

自考生看过来

下半年自考毕业手续11月25日至26日办理

本报讯(记者 郑望喜 通讯员 李如奎)2013年下半年自考毕业手续近期将开始办理,我市办理时间定于11月25日至26日,地点在市自考办大楼一楼办公室,毕业审定费用为50元。

取得本专业计划全部课程成绩合格(含实践考核成绩)的自考生,可进入省考试院网站自考查询中心(http://www.zjzs.net),在“学历考试”栏目下载本人自学考试成绩档案中的全部成绩,并填写《浙江省高等教育自学考试毕业生登记表》,一并上交自考办办理毕业手续。

办理自考毕业手续需提供本人有效身份证、所有自学考试准考证(浙江省可使用的)、打印的本人自学考试成绩档案中的全部成绩、免冠正面浅蓝色背景二寸的彩照一张。其中,须获得

全国英语等级证书和全国计算机等级证书。考试合格后方能毕业者均要携带证件原件,申请本科毕业的考生需携带专科毕业证书原件和专科学籍卡。申请独立本科段毕业生须提交前置学历认证报告。

专科学籍卡:考生前往人事档案所在地(单位、人才市场或学校)打印专科在校所有学期的各科成绩,需盖公章。自考专科毕业生申请本科毕业需携带专科自考登记原表或复印件加盖公章。

外省转入考生在我省所考课程专科少于5门、本科少于4门合格成绩者,需提供户口迁移、军人或者国家机关事业单位人员工作变动、被普通高等或者中等学校录取等相关证明材料,否则不予办理。

Jiefang 链接

从今年6月起,对申请自考独立本科段毕业的考生进行前置学历的审核,审核的规则为:依据考生姓名+身份证号在高等学历毕业生库(普通、成人、研究生、网络教育和自考)中查找,不限定毕业时间,匹配存在有效学历的,视为审核通过,予以注册。

为确保毕业生的自考学历及时顺利注册,从今年12月自考毕业申请起,所有在我省申请自考独立本科段毕业的考生,提交前置学历毕业证书正本外,须同时提交高等教育学历的认证报告(前置学历电子注册在库考生,提供学信网上查询结果打印件)。

声动乐清 冠军之夜决出三甲

本报讯(记者 郑望喜)前晚,声动乐清“冠军之夜”在乐清剧院展开强强对决。10名选手分成两组,经过两轮激烈角逐,最终,酒吧驻唱折莉娜夺冠,音乐教师陈茜茜和酒店服务员杨旋分获亚军、季军。

此次决赛由乐清市广播电视台、乐清市文化广电新闻出版局主办,自8月17日启动以来,受到了社会各界的关注,成为本年度我市唱歌选秀最具影响力的活动。

Jiefang 读报达人

放学回家就看《乐清日报》 建设路小学有个小读报达人

记者 叶长一 通讯员 陈骄奇

叶知树是乐清市建设路小学四年级的学生。虽然他还只有10岁,但与记者聊起报纸却像一名老报人。

叶知树说,喜欢《乐清日报》缘于爷爷。爷爷是位报迷,一直订阅了《乐清日报》。一次,爷爷在家里烧鱼,把鱼放进锅里,就拿起报纸看起来。在一旁的他不时提醒爷爷:“爷爷,鱼快烧熟了。”爷爷一边答应着,一边仍拿着报纸不放。几次提醒之后,当爷爷发现问题时,鲜鱼已成了鱼干。这令叶知树也产生了兴趣,到底是报纸上的什么内容迷住了爷爷?他也拿起了报纸,一看就喜欢上了。

叶知树说,他对一些社会新闻很感兴趣。像村民上山采草药遇上野猪、消防队员忙摘马蜂窝之类的报道,他会拿

着报纸看了一遍又一遍。有时候,他看到了《乐清日报》上一些有趣的新闻,还会与同学们一起分享。有时候作业做得累了,他就拿起报纸看一下,让自己放松一下。

叶知树的母亲陈女士介绍,家里人都喜欢看报纸。在儿子上幼儿园大班时,她会有意识地训练儿子,让他认识报纸上一些简单的字。这些常用字认多了,儿子的阅读能力也提高了。

由于喜欢看书读报,叶知树的知识面很广。在学校小记者培训课上,培训老师提了好几个比较难的问题,一些同学还在冥思苦想时,叶知树总是举手说:“我知道,这个我在报纸上看过。”

