

在迪拜淘金的乐清人

记者 黄小双



图为迪拜著名的帆船大酒店。

2万元创造奇迹

柳市的黄松杰可能是最早到迪拜做生意的乐清人之一。2002年，原本在国内做电器生意的黄松杰突发奇想，要到中东地区去寻觅商机。他选择了迪拜，带着2万元出发了。

下了飞机后，只会讲OK的黄松杰一片茫然。第二天，黄松杰在一一名中国人的帮助下雇请了一个北京姑娘当翻译，开始了在异国他乡的打拼。当时迪拜的店面不多，但转让费不低，市场里一般的店面需50万元左右。黄松杰于是在市场外租了一个店，找了保人办了热照后，口袋里已空空如也。黄松杰的哥哥从柳市发出的250件货解了他的燃眉之急。第一笔生意做成后，他拿着名片和电器样品到迪拜各个与电器相关的店

铺里发放，渐渐地，生意有了起色。

三个月后，有了一定的资金积累，他在市场内较偏僻的地段用15万元盘下了一间店面；7个月后，他又在市场内较繁华的地带花70万元租下了一间店面。有了好的店面，生意日益红火，于是他又与柳市安德利公司合作，成立了迪拜安德利贸易公司，如今该贸易公司的生意越做越大，在中东地区，安德利品牌几乎无人不晓。

前天，黄松杰与记者说起当年的故事依然记忆犹新。在迪拜创业阶段，他不但当老板还当工人，有些货都自己搬运，每天还坚持学英语，现在不但生意成功，还能讲一口流利的英语。

迪拜又是中东的第一大空中交通枢纽，它的物流水平堪称世界级。除石油资源外，当地人的生活用品全部靠从国外进口。机械、电子、汽车、建筑材料、生活日常用品、服装衣帽——需要大批进口，当地的淡水资源奇缺，人们的饮用水也必须靠海水淡化而来。因此迪拜的消费水平颇高。和其他中东城市一样，迪拜因石油而富庶。

迪拜没有工业基础，但商业政策优惠，很受经营者欢迎。比如，除了关税，当地在生产、流通、销售环节没有任何税收，是真正的无税城市；比如，无外汇管制，货币自由汇兑，资本和利润可100%汇回投资来源国；比如，进出口均不受货物配额限制。这些政策吸引了世界各地的投资者，使得当地商贾云集。

无师自通的“设计师”

北白象镇的钱建云2002年到迪拜做生意时，几乎没有启动资金。为了维持生计，钱建云在市场边租了半间小店面，什么小商品都做，一边做生意一边考察市场，寻找商机。一次，他进了一批头巾，竟然很畅销。当时他的一个朋友，我市某电器企业的老总到迪拜考察，就与他合作，投资成立了三德利贸易公司，租了独立的店面做生意。

为了与别人进的货样式有所区别，从未学过设计的钱建云当起了设计师，他综合考虑当地风俗、生活习惯、喜欢的色彩等因素

充满诱惑的迪拜

10年以前，迪拜这座城市在乐清鲜为人知，如今大家都知道它是中东地区一个巨大的贸易中心和港口，在有的人眼里更是一座金矿。据了解，目前约有15万中国人在迪拜淘金，乐清约有2000余人在迪拜做生意。然而，现实与理想总是存在差距。许多人满怀热情地闯入迪拜，最后却黯然神伤地离开。在迪拜做生意，你必须有足够的思想准备。

光环下面是风险

迪拜这个快速崛起的沙漠之城，既头顶光环，又脚踩风险。它既是开拓者的天堂，又是失败者的地狱。最近就有一些乐清商人陆续退出了这个市场。

柳市的胡某三年前到迪拜，开始时是做床上用品的生意，后来改做手机生意，最后看到头巾生意不错，就租了一个店面做头巾生意，可不到三个月，胡某不得不自动放弃生意。现在一家人都回国了，据说，胡某亏了好几百万。

柳市的李某一直在迪拜的一家乐清人办的公司里务工，去年他想圆老板梦，就在迪拜的手机市场里租了一个店面，谁知生意一天比一天差，现在想放弃这个经营近一年的手机店。当初这个手机市场里有很多中国人争抢店

