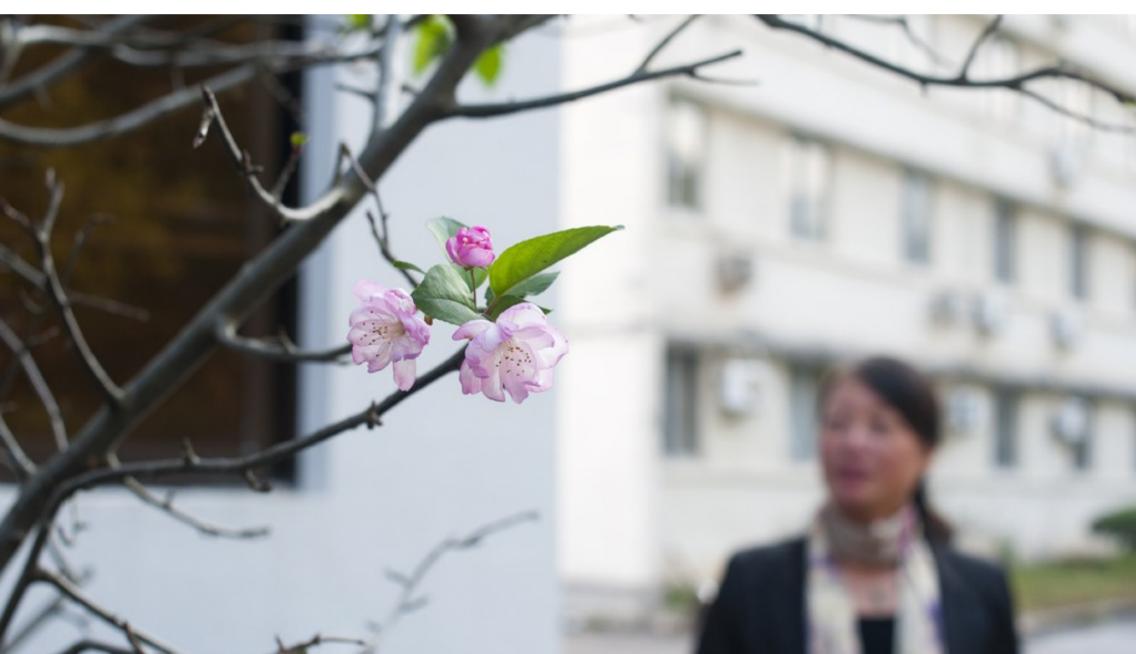
在这份登记表上,不仅印有房东姓名等常规问题,还就居住出租房屋情况设置了红、黄、蓝、绿四色预警,消防安全排查员可根据表格设置的问题,对居住出租房屋进行初步判定,以确定居住出租房屋的隐患等级,从而对居住出租房屋进行分类管理。

近期,我市对全市出租后用作居住或用于生产经营的房屋进行集中整治,

各街镇按照村(社区)不漏房、户不漏房、房不漏间、间不漏人的原则,集中精力对本区域的居住出租房屋开展全面排查登记工作,摸清底数并登记造册,动员出租人主动开展居住出租房屋登记、房屋租赁合同登记备案或申报工作,做好安全隐患自查自纠工作。年内要完成50%的存在隐患居住出租房屋整治工作。

同时,加大居住出租房屋安全隐患集中区域的整治力度,柳市镇、北白象镇、虹桥镇、城南街道等4个居住出租房屋火灾隐患集中区域,要求在2014年6月底前完成自查整改工作,并建立工作台账。

暖冬催开海棠花



近日,在雁荡山管委会大院内,几株海棠树发出了袅袅的新绿,枝头上星星点点娇艳的小花让这个院子里荡起春天的气息。据市园林部门有关人士介绍,海棠花一般情况下在每年春季三四月份开花,这个季节开花的现象不很普遍,但也不算十分新奇。这种现象可能是由于今年入冬后当地气温较往年偏高,部分植物生物钟因对季节认识错位而提前报春。

签约摄影师 叶金涛 摄

倡导厚养薄葬文明新风 全市生态化改造坟墓5600多座

本报讯(实习生 施谷雷)11月21日,市老协、各街镇老协负责人一行40余人视察我市移风易俗工作,为殡葬改革建言献策。

老协一行参观了位于柳市镇上游村后山的坟墓生态化改造现场。据了解,上游村的坟墓生态化改造按照去除坟墓、坟背覆土、保留墓碑、整体绿化、自然生态的标准要求,已成为生态化改造的一个标准样本。一行人还对高速沿线的青山白化治理情况进行了实地视察。