对于叶知树的读报爱好,叶知树的家人十分支持,他们认为,读报是一个好的习惯,还能增长知识。

Jiefang 机票

周末飞重庆 机票最低280元

本报讯(记者 郑露露)近期是旅游淡季,机票价格一直处于低位,低价的折扣机票已经持续了半个月,本周末出行,特价机票仍有不少。

11月23日-24日,温州飞往北京,最低5折,折后764元。

11月22日-24日,温州飞往长沙,最低3.1折,折后260元。

本周末,温州飞往天津,每日机票最低4折,折后590元。

11月24日,温州飞往广州,最低5折,折后530元。

11月22日,温州飞往郑州,最低3折,折后360元。

11月21日-23日,温州飞往武汉,最低2折,折后160元。

周末,温州飞往成都,最低3折,折后460元。

11月20日-22日,温州飞往重庆,最低2折,票价280元。

11月24日,温州飞往贵阳,最低3折,票价430元。

(以上价格仅供参考,以当日实际售票价格为准。)

Jiefang 在路上

农用车 四脚朝天 躺河里 主人你在哪里?



通讯员 金建光 摄

本报讯(记者 杨海虹 通讯员 金建光)昨日上午,清江镇南塘派出所民警在南塘社区里红村河边巡逻时,发现一辆蓝色的货车翻在河床上,车上却没人。

事发时间应该是在凌晨,由于附近住的村民少,暂无目击者。据南塘派出所民警介绍,这辆车的车牌号为浙03-21388,从现场留下的痕迹推测,应该是经过该路段时前轮先滑下路面,然

后整辆车子翻下去的,好在河道里的水很浅,不然就出事了。随后民警走访了多户村民,始终没有获得有关车主的线索,民警希望通过本报寻找车主。

随后记者联系交警部门,通过查询了解到该货车为农用车,车主姓李,永嘉人。而当记者联系车主时,发现其电话已停机。希望车主见报后,能尽快将这辆车主领回。

Jiefang 天气

本周晴冷 主妇们 洗洗衣服晒晒鲞吧

本报讯(记者 郑望喜 通讯员 柳建英)昨日,市区的周女士起了个早,到东街菜场买了15公斤猪肉,回家忙着晒腊肉。

周女士算是选对时间了。据市气象台监测,本周前期受冷空气补充影响,高空西北气流控制,以晴到多云天气为主,空气干燥,气温较低,如昨天早晨最低气温仅8℃,白天最小相对湿度25%,正是晒腊肉、晒鱼鲞和洗衣晒被的好时机。

这次的冷空气是北方的干冷空气,其特点是水汽含量较少,虽然气温较低,但好在有阳光陪伴。到本周末,云系渐多,温度将略有回升,周日可能有弱降水。



乐清市国土资源局国有建设用地使用权公开出让公告

乐土资出让字〔2013〕37号

经乐清市人民政府批准,乐清市国土资源局决定委托乐清市公共资源交易中心公开出让乐清经济开发区17-08-29、17-08-23、17-10-03地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求如下表:

宗地名称	土地坐落位置	出让地块面积(m ²)	使用性质	土地用途	出让年限	建筑密度(%)	容积率	绿地率(%)	建筑高度(m)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
乐清经济开发区17-08-29地块	乐清经济开发区	18427	旅馆用地	住宿餐饮用地	40年	45	1.5-2.0	25	99	2950	590
乐清经济开发区17-08-23地块		5172	住宅(兼容商业、文体设施)	城镇住宅用地、商服用地、文体娱乐用地	商服40年、住宅70年、文体娱乐用地50年	58	2.0-3.5	20	90	2050	410
乐清经济开发区17-10-03地块		11236	住宅(兼容商业)	城镇住宅用地、商服用地	商服40年、住宅70年	53	2.0-3.08	20	90	4115	823