面，现在想退掉店面却都没有人要，进退两难。

北白象的陈某原来是我市一家集团公司的代理商，2005年他看到几个熟悉的朋友在迪拜生意做得不错，于是将国内的生意交给儿子，自己到迪拜淘金。他开了一家电器店，惨淡经营了两年，亏损了200多万元，无奈回国。

陈某承认，自己在不了解迪拜市场的情况下就贸然作出决定是失败的根源。陈某到迪拜后国内产品不能正常供应，没有自己的拳头产品，再加上缺少雄厚的资金作保障，店面位置不理想，都制约了生意的发展。再说在迪拜退货是一件很难的事情，发来100万的货物，要是在迪拜处理，作价20万都难。



图为黄松杰(左)与迪拜客商在一起。

如何规避风险

在迪拜做生意，也并非完全没限制。当地法律规定，除了自由区外，外国人不能以自己的名义开公司做生意，必须要有“保人”，而保人只能由本国人充当。在当地，外国人开公司占的股份不能超过49%，把公司挂在保人名下，账面上他占51%的股份，保人每年收保费，帮助处理一些跟政府打交道的事务。大家平安无事还好，如果保人起了贪心或者出了别的问题，打官司来往往对他们有利，因为协议写明他们是占有51%股份的，实际上保人没出一分钱。

要想在迪拜做生意肯定得有个居住的地方和有一个好的门面。5年前20000迪拉姆(1迪拉姆=1836元人民币)的住处房租现在变成120000迪拉姆。再说店面原来是10万迪拉姆一年租金，现在变成30万迪拉姆，店面的转让费原来比较低，现在要想租店，转让费至少要付出150—250万迪拉姆。

近几年随着市场的火速升温，特别是大量不明市场行情的投资者的进入，同质产品竞争加剧，利润空间大幅下滑，一些炒铺或倾销的苗头也开始出现。像店面的转让费就不利于迪拜市场的开拓。投资者若准备前往迪拜淘金，要做好前期调研的文章，找到真正适合自己的市场。

相关链接

据市外侨办不完全统计，在世界各地的乐清人有3万多。以前在海外的乐清人主要以餐饮业为主，现在的乐清人在海外做贸易的越来越多，有许多乐清人在法国、意大利等异国他乡建工厂、做投资。在俄罗斯、迪拜等地乐清人基本上是做贸易的，柳市的低压电器、芙蓉的电动工具、虹桥的电子等产品都是通过他们销往世界各地，他们创造出一个个现代版的经商神话。

正泰布局西部光伏产业

累计签下1800MW光伏发电项目

近日，正泰集团分别与青海、甘肃两省签订了500MW光伏发电项目和1000MW太阳能光伏发电项目、200MW太阳能组件生产线合作协议。

8月2日，正泰集团与甘肃省发改委签署了太阳能产业发展战略合作框架协议。正泰将在甘肃投资220亿元，建设1000MW太阳能光伏发电项目、200MW太阳能组件生产线。

7月31日，正泰集团与青海省格尔木市签订了格尔木500MW光伏发电项目合作协议，共计投资120亿元。项目预计2015年完成，一期20MW光伏电站的投资建设将在年内启动。

格尔木市光伏产业发展优势突出，是全国光照资源最为丰富的地区之一。据正泰太阳能系统

总监周承军介绍，正泰发电项目正是建在格尔木市的大片荒漠地带，年日照时数居全国第二高值区。

加上之前签订的100MW宁夏石嘴山光伏电站、100MW宁夏吴忠市太阳山光伏电站项目、100MW新疆巴楚县光伏电站项目，截至目前，正泰集团累计在宁夏、新疆、青海、甘肃西部四省区投资1800MW太阳能光伏发电以及200MW光伏组件生产项目，初步形成了正泰集团在西部的光伏产业布局。

(叶长一 张小娟 曾秀良)

智能开关卖出“天价”

近年来，随着一些高端客户的需求，智能开关应运而生。

昨日，记者在市区双雁路一家开关专卖店看到，这里的智能开关五花八门。店主介绍，一个智能开关卖3000元左右，内设无线智能电脑芯片，只需用遥控器轻轻一按，在房间的任何地方都可以调光。用户还可以根据需要设定场景模式，如果想与朋友跳舞，

一按遥控，瞬间整个客厅的灯光就变成了舞厅的灯光。

“智能开关需要进口，一般先预订，一个月后到货。”据介绍，一套跃层的房子仅智能开关就得花5万元左右。不过，即便如此，智能开关在我市仍然拥有消费群体。店主说，目前已经有几位客户订货，而且都是用在家庭装修上。