在随后召开的移风易俗恳谈会上,各老协负责人积极发言,提出自己的意见和建议,认为殡葬改革是千年陋习,讲排场、比阔气、丧事大操大办、出大殡等陋习造成社会资源严重浪费,助长不良社会风气,必须深化改革,引导丧

事简办。市老协会会长李锡明表示将充分发挥老协的作用,引导和发动全社会参与,共同努力推进移风易俗;同时建议政府部门要加强引导,强化管理,各街镇街道、村居、老协全力支持配合。

近年来我市大力推进殡葬改革,积极倡导厚养薄葬文明新风。市财政投入约2000万元专项资金,对甬台温高速公路、甬台温高铁、104国道两侧视线内的5694座坟头,全部实施生态化改造;全市共审批公墓95座,已建成投入使用64座,覆盖行政村809个,覆盖率达88.8%。下一步将在柳市镇、淡溪镇开展公益性骨灰堂建设试点,建成后按政府指导价向社会提供骨灰格位,对五保户、低保户等困难群体实行免费提供。

煤改电,让大荆片铸造业走低碳

本报讯(记者 王调 通讯员 陈怡琳)经过整治,现在用中频炉铸铁,通过环保设备处理再排放出去,粉尘没有了,环保多了,整个厂房的规格也明显提高了。11月20日,乐清市佳运机械设备有限公司负责人曹小胡说。

在佳运机械设备有限公司的铸造车间,落入眼帘的是企业斥资100多万元建造的中频炉,工人们正在利用新的设备炼制铁液。原先横冲上天,会排出浓浓烟雾的冲天炉已不见,取而代之的是一个小小的排烟口。以前在厂里干一天,满脸满口都是黑的。现在,这种日

子已经一去不复返了。一老员工说。曹小胡告诉记者,去年在市政府的号召下,他们对企业的设备进行了改造,用以电为主要消耗能源的中频炉取代了以煤为主要消耗能源的冲天炉,今年年初新设备投入使用后,大大改善了环境污染问题。

翻砂工业是大荆的支柱产业,从发展至今已几十年时间。因采用焦炭熔铁,其后果是满天灰尘飞扬,对环境造成了很大破坏。2007年9月,我市开始对大荆片铸造业开展整治。在2007-2008年第一次专项污染整治后,大荆片铸造业区仍存在51家冲天炉用户,由于生产规模小,工艺设备水平差,环保设施投入低,经过几年运行后,设备功能失去作用,排放污染增加,群众反映强烈。

2012年,我市对大荆铸造业开展进一步深化整治,提出了冲天炉改中频炉、以电代煤的工作思路,通过企业组合兼并,取缔了以煤为主要消耗能源的冲天炉企业,组建了以电为主要消耗能源的中频炉铸造企业。最终,大荆片的51家冲天炉铸造企业合并为16家中频炉用户。今年3月,重组后的企业开始使用中频炉。铸造业属污染重、能耗高产业。

如还按照过去粗放型、高增长、以牺牲资源和环境为代价路子走,肯定是行不通的。大荆镇分管工业的副镇长徐亚丁说,为实现低碳经济发展的需要,这些重组后的企业加大了设备更新和改造力度,注重提高设备的利用率。

整治后,乐清市时金铸造厂也投入使用了中频炉设备。设备更新和改造花了不少钱,但收获了很多好处,粉尘没有了,大大降低了环境污染,同时也使我们更好地掌握了铁液的温度、质量和生产成本。该厂负责人冯时金说,通过企业重组兼并,实现煤改电,不仅解决了环境污染问题,另一方面打破了企业低、小、散的僵局,为将来做大、做强创造了条件。

实行煤改电后,如今大荆片铸造业整治已初见成效。

市供电局有关负责人介绍,煤改电的企业在有序用电工作中同时享受老企业的待遇,同时在用电审批的过程中,他们及时给企业办理有关手续。大荆镇目前16家使用中频炉的企业一般都在晚上10时至次日8时这个时间段生产,基本上能满足负荷运转。在低谷时段用电,即能合理利用电能,又能为铸铁企业节省一大笔电费。

乐清日报 文化周刊

连环画与乐清画家

第3版

2013 乐清微小说大赛入选作品

第5版

大山的风景

虞定良大师的动物根雕艺术

第6版

距首届中国·浙江铁皮石斛(乐清)文化节开幕还有6天

乐清农村合作银行
丰收卡 ATM交易 全球免费
费用5免 帮您省钱
免年费、免开卡费、免小额账户管理费、免短信服务费、免ATM跨行交易手续费
4008896596, 96596