备注:(1)乐清经济开发区17-08-29地块具体规划参数详见乐清市住房和城乡建设局《规划设计条件的函》(乐住规建发〔2013〕524号);总建筑面积36854m²,不包括地下室和架空层面积(地下室除作为车库及消防、人防、配电等公共设施用房外,其余建筑面积另行单独计算地下容积率指标);(2)乐清经济开发区17-08-23地块具体规划参数详见乐清市住房和城乡建设局《规划设计条件的函》(乐住规建发〔2013〕525号);总建筑面积18102m²,不包括地下室和架空层面积,其中代建文体中心2999.8m²,商业面积5999.5m²(地下室除作为车库及消防、人防、配电等公共设施用房外,其余建筑面积另行单独计算地下容积率指标);套型建筑面积60m²的住房面积所占比重必须达到住宅开发建设总面积的60%以上;(3)乐清经济开发区17-10-03地块具体规划参数详见乐清市住房和城乡建设局《规划设计条件的函》(乐住规建发〔2013〕526号);总建筑面积34606.9m²,不包括地下室和架空层面积,其中商业总面积17865m²,商业面积中的综合农贸市场为5955m²(地下室除作为车库及消防、人防、配电等公共设施用房外,其余建筑面积另行单独计算地下容积率指标);套型建筑面积60m²的住房面积所占比重必须达到住宅开发建设总面积的60%以上;(4)三宗地起始价均不包括城市市政基础设施配套费、耕地占用税和地下建筑面积除作为车库及消防、人防、配电等公共配套设施用房外另行单独计算容积率建筑面积的地价(出让金交纳时点为市住建局方案会审同意后办理《建筑工程规划许可证》前);(5)如地下建筑部分作为商业用途,需补缴土地出让金标准参照地上建筑商业用途的起始基准价1150元/m²执行;如计算容积率地下建筑部分作为其他用途的,补缴土地出让金的标准另行评估确定;(6)三宗地按现状出让。

(二)本次出让不接受联合竞买;

(三)在竞买人报名时,凡在乐清市境内未缴清土地出让金、违约金及地上物作价款的竞得者及其按招拍挂文件在本市成立的新公司均不允许参加竞买。

三、出让方式:挂牌出让,三宗地采用搭配供地方式,即三宗地的竞买申请人必须同时申请,同时报价,以三宗地报价均达底价且总价最高者为竞得人,其中任一宗地未报价或报价未达底价价的,三宗地均不成交。挂牌增价幅度为人民币10万元或10万元整数倍。本次出让设置底价,按照价高者得原则确定竞得人。

四、成立新公司的出资比例及其他要求:

竞得者取得该地块开发权后,具体要求按照乐清市人民政府《关于进一步加强经营性用地公开出让竞买人及房地产开发企业管理的通知》(乐政函〔2012〕94号)有关规定成立房地产开发公司进行建设。具体要求详见出让文件须知。

五、项目建设要求:

(一)宾馆按4星级酒店标准建设,产权不得分割;

(二)综合农贸市场≥5955平方米,产权不得分割销售;

(三)代乐清经济开发区管委会建文体中心2999.8平方米(裙楼第三层),代建费3850元/m²(含地价,不含回购产生的营业税、契税、水利基金、印花税);

(四)套型建筑面积60平方米以下住房面积所占比重必须达到住宅开发建设总面积的60%以上。

六、本次地块出让的详细资料和要求,见出让文件,申请人可于2013年12月12日至2013年12月24日,到乐清市公共资源交易中心获取。

七、本次出让活动有关时间:

申请人可于2013年12月12日至2013年12月24日,到乐清市市路1号行政管理中心西南附属楼四楼向乐清市公共资源交易中心提出书面申请。竞买保证金到账截止时间和竞买人申请报名的截止时间为2013年12月24日10时。经审查,申请人按规定缴纳竞买保证金,具备申请条件的,乐清市公共资源交易中心在2013年12月24日11时前出具竞买资格确认书。挂牌时间:2013年12月

12日8时至2013年12月26日10时。

八、本次国有建设用地使用权挂牌地点为乐清市公共资源交易中心(乐清市市府路1号行政管理中心西南附属楼四楼)。

九、其他需要公告的事项:

(一)挂牌时间截止时,有竞买人愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

(二)申请人应提交的下列文件:

(1)申请书;

(2)企业法人营业执照副本、房地产开发资质证书;

(3)法人单位的法定代表人有效身份证件;若申请人委托他人代为申请的,应提交经过公证的授权委托书及委托代理人的有效身份证件;

(4)单体建筑物已办理房屋产权登记手续的申请人需提供房屋所有权证、土地使用证(房地产权证);单体建筑物未办理房屋产权登记手续的申请人需提供土地出让合同、总平面图、建设工程规划许可证、施工许可证、现状建筑物的测绘成果报告书;

(5)竞买保证金交纳凭证;

(6)出让文件规定需要提交的其他文件。

十、银行账户与联系方式如下:

乐清市公共资源交易中心土地交易科
联系电话:61882635 61882633

乐清市国土资源局
联系电话:61603208 62572421

61603620
开户单位:乐清市公共资源交易中心投标保证金专户

开户行:农行乐清市支行营业中心
账号:19-270101040011289

开户行:中信银行温州乐清支行
账号:7335210182600027880

开户行:中国邮政储蓄银行乐清市支行
账号:100536784440010001

开户行:中国建设银行乐清支行营业部
账号:33001627535059789789

乐清市国土资源局
乐清市公共资源交易中心
2013年11月20日