(记者 林一笑)



饮料市场刮起促销风 赠饮大战主打“再来一瓶”

“老板，再来一瓶！”昨日，在市区清远路一家副食品店，陈女士拿着一个印有“再来一瓶”的康

师傅冰红茶瓶盖来兑奖。“每天都

有人中奖，我这边已收集了30多

个瓶盖。”老板告诉笔者。

赠饮大战展开

笔者发现，除康师傅外，可口可乐、百事可乐、统一等饮料巨头都不约而同地开展了今夏“再来一瓶”有奖促销。许多顾客拧开瓶盖，不着急喝饮料，先看看有没有中奖。

据了解，此次赠饮大战中，康师傅出手最大方，其在广告宣传

中称，今年将送出15亿瓶赠饮，涵盖康师傅所有的饮品；可口可乐居第二，推出“可口可乐一家，请你喝(原叶)茶”促销活动，将送出1.4亿瓶原叶茶；百事可乐提供了9000万个赠饮机会；再加上统一宣称高达10%的中奖率，几大巨头的赠饮总量高达20亿瓶。

中奖者非常少

“有‘再来一瓶’的饮料比其它饮料的销量大的多，而且这几种饮料的名气也比较大。”联华超市的一位销售员告诉笔者，对于中奖的顾客，他们都会凭瓶盖进行兑奖，然后再去厂家换饮料。不

过，他表示，中奖的人不多。笔者也采访了我市一些消费者，像陈女士这样幸运的毕竟是少数，大部分消费者均表示自己没有中过奖。

(吴彤彤 杨文文 张联喜 摄)

光大上市首日表现出色 投资者期待下一个新高

农行刚刚“满月”，脱掉“绿鞋”才两天，昨日光大就急急“出世”了。为此许多股民开始揪心：

光大昨日上市

大盘在经过周一的大幅上扬之后，周二呈现小幅上扬的格局，到了昨日，早盘更是创下此轮调整新高2687.76点，但震荡回调行情明显。从昨日盘面上看，光大银行上市首日的表现出色，报收3.66元，涨幅18.06%，换手率85.46%，一度带动银行股上涨；

大盘蓄势待发

“大盘虽然开始回调，但上升趋势未打破，今日市场个股也很活跃，有十几支股涨停。”中信金通证券乐清营业部投资顾问赵章凡说，农行“脱鞋”至今未破发，光大走势强劲，甚至超出市场预期，这些都表明市场对目前个股价位的认可，而且最近与股市相关的政策也处于“真空期”。

上海证券乐清营业部拓展部经理洪达多认为，从短线来讲，前段时间大盘连着累积的涨幅较大，需要一个调整的过程。从消息

方面来说，相关政策反应平淡，地产方面也仅是维持原先的执行力度，并没有新的加码措施，而昨日地产股的领跌，主要还是因为前几天的强劲涨势后的一个正常回调。

两位分析师均认为，大盘后势活跃度高、参与性强。赵章凡说，虽然在这波反弹中，银行股走势一般，但后势若继续走强，少不了金融、权重等板块的带动，所以，从中长线来说，稳健型投资者可适当配置。(记者 朱琼洁)

上周持仓A股账户升至四周来高点

中国证券登记结算公司昨日发布的最新数据显示，虽然上周A股市场在连续上涨后出现回调，但上周末持仓A股账户数已升至四周来高点，显示出投资者持股市愿的增强。

数据显示，上周A股新增账户252468户，较前一周增加17918户；参与交易的A股账户数为1532.31万户，较前一周下降32.60万户；而上周末(8月13日)

持仓A股账户数升至5389.80万户，较前一周增加17.39万户，并升至四周来高点。

上周沪深股市小幅震荡回调，在此情况下，A股人气与活跃度并未出现回落，同时持仓A股账户数一周内增加逾17万户，显示出投资者在市场连续反弹的背景下选择持股，市场看多倾向增强。

(杨毅沉)

权威发布



周一：职位 QQ群:57553015
周二：车市 QQ群:43706041
周三：旅游 QQ群:26787070
周四：建材 QQ群:43778501
周五：楼市 QQ群:43727479

yueqing daily